



ZÁPIS ze schůze rady č. 14/2022

Obec Horoměřice

datum: 28. 6. 2022, čas: 08:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Ing. Ivana Petříková

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 28.06.2022 v 8:44:40

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:44:50

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc.

Předsedající: MVDr. Jan Herčík CSc.

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:44:50

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:49:39

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:49:45

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Závazky a faktury obce Horoměřice
4. Žádost o poskytnutí příspěvku na rekondiční pobyt pro zdravotně postižené a seniory v Mariánských lázních
5. Prodej části pozemku č. parc. 439/1, k. ú. Horoměřice
6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby na pozemku parc. č. 163/8 zapsané na LV č. 10001, k. ú. Horoměřice, obec Horoměřice, pro ČEZ Distribuce, a.s.,

Děčín

7. Nájemní smlouva na fotbalové hřiště

8. Příkazní smlouva na akci " Stavební úpravy - Základní škola Horoměřice"

9. Smlouva o smlouvě budoucí darovací o bezúplatném převodu části pozemku parc. č. 417, k. ú. Horoměřice, obci Horoměřice

10. Dodávka vybavení "MŠ Velvárie" ATYPOVÝM nábytkem - veřejná zakázka

11. Oprava Hasičské zbrojnice - vícepráce 2. etapa

12. Smlouva o provedení výběrového řízení pro firmu WITENDR s.r.o. na pořízení projektové dokumentace do stupně stavebního povolení pro přípravu žádosti na dotaci pro projekt "Dostavba ZŠ Horoměřice "

13. Poptávkové řízení na rekonstrukci tříd v objektu Základní školy Horoměřice (sborovna a ředitelna)

14. Různé

Diskuze zahájena v 8:49:45

V 08:50:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Herčík") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání

Hlasování

pro: (5) Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová, Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-113-14/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (28. 6. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:51:08

3. Závazky a faktury obce Horoměřice (bod číslo 3)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:51:15

Důvodová zpráva

Předkládám faktury a závazky obce Horoměřice.

Diskuze zahájena v 8:51:15

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Závazky a faktury obce Horoměřice na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:54:53

4. Žádost o poskytnutí příspěvku na rekondiční pobyt pro seniory v Mariánských Lázních (bod číslo 4)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:55:00

Důvodová zpráva

Žádost Svazu zdravotně postižených Rakovník, z. s., o poskytnutí příspěvku seniorům s trvalým pobytem v Horoměřicích na rekondiční pobyt v Mariánských Lázních v termínu 6.6. - 12.6. 2022 (2 členky Svazu zdravotně postižených z. s., Rakovník pro

XX

Diskuze zahájena v 8:55:00

V 08:55:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada obce schvaluje poskytnutí příspěvku na rekondiční pobyt v termínu 6. 6. - 12. 6. 2022 v Mariánských Lázních, pro občany s trvalým pobytem v Horoměřicích, pro 2 členky Svazu zdravotně postižených (seniorů), z. s., se sídlem T.G. Masaryka 2486, Rakovník, ve výši 700 Kč/osobu/rok. Podmínkou je předložení faktury nebo příjmového dokladu úhrady rekondičního pobytu za příslušnou osobu OÚ Horoměřice.

Hlasování

pro: (5) Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Marcela Helerová, Antonín Čacký

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-114-14/22

zodpovídá: Eva Kybicová

termín: 12. 7. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:55:45

5. Prodej části pozemku č.parc. 439/1, k.ú. Horoměřice (bod číslo 5)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:55:56

Důvodová zpráva

Žádost ABCD development o prodej části pozemku parc. č. 439/1, k. ú. Horoměřice, o velikosti 17 m2. Sjednaná cena je 4 000 Kč/m2. Skutečná hranice pozemků ABCD development, která je vymezená opěrnou zdí (oplocením) má jiný průběh než je zaneseno v katastru nemovitostí.

Prodej výše uvedeného pozemku je podmínkou pro vydání souhlasného prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemku a je v souladu s jednáním obce a ABCD development v rámci stavby U Antiku - novostavba rodinných domů a rekonstrukce stodoly.

Diskuze zahájena v 8:55:56

V 08:56:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada obce schvaluje záměr obce prodat část pozemku parc.č. 439/1, k.ú. Horoměřice, o velikosti 17 m2, za cenu 4 000 Kč/m2, spol. ABCD development v rámci stavby U Antiku.

Hlasování

pro: (5) Ing. Aleš Sedláček, Ivan Král, Ing. Marcela Helerová, MVDr. Jan Herčík CSc., Antonín Čacký
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-115-14/22

zodpovídá: Eliška Klinerová

termín: 12. 7. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:56:23

6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby na pozemku parc. č. 163/8 zapsané na LV č. 10001, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice, pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín (bod číslo 6)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:56:29

Důvodová zpráva

Žádost o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby, kabelové vedení NN", na pozemku parc.č. 163/8, zapsaný na LV 10001,, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice, pro pozemek parc. č. 163/127, k.ú. Horoměřice, se spol. ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, zastoupená spol. Elvitech s.r.o., Želivského 188, Beroun - Zavadilka s.r.o., za jednorázovou úhradu 2 000 Kč plus zákonná sazba DPH. Jedná se o montáž 10 bm kabelu NN.

Žádost o uzavření Dohody o úplatě za zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě,, kabelového vedení NN", na pozemku parc.č. 163/8, zapsaný na LV 10001,, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice, se stavebníkem PhDr. Pavlou Rymešovou, PhD., Horoměřice 102, za jednorázovou úhradu 2 000 Kč plus zákonná sazba DPH. Jedná se o montáž 10 bm kabelu NN, pro pozemek parc.č. 163/127, k.ú. Horoměřice.

Diskuze zahájena v 8:56:29

V 09:00:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6031170, PZ - Horoměřice, na pozemku parc.č. 161/23, zapsaný na LV 10001, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice, pro pozemek parc.č.163/127, se spol. ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, zastoupenou spol. Elvitech s.r.o., se sídlem Želivského 188, Beroun-Zavadilka, za jednorázovou úhradu 2 000 Kč plus zákonná sazba DPH a s uzavřením Dohody o úplatě za zřízení věcného břemene na služebném pozemku, na pozemku parc. č. 163/8, zapsaný na LV 10001, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice, pro pozemek parc.č. 163/127, k.ú. Horoměřice, se stavebníkem PhDr. Pavlou Rymešovou, PhD., Horoměřice 102, za jednorázovou úhradu 2 000 Kč plus zákonná sazba DPH.

Hlasování

pro: (5) Ing. Marcela Helerová, Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký, MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král
proti (0)
zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-116-14/22

zodpovídá: Ivana Petříková

termín: 12. 7. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:00:35

7. Nájemní smlouva na fotbalové hřiště (bod číslo 7)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:00:53

Důvodová zpráva

Návrh nájemní smlouvy na pronájem fotbalového hřiště mezi obcí Horoměřice a FK Horoměřice.

Diskuze zahájena v 9:00:53

V 09:07:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada obce schvaluje nájemní smlouvu za pronájem fotbalového hřiště na dobu určitou 10 let s *případnou* opcí na dalších 10 let, tj. od 1.7.2022 do 30.6.2032 včetně prodloužení opce na dalších 10 let, za cenu pronájmu 1 000 Kč/měsíc, tzn. 12 000 Kč/rok.

Hlasování

pro: (5) Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc., Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová, Ivan Král

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-117-14/22

zodpovídá: MVDr. Jan Herčík CSc.

termín: 12. 7. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:07:27

8. Příkazní smlouva na akci " Stavební úpravy - Základní škola Horoměřice" (bod číslo 8)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:07:34

Důvodová zpráva

Uzavření smlouvy o zajištění výkonu činnosti technického dozoru na akci rekonstrukce ZŠ Horoměřice.

Diskuze zahájena v 9:07:34

V 09:09:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada souhlasí s uzavřením "Příkazní smlouvy" s firmou OK supervision s. r. o., sídlem Břízová 3/II

547, 250 90 Jirny, IČO: 24290355, zastoupená Ondřejem Kopřivou, za výkon činností technického dozoru při realizaci akce " Stavební úpravy - Základní škola Horoměřice", za sjednanou úplatu 50 000 Kč bez DPH.

Hlasování

pro: (5) MVDr. Jan Herčík CSc., Antonín Čacký, Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, Ing. Marcela Helerová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-118-14/22

zodpovídá: Ivan Král

termín: 12. 7. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:09:36

9. Smlouva o smlouvě budoucí darovací o bezúplatném převodu části pozemku parc. č. 417, k. ú. Horoměřice, obci Horoměřice (bod číslo 9)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:09:44

Důvodová zpráva

Návrh Smlouvy o smlouvě budoucí darovací o bezúplatném převodu části pozemku parc. č. 417, k.ú. Horoměřice, o velikosti 5 500 m² , do vlastnictví obce Horoměřice.

Diskuze zahájena v 9:09:44

V 09:20:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí darovací o bezúplatném převodu části pozemku parc.č. 417, k. ú. Horoměřice, o výměře 5 500 m², z vlastnictví EUROCORP s.r.o., IČO 255 45 973, se sídlem Sychrov 1061, Valašské Klobouky, do vlastnictví obce Horoměřice.

Hlasování

pro: (5) Ivan Král, Ing. Marcela Helerová, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-119-14/22

zodpovídá: Ivan Král

termín: 12. 7. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:20:36

10. Dodávka vybavení "MŠ Velvárie" ATYPOVÝM nábytkem -

veřejná zakázka (bod číslo 10)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:20:45

Důvodová zpráva

Výběrové řízení (veřejná zakázka) na dodávku vybavení "MŠ Velvárie" ATYPOVÝM nábytkem - do výběrového řízení se přihlásil 1 dodavatel MY DVA holding a.s., se sídlem Osadní 28, 170 00 Praha 7, IČO 25676059, za nabídkovou cenu ve výši 1 027 290 Kč s DPH.

Diskuze zahájena v 9:20:45

V 09:22:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada souhlasí s uzavřením smlouvy na vybavení "MŠ Velvárie" ATYPOVÝM nábytkem s dodavatelem MY DVA holding a.s., se sídlem Osadní 28, 170 00 Praha 7, IČO 25676059, za nabídkovou cenu ve výši 1 027 290 Kč s DPH a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování

pro: (5) Ivan Král, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Aleš Sedláček, Ing. Marcela Helerová, Antonín Čacký
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-120-14/22

zodpovídá: Ivan Král

termín: 12. 7. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:22:27

11. Oprava Hasičské zbrojnice - vícepráce 2. etapa (bod číslo 11)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:27:18

Důvodová zpráva

Výběrové řízení na opravu hasičské zbrojnice 1. etapa vnitřní práce byla schválena na jednání RO č. 8/22.

Diskuze zahájena v 9:27:18

V 09:28:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada souhlasí s uhrazením faktury za venkovní vícepráce 2. etapa za stavební opravy hasičské zbrojnice Horoměřice, firma Michal Židlický, se sídlem Tobručská 702/3, Praha 6, PSČ 160 00, IČO 69323763, za nabídkovou cenu 49 710 Kč .

Hlasování

pro: (5) MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Marcela Helerová, Ing. Aleš Sedláček, Ivan Král, Antonín Čacký
proti (0)
zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-121-14/22

zodpovídá: Lenka Kulhavá

termín: 12. 7. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:28:55

12. Smlouva o provedení výběrového řízení pro firmu WITENDR s. r. o., na pořízení projektové dokumentace do stupně stavebního povolení pro přípravu žádosti na dotaci pro projekt "Dostavba ZŠ Horoměřice " (bod číslo 12)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:29:03

Důvodová zpráva

Podmínkou podání žádosti na akci "Dostavba ZŠ Horoměřice" je vypracování projektové dokumentace pro stupeň stavebního povolení a vybrat projektovou kancelář, která jej zhotoví. Na základ předěšlé spolupráce obec uzavře smlouvu na přípravu výběrového řízení s firmou WITENDR s.r.o., se sídlem Braunerova 563/7, 180 00 Praha 8, IČ 071 87 041.

Diskuze zahájena v 9:29:03

V 09:39:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada obce souhlasí s uzavřením "Příkazní smlouvy" s firmou WITENDR s.r.o., se sídlem Braunerova 563/7, 180 00 Praha 8, IČ 071 87 041, na pořízení projektové dokumentace (výběr projektanta) do stupně stavebního povolení pro přípravu žádosti na dotaci pro projekt "Dostavba ZŠ Horoměřice" za celkovou cenu 25 000 Kč bez DPH.

Hlasování

pro: (5) Ing. Aleš Sedláček, Ing. Marcela Helerová, Ivan Král, MVDr. Jan Herčík CSc., Antonín Čacký

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-122-14/22

zodpovídá: Ivan Král

termín: 12. 7. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:39:44

13. Poptávkové řízení na rekonstrukci tříd v objektu Základní školy Horoměřice (sborovna a ředitelna) (bod číslo 13)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:39:52

Důvodová zpráva

V rámci poprávkového řízení na rekonstrukci tříd v objektu ZŠ Horoměřice byly osloveny tyto firmy:

- 1) Stavby FAJ s. r. o., Evropská 516/10, Praha 6, IČO: 079 74 779
- 2) Vondřejc s. r. o., Havlíčkova 157, 579 01 Nové Město na Metují, IČO: 117 55 814
- 3) KORSYS s. r. o., Františka Diviše 1513, Uhřetěves, 104 00 Praha 10, IČO: 271 05 423
- 4) BOHUC stav s. r. o., Kusého 549/1, Bohnice, 181 00 Praha 8, IČO: 049 16 514

Nabídku podala pouze firma Stavby FAJ s. r. o., Evropská 516/10, Praha 6, IČO: 079 74 779 za nabídkovou 3 710 795, 62 Kč s DPH.

Diskuze zahájena v 9:39:52

V 09:52:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada obce schvaluje jako nejlepší nabídku na rekonstrukci tříd v objektu Základní školy v Horoměřicích, firmu Stavby FAJ s. r. o., sídlem Evropská 516/10, Praha 6, IČ: 07974779, za nabídkovou cenu ve výši 3 710 795,62 Kč s DPH.

Hlasování

pro: (5) Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc., Antonín Čacký, Ivan Král, Ing. Marcela Helerová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-123-14/22

zodpovídá: Ivan Král

termín: 12. 7. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:52:39

14. Různé (bod číslo 14)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:52:46

Důvodová zpráva

- 1) Měření rychlosti vozidel v obci, kamerový systém v obci.
- 2) Poskytnutí finančních prostředků ze sociálního fondu (bezúročnou zápůjčku) zaměstnanci OÚ J. SXXXXXXXXX ve výši 30 000 Kč.

Diskuze zahájena v 9:52:46

V 09:52:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Herčík") v tomto znění:

Rada obce souhlasí s poskytnutím bezúročné zápůjčky ze sociálního fondu ve výši 30 000 Kč zaměstnanci OÚ JXXX SXXXXXXXXX

Hlasování

pro: (5) MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová

proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-124-14/22

zodpovídá: Šárka Musilová

termín: 12. 7. 2022

Jednání ukončeno 28.06.2022 v 11:40:12

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:19:58

Ověřeno ověřovateli:

1) 2. 7. 2022 07:06 **MVDr. Jan Herčík CSc.**

2) 8. 7. 2022 12:27 **Ing. Aleš Sedláček**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
