



ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 5/2024

Obec Horoměřice

datum: 18. 12. 2024, čas: 18:00 - neanonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (13) doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Zdeněk Babka, Miroslav Bradáč, MUDr. Gabriela Hordóssyová, Ing. arch. Adam Jech, Ivan Král, Ing. Luboš Langer, MgA. Václav Liška, MgA. Kateřina Rosová, Ing. Aleš Sedláček, MgA. Martin Verner, Miroslav Vidner, Ing. Jan Klíma
Omluveni: (2) Ing. Marcela Helerová, Bc. Daria Hrnčířová
Nepřítomni: (0)
Hosté:
Předsedající: Ing. Luboš Langer

Přítomno je 13 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 18.12.2024 v 18:01:57

V úvodu jednání zastupitelstva obce starosta Ing. Luboš Langer přivítal všechny přítomné.

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:02:14 (zvuk. záznam 0:00:07 - 0:01:25)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Ing. Aleš Sedláček, Zdeněk Babka

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: Miroslav Vidner, MgA. Martin Verner

Diskuze zahájena v 18:02:14

Hlasování

pro: (13) Ing. Luboš Langer, Ing. Jan Klíma, Ing. Aleš Sedláček, Miroslav Vidner, MgA. Václav Liška, MgA. Kateřina Rosová, Ing. arch. Adam Jech, MgA. Martin Verner, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Ivan Král, Miroslav Bradáč, MUDr. Gabriela Hordóssyová, Zdeněk Babka

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:03:32

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:16:42 (zvuk. záznam 0:14:35 - 0:26:13)

Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu a usnesení z minulého jednání zastupitelstva
4. Projednání návrhu rozpočtu obce na rok 2025
5. Projednání Střednědobého výhledu rozpočtu obce pro roky 2026-2027

6. Program obce Horoměřice - Pomoc rodinám s dětmi, seniorům a zdravotně postiženým na rok 2025
7. Vyhlášení grantů pro oblast volného času dětí a mládeže na rok 2025
8. Směna pozemků ve vlastnictví obce Horoměřice parc. č. 201/5, 201/6, 201/7, 201/16, 216/110, 216/111, 216/116, všechny k.ú. Horoměřice, za pozemky ve vlastnictví společnosti JURD CZ s. r. o., Praha 1
9. Informace o průběhu schvalování Územního plánu obce Horoměřice
10. Volba předsedy kontrolního výboru
11. Zprávy z rady
12. Různé a diskuse
13. Závěr

Diskuze zahájena v 18:16:42

Starosta seznámil zastupitele s tím, že zastupitelé obdrželi program s pozvánkou 7 dní před jednáním ZO a uvedl, že po tomto termínu Ing. J. Klíma, MgA. K. Rosová, a Bc. D. Hrnčířová poslali dalších 9 bodů na doplnění programu jednání ZO. Tyto body k doplnění byly dodány pozdě, 2 dny před konáním ZO a většina těchto bodů lze zařadit do bodů různé. Starosta navrhuje schválit program jednání ZO tak, jak byl zveřejněn v pozvánce, pouze doplnit bod č. 23 Participativní rozpočet, který úzce souvisí se schválením rozpočtu na rok 2025.

K tomuto bodu se vyjádřili:

Ing. Jan Klíma vyjádřil svůj nesouhlas s tímto navrženým postupem a odůvodňuje to, že program s body byl zastupitelům zaslán 7 dní před konáním zastupitelstva, a že oni během těch 7 dnů vypracovali několik zásadních připomínek, týkající se fungování obce, rozpočtu a dalších náležitostí. Připomíná, že dle zákona o obcích má každý zastupitel právo předložit body k projednání a vyzývá všechny ostatní zastupitele, aby nepřistupovali na návrh starosty obce a opět žádá o dodatečné zařazení těchto doplňujících bodů do programu jednání ZO. Uvedl, že konání ZO starosta obce šponuje až na samou hranu termínu konání (poslední týden adventu) a to hovoří o vztahu k občanům. Zdůraznil, že "všichni čtyři opoziční zastupitelé mají občanská zaměstnání, všichni chodí do práce a tuto práci vykonávají dobrovolně po nocích, zatímco "vy" jste za tuto práci placeni a sedíte na radnici, takže se neodvolávejte na jednací řád, kdy se domníváte, že je vám dovoleno jeho prostřednictvím dělat cokoliv" a opět žádá o zařazení těchto doplněných bodů do programu jednání ZO.

Ing. L. Langer objasňuje zákonnou proceduru přípravy jednání ZO, a uvedl: "Program ZO se připravuje tak, aby byl nejpozději 7 dní před konáním ZO zveřejněn, do této doby (po dobu 7 dnů) je možnost zařazovat body do programu na jednání ZO a "Vy" jste je zaslali 2 dny před konáním ZO". MgA. K. Rosová prohlašuje, že důvodem pozdního zařazení bodů bylo pozdní zveřejnění zápisů z jednání RO a že zařazení těchto doplňujících bodů se stalo až na základě toho, co se dozvěděli z jednání RO. Zdůraznila, že o některých bodech je třeba nutně jednat do konce tohoto roku, jinak už bude pozdě. Reaguje starosta: "Zápisy z jednání rad byly zveřejněny na stránkách obce a dále v aplikaci usnesení, do které mají přístup všichni zastupitelé. MgA. K. Rosová: "Zápisy z jednání RO nebyly zveřejněny, tak jak je uvádíte běžně, až na naše upozornění byly zápisy z jednání RO doplněny, zveřejněny. Starosta opět připomněl, že navržené doplněné body se mohou projednat bodě různé a některé body jsou již v programu zařazeny.

Ing. J. Klíma si stěžuje, že zápis z posledního jednání RO byl zveřejněn 10. den a z této RO se dozvěděli, že RO schválila výběr dodavatele na dostavbu ZŠ za 220 mil. Kč. Starosta obce byl pověřen RO, podepsáním těchto smluv. Toto nebylo projednáno zastupitelstvem a jedná se o překročení kompetencí RO. Návrh rozpočtu na rok 2025, který jste zaslali k projednání, je nekompletní, podklady nedostačující a z toho důvodu navrhuje stáhnout projednání tohoto bodu z programu jednání ZO. Dále uvádí, že to co jim bylo zasláno k návrhu rozpočtu nebyl podklad k projednání rozpočtu na rok 2025. Ing. L. Langer uvedl, že toto je pouze tvrzení Ing. J. Klímy. K názoru Ing. J. Klímy se připojuje MgA. K. Rosová, a uvádí, že minulý rok tzn. v r. 2023, při

schvalování rozpočtu na rok 2024 se situace opakovala. Ing. arch. A. Jech žádal, aby jim byl dodatečně zaslán návrh rozpočtu na rok 2024 - rozpad na položky, a sdružení NK Naše Horoměřice ho do dnešního dne neobdrželo. Návrh rozpočtu na rok 2025 - rozpad na položky jsme obdrželi až dnes v 10 hod. dopoledne. Starosta objasňuje postup zasílání podkladů pro jednání o rozpočtu na rok 2025. Ing. J. Klíma dne 9. 12.2024 požádal o výkaz FIN a podrobný výkaz 1 -10 2024, požadované podklady OÚ zaslal Ing. J. Klímovi dne 10. 12.2024. Dne 16.12. 2024, tj. 6 dní po zaslání požadovaného, ing. J. Klíma zaslal opět email, že zaslané podklady mu nevyhovují a že chce zaslat jiný podklad. Tento podklad mu byl 18. 12. 2024 zaslán. Tudíž z toho vyplývá, že 6 dní Ing. J. Klíma mlčel. Ing. J. Klíma se brání, že on chodí do práce a starosta reaguje, že on také nesedí pořád u emailové pošty, aby posílal, co si Ing. J. Klíma usmyslí. Dále Ing. J. Klíma zopakoval, že závěrečný účet za rok 2023 nebyl zveřejněn na webu u rozpočtu, ale byl zveřejněn na úřední desce OÚ Horoměřice. Také uvedl objem finančních prostředků, které byly proinvestovány v roce 2024 a objem finančních prostředků na investice v roce 2025 a dále zrekapituloval, body, které žádá doplnit do programu jednání ZO (např. výběrové řízení na dostavbu ZŠ, žaloby proti obci Horoměřice ve věci příspěvku na infrastrukturu od stavebníků, úprava centra obce, bezplatná směna pozemků, smlouva s VHS, plnění investičních záměrů v roce 2024, zvýšení počtu konání ZO, dětské skupiny, úprava Galerie Orchidea, odvolání místostarosty I. Krále, územní plán obce, (který je kompletně připravený ke schválení, záměrně oddalujete jeho schválení a to z důvodu zařazení pozemků premonstrátů do ÚP). Starosta reaguje slovy, že většina těchto navrhovaných bodů k projednání se můžou projednat v rámci bodu různé a některé z vyjmenovaných jsou součástí bodů na programu jednání.

V 18:26:53 předsedající zahájil hlasování o protinávruhu usnesení "PA1" (navrhovatel: "Ing. J. Klíma") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ve zveřejněném znění a zařazuje do programu tyto body:

- doplňuje se bod č. 14 - Plnění investičních záměrů obce v roce 2024
- doplňuje se bod č. 15 - Úpravy centra obce
- doplňuje se bod č. 16 - Smlouva s Vodohospodářská spol. s r.o.
- doplňuje se bod č. 17 - Úpravy Galerie Orchidea
- doplňuje se bod č. 18 - Žaloba proti obci Horoměřice
- doplňuje se bod č. 19 - Dětské skupiny
- doplňuje se bod č. 20 - Frekvence a program konání zastupitelstev obce
- doplňuje se bod č. 21 - Odvolání místostarosty a radního Ivana Krále
- doplňuje se bod č. 22 - Územní plán obce Horoměřice

- doplňuje bod č. 23- Participativní rozpočet obce Horoměřice na rok 2025.

Hlasování

pro: (3) Ing. arch. Adam Jech, Ing. Jan Klíma, MgA. Kateřina Rosová

proti (8) Ing. Aleš Sedláček, Ing. Luboš Langer, MgA. Václav Liška, Ivan Král, Miroslav Bradáč, MgA. Martin Verner, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Zdeněk Babka

zdržel se: (2) Miroslav Vidner, MUDr. Gabriela Hordóssyová

nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

V 18:28:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Luboš Langer") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s touto změnou

- doplňuje se bod č. 23 - Participativní rozpočet obce Horoměřice na rok 2025

Hlasování

pro: (9) Ing. Aleš Sedláček, Ing. Luboš Langer, MgA. Václav Liška, MgA. Martin Verner, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Miroslav Bradáč, Miroslav Vidner, Ivan Král, Zdeněk Babka
proti (2) Ing. Jan Klíma, MgA. Kateřina Rosová
zdržel se: (2) MUDr. Gabriela Hordóssyová, Ing. arch. Adam Jech
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-37-5/24

zodpovídá:

termín: **IHNED** (18. 12. 2024)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:28:20

3. Kontrola zápisu a usnesení z minulého jednání zastupitelstva (bod číslo 3)

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:28:29 (zvuk. záznam 0:26:22 - 0:28:23)

Důvodová zpráva:

Ověřovatelé zápisu ze zasedání zastupitelstva obce č. 4 ze dne 25.9.2024 byli Ing. Aleš Sedláček a Ing. Vlastimil Altmann Ph.D.. Zápis si přečetli a oba ověřovatelé ho ověřili. Kontrolu plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce č. 4/2024 provedl starosta Ing. Luboš Langer, usnesení ZO jsou průběžně plněná. Nesplněné body jsou 2, v příloze bodu.

Diskuze zahájena v 18:28:29

Ing. A. Sedláček podal informaci k nesplněným bodům - realizace vítězných projektů v rámci Participativního rozpočtu 2024 - u defibrilátoru bylo nutné z důvodu netěsnosti vyměnit schránku, navrhovaný altán bude umístěn na jaře 2025.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:30:30

4. Projednání návrhu rozpočtu obce na rok 2025 (bod číslo 4)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:30:36 (zvuk. záznam 0:28:29 - 1:41:18)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu je předložen k projednání návrh rozpočtu obce na rok 2025. Návrh rozpočtu je zveřejněn na úřední desce OÚ Horoměřice od 3. 12. 2024 do 19.12.2024.

Diskuze zahájena v 18:30:36

Informace z průběhu jednání:

I. Král: podal informaci o návrhu rozpočtu na rok 2025 - je schodkový, a tento schodek je krytý především z minulých let, Objasnil daňové příjmy (zejm. od státu), nedaňové příjmy (poplatky ze psů, pronájmy), kapitálové příjmy (majetek obce) a transfery (dotace např. na dostavbu ZŠ, přestavba Zámečku). Jedná se o odhady.

Výdaje: Běžné (např. opravy majetku obce, silnice, chodníky) a kapitálové (investice). Obec míří na dotace. Na příjmech i výdajích má obec stejné číslo.

Podrobný rozpočet: rozpočet se během roku vyvíjí, upravuje se.

Vysvětlil rozpad návrhu rozpočtu na paragrafy. Komunikace - výdaje na opravách (objevuje se v běžných výdajích).

Ing. Sedláček seznámil přítomné, se kterými ulicemi počítá obec k rekonstrukci. Budování chodníku

v ul. Hrdinů, K Lidlu, záliv v Lipkách, Obec se snaží o posílení bezbariérovosti v obci.

Posílení kanalizace a vodovodu. Zmínil výběrové řízení na vodovodní síť, VHS - opravy kanalizace, FV na ČOV, kanalizace v ul. Slunná- dotace, revitalizace rybníku Pod Luky II - obec míří na dotaci, obec čerpá dotaci z Letiště. M. Bradáč krátce pohovořil o provedených stavebních úpravách na rybníku Pod Luky II, bylo proinvestováno kolem 3 mil Kč, celkový rozpočet je kolem 4 mil. Kč.

Jako další výdaje uvedl:

Výdaje na PO - školy, hlavně na spotřebu el. energie, dotace od MŠMT, právní zastoupení. Alokace fin. prostředků na rozšíření školy, na přístavbu ZŠ - obec získala dotace 125 mil. Kč.

Výdaje na pozemky - je třeba postavit další ZŠ, za fotbalovým hřištěm.

MŠ - FV elektrárny - obec podala žádost o dotační titul. Školní jídelna - další umístění FV - dotace.

Knihovna - nákup knih a provozní knihovny. Kultura - na akce pořádané obcí. Veřejný rozhlas obec posiluje jeho rozsah a kvalitu v obci, vydávání časopisu "Zpravodaj" 4x - 5x ročně, sportovní hřiště, spolky, granty, oprava hřišť, dotace spolkům.

Opravy domů - Obecní dům Slunná - opravy, pošta, veřejné osvětlení - nejvyšší položka spotřeba, opravy 3 mil. Kč - přechod na led osvětlení, bude hrazeno z přidělené dotace plus dar Letiště, chytré osvětlení- dálkově ovládáno. Příspěvek obci Únětice na hřbitov. Statek provozní náklady.

Oprava - historické části statku - alokace 25 mil., přístavba "Zámečku" dalších 25 mil, obec se snaží o získání dotace,

Pozemky - na 1. nádvoří nepatří obci, hovoří o možnosti koupě. Participativní rozpočet - alokace 350 000 Kč. Sběrný dvůr - mzdové náklady, energie, Odpady - komunální a tříděný odpad. Četa - alokace 2 mil, na techniku. Sociální výpomoc - 1 mil., Soc. náklady - spol. Petrklíč, která zajišťuje hl. pečovatelské služby a služby osobní asistence, Klub důchodců, dovoz obědů, dětské skupiny - projekt a zřízení dětských skupin v obci. Krizové řízení - rezerva. Rozšíření kamerového systému, hasiči- podpora obce, investice - nákup hasičského vozu. Výdaje - chod OÚ- alokace na tiskárny. Pozemky - alokace 10 mil.

K tomuto bodu se vyjádřili: Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, Miroslav Bradáč, Ing. Jan Klíma, Zdeněk Babka, Ing. arch. Adam Jech, MgA. Kateřina Rosová

Ing. J. Klíma: "Rozpočet je nejdůležitější dokument, který ZO schvaluje. Abychom mohli rozpočet schválit, musíme mu porozumět. Nikdo se v tom nevyzná, podrobný rozpočet se ZO nepředkládá, a tak tomu bylo i minulý rok". Navrhuje svolávat pracovní ZO, z důvodu podrobnějšího seznámení zastupitelů s návrhem rozpočtu na rok 2025. Prohlašuje, že vedení obce podrobnější rozpis rozpočtu zakrývá z důvodu jeho neplnění a provádění rozpočtových machinací při zadávání veřejných zakázek, dále poukazuje na "chyby" v návrhu rozpočtu. Z Babka uvedl, že Ing. J. Klíma plácá nesmysly, a že návrh rozpočtu je vždy odhad, pokud se ho nedaří plnit, peníze z účtu nemizí, zůstávají v obecní kase.

Ing. J. Klíma opět namítá, že se s návrhem rozpočtu na rok 2025 podrobně neseznámil, p. Král zde vysvětloval prkotiny, takže má problém zvednout pro schválení rozpočtu na rok 2025 ruku.

Z. Babka se dotazuje, zda se tedy budou dělat pracovní jednání ZO. Ing. J. Klíma a MgA. K. Rosová shodně odpovídají, že s tím nemají problém, pokud se to bude týkat projednání závažných věcí.

Starosta Ing. L. Langer toto jejich tvrzení vyvrací, že má poslední informaci, že sdružení NK Naše Horoměřice chce vše projednávat veřejně před občany.

Ing. J. Klíma opět namítá, že předložený návrh rozpočtu na rok 2025 je neprofesionální, nekompletní, informace se k nám nedostaly, podklady byly neúplné a za to je zodpovědný I. Král. I. Král se brání, že zastupitelé mohli přijít na OÚ s dotazy, nebo mohli vtělit do návrhu rozpočtu své návrhy.

Ing. arch. A. Jech se dotazuje, zda 193 mil. Kč jsou veškeré volné finanční prostředky na účtu obce Horoměřice? Odpovídá I. Král, že na účtu obce je vyšší částka cca kolem 200 mil. Kč. Ing. J. Klíma vznáší dotaz, kolik se zainvestovalo do akutního nedostatku míst v ZŠ? Starosta Ing. L. Langer připomněl, že se schvaluje rozpočet na rok 2025, odpověď na tuto otázku bude v bodě různé.

MgA. K. Rosová se dotazuje, proč jsou vyčleněny v návrhu rozpočtu finanční prostředky na práce pořizovatele ÚP, když je to již rok od jeho veřejného projednání a měl by být předložen nyní ke

schválení, proč není stále schválen a proč se počítá s dalšími výdaji finančních prostředků na placení pořizovatelů ÚP obce. Vysvětluje Ing. L. Langer, že návrh ÚP obce ještě není hotov, je ve stavu, kdy se budou vypořádávat připomínky a námitky dotčených orgánů, pravděpodobně bude další veřejné projednání návrhu ÚP.

V 19:43:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočet obce na rok 2025 dle přílohy. Závaznými ukazateli pro čerpání rozpočtu obce jsou dle odvětvového třídění třídy. Rozpočet je schválen jako schodkový a schodek je kryt finančními přebytky z minulých let.

Hlasování

pro: (10) Ing. Aleš Sedláček, Ivan Král, Ing. Luboš Langer, MgA. Václav Liška, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., MgA. Martin Verner, Miroslav Bradáč, Miroslav Vidner, MUDr. Gabriela Hordóssyová, Zdeněk Babka
proti (2) MgA. Kateřina Rosová, Ing. Jan Klíma
zdržel se: (1) Ing. arch. Adam Jech
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-38-5/24

zodpovídá: Radka Greplová
termín: 1. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:43:25

5. Projednání Střednědobého výhledu rozpočtu obce pro roky 2026-2027 (bod číslo 5)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:43:30 (zvuk. záznam 1:41:23 - 1:44:54)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu je předložen k projednání návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce Horoměřice na roky 2026-2027.

Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce pro roky 2026 a 2027 obsahuje souhrnné základní údaje o příjmech a výdajích, o dlouhodobých závazcích a pohledávkách, o finančních zdrojích a potřebách dlouhodobě realizovaných záměrů. Je počítáno se základními zdroji financování, které může obec přímo ovlivnit a jsou předvídatelné. Naopak se ve Střednědobém výhledu nepočítá s těžko předvídatelnými příjmy, kterými jsou především dotace investiční povahy a kapitálové příjmy.

Diskuze zahájena v 19:43:30

K tomuto bodu se vyjádřili: Ivan Král

V 19:46:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Horoměřice schvaluje na základě zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Střednědobý výhled rozpočtu obce Horoměřice na roky 2026-2027.

Hlasování

pro: (10) Ing. Aleš Sedláček, Ing. Luboš Langer, Ivan Král, MgA. Václav Liška, MUDr. Gabriela Hordóssyová, Miroslav Vidner, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., MgA. Martin Verner, Zdeněk Babka, Miroslav Bradáč
proti (0)
zdržel se: (3) Ing. Jan Klíma, MgA. Kateřina Rosová, Ing. arch. Adam Jech

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-39-5/24

zodpovídá: Radka Greplová

termín: 1. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:47:01

6. Program obce Horoměřice - Pomoc rodinám s dětmi, seniorům a zdravotně postiženým na rok 2025 (bod číslo 6)

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:47:06 (zvuk. záznam 1:44:59 - 1:47:25)

Diskuze zahájena v 19:47:06

Jednalo se o navýšení výše finanční pomoci u jednotlivých částek o 10%.

V 19:49:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Luboš Langer") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje Program obce Horoměřice - Pomoc rodinám s dětmi, seniorům a zdravotně postiženým na rok 2025 dle přílohy.

Hlasování

pro: (13) MgA. Václav Liška, Ing. arch. Adam Jech, MgA. Kateřina Rosová, Ivan Král, Zdeněk Babka, Ing. Luboš Langer, Ing. Jan Klíma, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Miroslav Vidner, Ing. Aleš Sedláček, Miroslav Bradáč, MUDr. Gabriela Hordóssyová, MgA. Martin Verner

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-40-5/24

zodpovídá: Ing. Luboš Langer

termín: 1. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:49:32

7. Vyhlášení grantů pro oblast volného času dětí a mládeže na rok 2025 (bod číslo 7)

Předkladatel: MgA. Václav Liška

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:49:38 (zvuk. záznam 1:47:31 - 1:50:30)

Důvodová zpráva:

Účelem poskytování grantů je podpora neziskových organizací, zaměřená na volnočasové aktivity dětí a mládeže. Tuto činnost obec vnímá jako veřejně prospěšnou s pozitivním dopadem na vzdělání, výchovu i začlenění dětí a mladých lidí do společenského života v obci. Navýšení alokované částky na 1 mil Kč, navýšení maximální částky na 1 spolek.

Diskuze zahájena v 19:49:38

K tomuto bodu se vyjádřili: MgA. Václav Liška

V 19:52:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Václav Liška") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje Vyhlášení grantů pro oblast volného času dětí a mládeže na rok 2025 dle projednané přílohy.

Hlasování

pro: (13) Ing. Luboš Langer, Miroslav Vidner, Zdeněk Babka, Ing. arch. Adam Jech, MgA. Kateřina Rosová, Ivan Král, MgA. Václav Liška, Miroslav Bradáč, Ing. Jan Klíma, Ing. Aleš Sedláček, MUDr. Gabriela Hordóssyová, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., MgA. Martin Verner

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-41-5/24

zodpovídá: MgA. Václav Liška

termín: 1. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:52:37

8. Participativní rozpočet obce Horoměřice na rok 2025 (bod číslo 23)

Předkladatel: Ing. arch. Adam Jech

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:52:47 (zvuk. záznam 1:50:40 - 1:54:41)

Důvodová zpráva:

Ing. arch. Adam Jech předkládá informaci o zahájení nového ročníku participativního rozpočtu, který bude spuštěn po schválení obecního rozpočtu na dnešním zasedání zastupitelstva.

Novinkou letošního ročníku je zapojení dětí do 15 let věku, které budou moci podávat návrhy i hlasovat o projektech. Tento krok má podpořit jejich aktivní účast na veřejném dění a přinést nové nápady, zázemí bude v ZŠ. Hlasování bude probíhat stejným způsobem jako v minulém roce, tzn. online.

Doporučuje vzít informaci na vědomí a podpořit propagaci této změny.

Diskuze zahájena v 19:52:47

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. arch. Adam Jech

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 23 - Participativní rozpočet obce Horoměřice na rok 2025 na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:56:48

9. Směna pozemků ve vlastnictví obce Horoměřice parc. č. 201/5, 201/6, 201/7, 201/16, 216/110, 216/111, 216/116, všechny k.ú. Horoměřice, za pozemky ve vlastnictví společnosti JURD CZ s. r. o., Praha 1 (bod číslo 8)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:56:54 (zvuk. záznam 1:54:47 - 2:33:58)

Důvodová zpráva:

Obec Horoměřice má záměr směniti pozemky ve vlastnictví obce parc. č. st. 201/5, 201/6, 201/7, 201/16, 216/110, 216/111, 216/116, všechny k. ú. Horoměřice, v celkové výměře 2 664 m² za pozemky ve vlastnictví společnosti JURD CZ s. r. o., Tyršova 1832/7, Praha 12000, IČO: 27239420, DIČ: CZ27239420, parc. č. 601 a st. 70/4, k. ú. Horoměřice, v celkové výměře 1776 m², bez

doplatku. Tyto pozemky jsou situovány v centru obce a jsou důležité pro vybudování budoucího centra obce. Ohodnocení pozemků bylo provedeno znaleckým posudkem, který vypracovala Ing. Renata Lencová. Záměr obce směnit pozemky byl zveřejněn na úřední desce od 29. 11. 2024 do 14. 12. 2024.

Zastupitel Ing. Jan Klíma podal dne 16.12.2024 písemný protinávrh se zdůvodněním:

Podle znaleckého posudku je hodnota pozemků obce o 4 650 000 Kč vyšší než pozemky firmy JURD CZ s.r.o. Ta směnou získá celistvý pozemek o 888 m2 větší, než je pozemek u Zámečku, který má získat obec. Pozemky, která má získat firma JURD, jsou v novém územním plánu určeny pro individuální zástavbu. Nesouhlasíme proto s bezúplatnou směnou a požadujeme změnit smlouvu tak, aby firma JURD CZ doplatila rozdíl tržních cen.

Diskuze zahájena v 19:56:54

K tomuto bodu se vyjádřili: Ivan Král, MgA. Kateřina Rosová, Ing. Jan Klíma, Veřejnost 1, Ing. Aleš Sedláček, Zdeněk Babka, Veřejnost 2

I. Král uvedl, že obec potřebuje vybudovat nové centrum obce, a z toho důvodu obec začala jednat se spol. JURDCZ s.r.o., která má ve svém vlastnictví klíčové pozemky. Tyto pozemky jsou pro obec klíčové v rámci plánovaného záměru celkové rekonstrukce "Zámečku" a s tím spojené vybudování centra obce. Obec vlastní pozemky Na Výsluní, na pozemky určené ke směně je vypracován znalecký posudek, obec nemá záměr doplácet, je pro směnu pozemků. MgA. K. Rosová požaduje zdůvodnění odchylky od ceny pozemků a dále se dotazuje, zda je vyhotoven plán na centrum obce? I. Král reaguje: " Obec tyto pozemky potřebuje k rekonstrukci "Zámečku", dále připouští existenci možných problémů při stavebním řízení, pozemek je strategický pro cestu do parku. Obec připravuje architektonickou soutěž na centrum obce. Ing. J. Klíma se dotazuje, proč tento pozemek nekoupila obec v minulosti, když se prodával současnému majiteli? Odpovídá Z. Babka: "Protože byl příslib obci, že dostane celý "Zámek" i s pozemky, avšak tento příslib nebyl dodržen. Pozemek je pro obec klíčový a budu rád, když se směna povede".

Zástupce veřejnosti (Š. Prchal): navrhuje klíčový pozemek koupit, a nechat si pozemky Na Výsluní jako investiční. I. Král: "majitel klíčového pozemku v Zámečku požaduje směnu za pozemek obce, znovu zdůrazňuje, že tento pozemek je pro obec klíčový při rekonstrukci "Zámečku". Zástupce veřejnosti (Š. Prchal) se dotazuje, zda je obci známo, co bude stát na pozemcích obce Na Výsluní.. Reaguje I. Král, že je již vydané územní rozhodnutí na rodinnou zástavbu - rodinné domky. Zástupce veřejnosti (Š. Prchal) si trvá na svém, že směna je špatné rozhodnutí, klíčový pozemek ať obec koupí.

Ing. A. Sedláček uvádí, že pozemek je klíčový pro obec a nesnese odklad v čase. I. Král uvedl, že cena pozemku může ještě vzrůst. Ing. J. Klíma dodává, že obec se zbavuje pozemků, jejichž cena poroste a nesouhlasí se směnou. Z. Babka uvádí, že majitel pozemku je schopen na pozemku postavit cokoli a jakkoli (studentská kolej, parkoviště apod.) Zástupce veřejnosti (Š. Prchal) namítá, že přeci obec si rozhoduje o tom, co a kde bude stát, může provést změnu ÚP.

Ve 20:34:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jan Klíma") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce nesouhlasí se směnou pozemků mezi obcí Horoměřice a firmou JURD CZ s.r.o.

Hlasování

pro: (3) Ing. Jan Klíma, Ing. arch. Adam Jech, MgA. Kateřina Rosová

proti (7) Ing. Aleš Sedláček, Ing. Luboš Langer, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Ivan Král, Miroslav Bradáč, MgA. Václav Liška, MgA. Martin Verner

zdržel se: (3) Miroslav Vidner, MUDr. Gabriela Hordóssyová, Zdeněk Babka

nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Ve 20:35:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto

znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemků ve vlastnictví obce Horoměřice parc. č. 201/5, 201/6, 201/7, 201/16, 216/110, 216/111, 216/116, všechny k. ú. Horoměřice, v celkové výměře 2 664 m² za pozemky ve vlastnictví společnosti JURD CZ s. r. o., Tyršova 1832/7, Praha 12000, IČO: 27239420, parc. č. 601/2 a st. 70/4, k. ú. Horoměřice, v celkové výměře 1776 m², předem určenému zájemci bez doplatku.

Hlasování

pro: (8) Ing. Luboš Langer, MgA. Václav Liška, Ivan Král, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Ing. Aleš Sedláček, MgA. Martin Verner, Zdeněk Babka, Miroslav Bradáč
proti (3) Ing. Jan Klíma, MgA. Kateřina Rosová, Ing. arch. Adam Jech
zdržel se: (2) Miroslav Vidner, MUDr. Gabriela Hordóssyová
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-42-5/24

zodpovídá: Ivan Král
termín: 1. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 20:36:05

10. Informace o průběhu schvalování nového Územního plánu obce Horoměřice a vůle zastupitelstva k nastavení parametrů plochy smíšené a obytné centrální (bod číslo 9)

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 20:36:11 (zvuk. záznam 2:34:04 - 3:32:55)

Diskuze zahájena ve 20:36:11

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Luboš Langer, MUDr. Gabriela Hordóssyová, Ing. Jan Klíma, Ing. Aleš Sedláček, MgA. Kateřina Rosová, Ing. arch. Adam Jech, Veřejnost 1, Veřejnost 2, Ivan Král, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D.

Informace o průběhu schvalování Územního plánu obce Horoměřice podal Ing. L. Langer.

Je připraven návrh na vyhodnocení připomínek a námitek uplatněných k návrhu ÚP. Nejdůležitější připomínky, kterým navrhuji vyhovět:

□ Pozemek parc. č. 425/13 – zařazení pozemku do plochy BI – bydlení individuální. Je uzavřena smlouva o smlouvě budoucí, že zařazením tohoto pozemku obec získá cca 1/7 pozemku + pozemek, na kterém leží část stávající cesty.

□ Pozemek parc. č. 417 – zařazení části pozemku do plochy BI – bydlení individuální. Je uzavřena smlouva o smlouvě budoucí, že zařazením části tohoto pozemku obec získá cca 55% předmětného pozemku (cca 5 500 m²) a tato část pozemku bude zařazena do plochy OV – občanské vybavení veřejné.

□ Pozemek parc. č. 206/120 – zařazení do plochy BH – bydlení hromadné. Připravuje se smlouva mezi Obcí a KKP, která zajistí, že počet bytových jednotek bude 450 na této ploše a KKP prodá obci část pozemku parc.č.109/1 za rozumnou cenu na výstavbu nové školy pro 1 000 žáků.

□ Změna pro plochu SCo V návrhu ÚP je pro plochu SC, že zastavěná plocha pozemku nesmí přesáhnout 40 % celkové plochy pozemku. Navrhuji procento zastavěnosti zvýšit na 60 %. To odpovídá stávajícímu stavu a tomu, jak bylo v posledním platném ÚP. V návrhu ÚP je pro plochu SC jako nepřipustné využití nové monofunkční bytové domy (pro bydlení může být využito vždy maximálně 50% užitné plochy stavby). Navrhuji procento zvýšit na 80%.o Zároveň pro plochu SC navrhuji zpracování územní studie, která bude podmínkou pro rozhodování o změnách v území.

Návrh na vyhodnocení připomínek byl předběžně konzultován s ochranou zemědělského půdního fondu středočeského kraje. Bylo slíbeno, že pokud vyjeme z ÚP lokalitu Z35, Z36 nebude mít k ÚP námitky. Nyní tedy obec čeká na uzavření dohody s KKP. Po uzavření dohody pošleme vyhodnocení připomínek dotčeným orgánům a dále bude obec pokračovat dalšími kroky, které následují v procesu schvalování ÚP.

Dále Ing. L. Langer zmínil, že pokud se nyní neschválí navržené usnesení, tak nemůže obec pokračovat v jednání plánovací smlouvy s VI. Group. stavba BD Patio, Velvarská ul.

Dále proběhla mezi zastupiteli diskuse o tom, proč schvalovat toto usnesení, jaký to má účel, kdo tomu rozumí a kdo ne. Ing. J. Klíma namítá, že návrh nového ÚP je v tuto chvíli kompletní a ZO nemá právo zdržovat jeho schválení, měl by být předložen ZO v tuto chvíli ke schválení ZO a není možné v něm dělat nyní změny, např. umožnit tím premonstrátům vybudovat 400 bytů, To není možné. Starosta namítá, že ještě nejsou vypořádány připomínky a námitky dotčených orgánů. Ing. J. Klíma vyjadřuje obavu, že část ZO chce do ÚP protlačit něco, co tam v návrhu doteď nebylo. Starosta znovu připomíná, že obec nemá pozemek, kde může postavit novou ZŠ. Ing. arch. A. Jech dodává, že předloženým návrhem usnesení ZO napravuje návrh ÚP. Opět se ujímá slova starosta a opakuje, v případě, že se obec nedohodne s premonstrátou, tak obec nemá kde postavit novou školu a zároveň dodává, že nyní se budou dotčené orgány vyjadřovat ke změnám v ÚP.

Ve 21:34:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Luboš Langer") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce souhlasí s úpravou návrhu ÚP pro plochy SC -smíšené obytné centrální tak, aby pro bydlení mohlo být využito vždy maximálně 80% užitné plochy stavby a zastavěná plocha pozemku nesmí přesáhnout 60% plochy pozemku.

Hlasování

pro: (10) Ing. Aleš Sedláček, Zdeněk Babka, Miroslav Vidner, Ing. arch. Adam Jech, MgA. Václav Liška, Miroslav Bradáč, MUDr. Gabriela Hordóssyová, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Ing. Luboš Langer, Ivan Král
proti (0)
zdržel se: (3) MgA. Kateřina Rosová, Ing. Jan Klíma, MgA. Martin Verner
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-43-5/24

zodpovídá: Ing. Luboš Langer
termín: 1. 1. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 21:35:02

11. Volba předsedy kontrolního výboru (bod číslo 10)

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 21:35:09 (zvuk. záznam 3:33:02 - 3:37:52)

Důvodová zpráva:

Dne 21. 6. 2024 podal rezignaci na funkci člena zastupitele MVDr. J. Herčík, CSc., dle § 117 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích musí být předseda kontrolního výboru členem zastupitelstva.

Na minulém zasedání ZO dne 25.9.2024 ZO nezvolilo navrhovanou kandidátku MgA. K. Rosovou. Jiný kandidát nebyl, KV tedy nemá dosud svého předsedu.

Diskuze zahájena ve 21:35:09

Ing. A. Sedláček navrhuje kandidáta na předsedu Kontrolního výboru Ing. arch. A. Jecha, který tento návrh odmítá.

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 21:39:59

Bod je odložen.

12. Zprávy z rady (bod číslo 11)

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 21:40:07 (zvuk. záznam 3:38:00 - 3:54:12)

Důvodová zpráva:

Zápisy z jednání RO č. 22/2024, 23/2024, 24/2024, 25/2024, 26/2024, 27/2024, 28/2024, 29/2024, 30/2024, 31/2024.

Zastupitel Ing. Jan Klíma předložil ZO tyto dotazy.

Rada č. 20 a další

Modernizace veřejného osvětlení včetně řízení v obci

Jaký je rozsah modernizace VO, jaké práce a kde budou prováděny, jaký je časový harmonogram a náklady celé akce včetně informace o dotaci.

Odpovídá I. Král: "Jedná se o kompletní výměnu veřejného osvětlení, práce budou zahájeny 19. 12. 2024, priorita obce - výměna VO na hlavních tazích obce, a tam kde se závady neustále opakují.

Osadí se kolem 700 osvětlovacích těles, obec čerpá na modernizaci VO dotaci, rozpočet je 7 mil. Kč, z toho 4 mil. Kč dotace, 2 mil. Kč. dotace od Letiště Praha

Rada č. 29

Poptávkové řízení na projekt pro výstavbu FVE v areálu MŠ Komenského

O jakou akci se jedná? Je nutné objednávat projekt za 74 000 Kč, když se dnes instalační firmy předhánějí v nabídkách na realizaci a projektová dokumentace bývá zdarma v rámci nabídky?

I. Král: "Jedná se o velkou a specifickou akci, kvůli dotaci na projekt obec spolupracuje s komunitním spolkem v obci, sdružení malých elektráren, vznikne tak možnost využití nespotřebované el energie pro ČOV nebo občany obce

Rada č. 29

Příprava nového umístění kamery v ulici Nebušická

V čem spočívají výkopové práce pro umístění kamery za 54 000 Kč? O jakou akci se jedná a kolik to celé bude stát?

Ing. A. Sedláček: Jedná se o výkopové práce pro přípojku v ul. Boční a Nebušická (50 m, výkop, uložení apod.). Kameru si bude obec pronajímat.

Rada č. 30

Licenční a Hostingová smlouva se společností ALIS, s.r.o.

Jaký je objem dat, který obec přesouvá do cloudu a jaké jsou předpokládané roční náklady na tuto službu?

I. Král uvedl, že objem dat neví. Největší objem dat má agenda matrika.

Rada 31

Dotace na nový pavilon ZŠ

Rada obce schválila přijetí dotace poskytovatelem Středočeským krajem na akci: "Výstavba nového pavilonu ZŠ Horoměřice v pasivním energetickém standardu" ve výši 10.000.000,- Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Žádám o informace k projektu. I. Král uvedl, že se jedná o přístavbu ZŠ, obec požádala kraj o dotaci Bc. K. Čtvrtníková se dotazuje, zda a kdy se uskuteční výmalba a výměna podlahy v knihovně? MgA. V. Liška podal informaci, že v měsíci lednu 2025 a že v lednu se dostaví do knihovny odborník, který posoudí výměnu podlahy.

Diskuze zahájena ve 21:40:07

K tomuto bodu se vyjádřili: Ivan Král, Miroslav Bradáč, Ing. arch. Adam Jech, Veřejnost 1

Zastupitelstvo bere informace k bodu č. 11 - Zprávy z rady na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 21:56:19

13. Různé a diskuse (bod číslo 12)

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 21:56:24 (zvuk. záznam 3:54:17 - 4:25:20)

Důvodová zpráva:

1) Starosta Ing. L. Langer podal zprávu o výsledku žaloby na ZO obce Horoměřice JUDr. V. Supem na ochranu před nezákonným zásahem žalovaného. Rozsudkem Krajského soudu v Praze se žaloba zamítá a JUDr. V. Sup je povinen obci uhradit finanční částku ve výši 10 000 Kč.

2) Starosta dále zastupitel informoval o valorizaci Tabulky odměn zastupitelů od 1. 1. 2025.

Diskuze zahájena ve 21:56:24

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Jan Klíma, Ing. Aleš Sedláček, MgA. Kateřina Rosová, Ivan Král, MUDr. Gabriela Hordóssyová, Veřejnost 1

Ing. J. Klíma uvedl, že JUDr. V. Sup podal kasační stížnost ve věci již zmiňované žaloby na zastupitelstvo obce Horoměřice, z důvodu, že Jednací řád není nadřazen zákonu o obcích. Dále se zástupce veřejnosti dotazuje, jak je to s dalšími žalobami, které jsou vedeny proti obci Horoměřice, konkrétně vybírání příspěvku na infrastrukturu od stavebníků. Reaguje Ing. A. Sedláček: "Proti obci je vedeno 5 žalob a 2 předžalobní výzvy, soudní řízení stále probíhá, není zatím znám výsledek, ve věci vydaného platebního rozkazu se obec odvolala ke Krajskému soudu.

MgA. K. Rosová požaduje zařadit do programu jednání odvolání místostarosty I. Krále, reaguje starosta obce, že tento bod bude na programu příštího jednání zastupitelstva a že ho má MgA. K. Rosová navrhnout a předložit k projednání.

Ing. J. Klíma se dotazuje na zřízení dětských skupin v obci a uvádí:

Důvodová zpráva:

Novela zákona č. 247/2014 Sb ukládá obcím povinnost zajistit podmínky pro výchovnou péči o děti starší tří let v dětské skupině ode dne jeho třetích narozenin do 1. 9. po třetích narozeninách, pokud není dítě přijato do spádové mateřské školy. Vláda o tom informovala v květnu t.r., přičemž dotační výzva byla otevřena už rok a půl a šlo požádat o 100 % dotaci na dětské skupiny.

Rada obce na svém jednání 30. října záležitost dětských skupin projednala a vydala usnesení: „Rada obce souhlasí s realizací projektu: " Vytvoření dětských skupin ve stávajícím objektu", podáním žádosti o dotaci v rámci Výzvy NPO a spolufinancováním plánovaných celkových výdajů projektu v částce 80 mil. Kč.“ Mezitím se ovšem změnila dotační podmínky a vláda rozhodla o snížení kofinancování kvůli stavu rozpočtu. Podle nové výzvy už bude nutné DPH hradit z rozpočtu obce.

Na stejném jednání rada obce schválila uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní s firmou Shikun a Binui na nákup rozestavěná jednotky v areálu Velká Brána za cenu 19,2 mil. Kč včetně DPH. Dále schválila uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní s firmou ACTIVE LIFE a.s., na prostor v objektu Velvaria 12 mil. Kč.

Na jednání rady 30. září 2024 dále rada schválila nabídku Atelieru Tecl na zhotovení projektové dokumentace pro dětskou skupinu v objektu Velká Brána za 1,3 mil. bez DPH a za 1,2 mil. Kč bez DPH pro objekt Velvaria.

Rada obce rozhodla o rozpočtové změně za 80 mil. Kč a nákupu nemovitostí a projektové dokumentace za cca 35 milionů korun, aniž by projekt dětských skupin byl projednán a schválen zastupitelstvem, resp. byl v plánu investic. Rada tím postupovala v rozporu se zákonem o obcích a překročila své kompetence.

V souladu s § 84 bod 5 zákona o obcích navrhuje zastupitelstvu rozhodnout o zrušení výše uvedených usnesení rady obce a uložit radě vypracovat projekt Dětských skupin, který předloží zastupitelstvu obce ke schválení.

Projekt Dětských skupin bude obsahovat zejména odpovědi na tyto otázky:

1. Jaké jsou kapacity současných předškolních zařízení?
2. Kolik dětí mimo místních navštěvuje naše předškolní zařízení?

3. Kolik dětí 3+ se letos nedostalo do naší MŠ?
4. Jakou kapacitu předškolních zařízení bude obec potřebovat v návaznosti na předpokládaný vývoj populace v obci?
5. Kolik míst plánuje obec vybudovat v objektu Velvaria a Velká Brána?
6. Jak obec plánují tyto dva objekty provozně zajistit, tedy kdo je bude spravovat?
7. Jak bude organizováno případné výběrové řízení na provozovatele?
8. Proč byly vybrány objekty Velvaria a Velká Brána, když je známo, že tyto prostory nemohou developeri dlouhodobě prodat?
9. Jaká je cena za m2 plochy v těchto objektech?
10. Jak byla vybrána znalkyně, která stanovila kupní cenu?
11. Jaké budou celkové náklady pro obec (včetně zařízení), kolik z této částky bude hrazeno z rozpočtu obce a kolik z dotace?
12. Zvažovala rada obce jiné řešení, např. rozšíření stávající MŠ?
13. Proč byla žádost o dotaci od MPSV podána až půl roku po vyhlášení projektu a jaký je stav jejího projednávání na MPSV?
14. Jaký je časový plán celé akce?

Navrhl přijmout usnesení ZO v tomto znění:

Zastupitelstvo obce

1. ruší usnesení rady obce č. 23 v bodech 8) a 9) ze dne 30.9. a rady obce č. 27 v bodech 8), 10) a 11) ze dne 30.10 ve všech bodech týkajících se projektu Dětských skupin (objednání projektové dokumentace a smlouvy o smlouvách budoucích na nákup objektů v prostorách Velká brána a Velvaria)
2. ukládá radě obce předložit zastupitelstvu projekt na základě očekávaného demografického vývoje, který bude zahrnovat variantní řešení, financování a časového rámce.

Ing. A. Sedláček zkonstatoval, že p. Klíma tímto, co nyní uvedl k dětským skupinám, navrhuje, že vše co obec pro zřízení dětských skupin obci udělala odpískat. I. Král připomněl, že právě kvůli těmto případům, když se něco neočekávaného objeví (např. vyhlášení dotace na zřízení dětských skupin), tak se pro tyto případy rozpočet nafukuje.

Ing. J. Klíma vznáší dotaz, proč obec nepostupovala dle zákona a proč půl roku čekala s žádostí o podání dotace na zřízení dětských skupin. Vysvětluje I. Král, že pro podání žádosti o dotaci platí určitá kritéria, že lze stavět na zelené louce a nebo mít (vlastnit) objekty, kam budou dětské skupiny umístěné. Podmínkou pro stavbu je vyřízení stavebního povolení do konce roku. Rada obce spolu s vedením obce vyhodnotila jako nejschůdnější řešení využít objekty (koupit) ve V. Bráně a ve Velvárii a předělat prostory v těchto objektech na prostory, kde je možno umístit provoz dětských skupin. Ing. A. Sedláček uvedl, že na tomto řešení obec intenzivně pracovala. Ing. J. Klíma se opět dotazuje proč toto neprojednávalo ZO? A že zásadní věci v obci se projednávají na jednání RO. MgA. K. Rosová požaduje, aby zásadní investice obce byly projednávány se všemi zastupiteli obce (ne jen s vybranými). I. Král doplňuje, že šlo o čas. MgA. K. Rosová se opět dožaduje, aby zásadních investičních věcech byli informováni ("chtějí vědět"). Ing. A. Sedláček doplňuje, že detailní informace ohledně zřízení dětských skupin zazněly na jednání sociální komise, jejíž členy jsou i zástupci opozičních zastupitelů.

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 22:27:27

14. Závěr (bod číslo 13)

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo zahájeno ve 22:28:06 (zvuk. záznam 4:25:59 - 4:26:06)

Důvodová zpráva:

Starosta informoval o termínu příštího jednání ZO, které se uskuteční dne 5.3.2024, v 18.00 hod, v Rytířském sále, Velvarská 1.

Diskuze zahájena ve 22:48:06

Projednávání bodu bylo ukončeno ve 22:48:13

Projednání bodu bylo odloženo.

Jednání ukončeno 18.12.2024 ve 22:48:42

Ověřeno ověřovateli:

1) 5. 1. 2025 18:40 **MgA. Martin Verner**

2) 30. 12. 2024 14:28 **Miroslav Vidner**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
