



ZÁPIS z jednání rady č. 24/2021

Obec Horoměřice

datum: 2. 11. 2021, čas: 08:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký

Omluveni: (1) Ing. Marcela Helerová

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Ivana Petříková

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 02.11.2021 v 8:36:45

V 8:37:07 přišel Ing. Marcela Helerová, přítomno 5 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (5) MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:37:16

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc.

Předsedající: MVDr. Jan Herčík CSc.

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:37:16

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:38:34

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:38:39

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

2. Schválení programu jednání

3. Závazky a faktury obce Horoměřice
4. Návrh rozpočtového opatření č. 8/2021
5. Schválení dopravního řešení U antiku, vyjádření ke studii
6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby na pozemku parc. č. 425/293, 425/362, 430/9, 430/132, zapsané na LV č. 10001, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice, pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín
7. Cenová kalkulace na klimatizaci
8. Žádost o odkoupení pozemku 161/25, k. ú. Horoměřice, obec Horoměřice
9. Žádost SH ČMS - Sboru dobrovolných hasičů Horoměřice o poskytnutí daru z rozpočtu obce na rok 2021
10. Poptávkové řízení na projekt pro UR - přístavba ZŠ Horoměřice
11. Poptávkové řízení na projekt pro UR - sportovní hala pro ZŠ Horoměřice
12. Poptávkové řízení na projekt "Revitalizace statku v Horoměřicích č.p.1 - stavební úpravy pro umístění obecního úřadu"
13. Různé

Diskuze zahájena v 8:38:39

V 08:41:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Herčík") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání

Hlasování

pro: (5) Ivan Král, Ing. Marcela Helerová, MVDr. Jan Herčík CSc., Antonín Čacký, Ing. Aleš Sedláček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-209-24/21

zodpovídá:

termín: **IHNED** (2. 11. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:41:53

3. Závazky a faktury obce Horoměřice (bod číslo 3)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:41:58

Důvodová zpráva

Závazky a faktury obce za období 25.10. - 26.10.2021.

Diskuze zahájena v 8:41:58

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:43:09

4. Návrh rozpočtového opatření č. 8/2021 (bod číslo 4)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:43:13

Důvodová zpráva

Důvodem RO č. 8/2021 je přijetí transferů a to kompenzačního bonusu ze Středočeského kraje, na 3Q. 2021 a z rozpočtu Ministerstva vnitra, na podporu mimořádného ohodnocení strážníků obecních a městských policí v roce 2021 v souvislosti s epidemií Covid -19, se spoluúčastí obcí. Další posílení příjmů jsou plnění od pojišťoven nebo viníka. Ostatní úpravy spočívají v přesunu mezi položkami k datu plnění Fin 2-12 k 31. října 2021.

Diskuze zahájena v 8:43:13

V 08:48:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada obce schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2021.

Hlasování

pro: (5) MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král, Ing. Marcela Helerová, Antonín Čacký, Ing. Aleš Sedláček
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-210-24/21

zodpovídá: Šárka Musilová

termín: 16. 11. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:48:22

5. Schválení dopravního řešení U antiku, vyjádření ke studii (bod číslo 5)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:48:32

Důvodová zpráva

Souhlas rady ke studii vydán s podmínkou - dořešit dopravu. V návrhu dopravního řešení je část komunikace rozšířena na pozemek obce, rovněž chodník z areálu směrem k rybníku je navrhován po pozemcích obce. Není dodržena podmínka zápisu ze dne 1.7.2021- zrušit výjezd do ulice Svahová.

Oproti původní studii je nyní navrženo pouze 5 dvojdomů - celkem 10 BJ a 3 ve stávajícím objektu. Studie je v souladu s ÚP obce.

Žádáme o stanovisko k možnostem:

1. ponechat výjezd do ulice Svahová
2. rozšířit komunikaci a umístit chodník na pozemky obce Horoměřice

Diskuze zahájena v 8:48:32

V 09:33:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada obce pověřuje stavební technickou OÚ jednáním o možném vybudování 5 parkovacích míst pro majitele domu v ulici Svahová za účelem zajištění její trvalé průjezdnosti a omezení potencionálního konfliktu s parkujícími vozy a dále stavební technickou OÚ pověřuje ke svolání schůzky stavebníka s vedením obce.

Hlasování

pro: (5) MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král, Ing. Marcela Helerová, Antonín Čacký, Ing. Aleš Sedláček
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-211-24/21

zodpovídá: Eliška Klinerová

termín: 16. 11. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:33:19

6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby na pozemku parc. č. 425/293, 425/362,430/9, 430/132, zapsané na LV č. 10001, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice, pro ČEZ Distribuce, a.s., Děčín (bod číslo 6)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:33:24

Důvodová zpráva

Žádost o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6029184 Horoměřice č. parc. 1091 - přeložka KNN, na pozemcích parc.č. 425/293, 425/362,430/9, 430/132, v k. ú. Horoměřice, obec Horoměřice, zapsané na LV 10001 se spol. ČEZ Distribuce A.s., Děčín, zastoupená spol. KS montáže s.r.o., Beroun, za jednorázovou finanční náhradu ve výši 3 300 Kč plus zákonná sazba DPH. Jedná se o zařízení distribuční soustavy zemní kabelové vedení NN v délce 57 bm.

Žádost o uzavření Dohody o úhradě za zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6029184 Horoměřice č. parc. 1091 - přeložka KNN, na pozemcích parc.č. 425/293, 425/362,430/9, 430/132, v k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice, zapsané na LV 10001 se spol. RTD stavební plus s.r.o., Praha 3, za jednorázovou finanční náhradu 17 150 Kč plus zákonná sazba DPH.

Diskuze zahájena v 9:33:24

V 09:39:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12 6029184 Horoměřice č. parc. 1091- KNN, na pozemcích parc. č. 425/293, 425/362,430/9, 430/132, v k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice, zapsaný na LV 10001 se spol. ČEZ Distribuce A.s., Děčín, zastoupená spol. KS montáže s.r.o., Beroun, za jednorázovou finanční náhradu ve výši 3 300 Kč plus zákonná sazba DPH a Dohodu o úhradě za zřízení věcného břemene a vybudování stavby pro pozemek parc.č. 1091- KNN, na pozemcích parc.č. 425/293, 425/362,430/9, 430/132, v k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice, zapsaný na LV 10001 se spol. RTD stavební plus s.r.o., Praha 3, za jednorázovou finanční náhradu 17 150 Kč plus zákonná sazba DPH.

Hlasování

pro: (5) Ivan Král, Ing. Marcela Helerová, MVDr. Jan Herčík CSc., Antonín Čacký, Ing. Aleš Sedláček
proti (0)
zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-212-24/21

zodpovídá: Ivana Petříková

termín: 16. 11. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:39:57

7. Cenová kalkulace na klimatizaci (bod číslo 7)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:40:51

Důvodová zpráva

Na základě požadavku ředitelky Mgr. Veroniky Dětinské a Zuzany Tománkové předkládáme cenovou kalkulaci na klimatizační jednotku, kterou bude realizovat První Key - stav, v rámci výstavby MŠ - pavilon A. Požadavek vychází z praxe, protože klimatizační jednotky se vždy dodělávaly dodatečně, po výstavbě každého pavilonu v areálu Komenského.

Diskuze zahájena v 9:59:36

V 09:59:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada obce souhlasí s vystavením objednávky na instalaci klimatizační jednotky do kuchyně MŠ Pavilon A dle krycího listu za celkovou cenu 144 293 Kč s DPH.

Hlasování

pro: (4) Ivan Král, MVDr. Jan Herčík CSc., Antonín Čacký, Ing. Aleš Sedláček

proti (0)

zdržel se: (1) Ing. Marcela Helerová

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-213-24/21

zodpovídá: Šárka Musilová

termín: 16. 11. 2021

8. Žádost o odkoupení pozemku 161/25, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice (bod číslo 8)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:59:51

Důvodová zpráva

Žádost P. a J. WXXXXXXXXXXXXXXXXX o odkoupení pozemku parc.č. 161/25, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice, z důvodu, že neodpovídá skutečná hranice pozemku údajům v KN žádají o odkup pozemku parc. č. 161/25 o výměře 69 m².

Diskuze zahájena v 9:59:51

V 10:08:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada obce nesouhlasí s odkupem pozemku parc.č. 161/25, k.ú. Horoměřice o velikosti 69 m², P. a J.

WXXXXXXXXXz důvodu, že obec předpokládá vyřešení vlastnických vztahů příjezdové komunikace a do té doby nebude podnikat jakékoliv kroky, které by v budoucnu řešení ohrozilo.

Hlasování

pro: (5) Ing. Marcela Helerová, Antonín Čacký, Ing. Aleš Sedláček, Ivan Král, MVDr. Jan Herčík CSc.
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-214-24/21

zodpovídá: Ivan Král

termín: 16. 11. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:09:00

9. Žádost SH ČMS - Sboru dobrovolných hasičů Horoměřice o poskytnutí daru z rozpočtu obce na rok 2021 (bod číslo 9)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:09:06

Důvodová zpráva

SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Horoměřice požádal o poskytnutí daru z rozpočtu obce Horoměřice na rok 2021 ve výši 49 000 Kč na nákup vybavení pro dva oddíly mladých hasičů, které zahájili činnost od září 2021. Do oddílů je celkem přihlášeno 50 dětí. Jedná se o nákup základního vybavení pro jejich činnost - stejnokroje, uzlovačky, edukativní materiály, mapy a buzoly pro orientaci v terénu.

Diskuze zahájena v 10:09:06

V 10:13:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada obce souhlasí s poskytnutím daru na rok 2021 SH ČMS - Sboru dobrovolných hasičů Horoměřice ve výši 49 000 Kč na jejich činnost.

Hlasování

pro: (5) Ivan Král, Ing. Marcela Helerová, Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký, MVDr. Jan Herčík CSc.
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-215-24/21

zodpovídá: Šárka Musilová

termín: 16. 11. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:13:59

10. Poptávkové řízení na projekt pro UR - přístavba ZŠ Horoměřice (bod číslo 10)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:14:04

Důvodová zpráva

Na základě výzvy k zaslání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu podle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na dodávky, nebo služby (vyhotovení projektové dokumentace k UR) v částce do 2 000 000 Kč bez DPH na realizaci akce: "Dostavba ZŠ v Horoměřicích, Velvarská 310, Horoměřice", proběhlo poptávkové řízení. Základním kritériem byla cena. Zadání poptávky znělo na dostavbu pro cca 300 žáků, příslušný počet kabinetů, odborných učeben, kuchyně pro cca 1000 jídel a odpovídající jídelnu. Poptávkové řízení obeslaly tři společnosti :

1. Hlaváček a partner s. r. o., sídlem Vokovická 685, Praha 6, za celkovou cenu 1 911 800 Kč s DPH
2. STUDIO AM s. r. o., sídlem Na Bojišti 1470/24, Praha 2, za celkovou cenu 1 996 500 Kč s DPH
3. SIPIUS, spol. s r. o, sídlem Na Proutcích 246, Praha 4, za celkovou cenu 2 057 000 Kč s DPH

Diskuze zahájena v 10:14:04

V 10:16:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada schvaluje přidělení veřejné zakázky malého rozsahu nejvýhodnější nabídce, kterou podal Hlaváček a partner, se sídlem Vokovická 685, Praha 6, za celkovou cenu 1 911 800 Kč s DPH.

Hlasování

pro: (5) MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král, Ing. Marcela Helerová, Antonín Čacký, Ing. Aleš Sedláček
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-216-24/21

zodpovídá: Ivan Král

termín: 30. 11. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:16:25

11. Poptávkové řízení na projekt pro UR - sportovní hala pro ZŠ Horoměřice (bod číslo 11)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:16:29

Důvodová zpráva

Na základě výzvy k zaslání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu podle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na dodávky, nebo služby (vyhotovení projektové dokumentace k UR) v částce do 2 000 000 Kč bez DPH na realizaci akce: "Přístavba sportovní haly pro ZŠ v Horoměřicích, Velvarská 310, Horoměřice", proběhlo poptávkové řízení.

Základním kritériem byla cena. Zadání poptávky znělo na dostavbu sportovní haly primárně určenou pro ZŠ Horoměřice pro výuku tělocviku a dalších aktivit spojených s výukou, tak aby kapacitně dostačovala pro 800 žáků. Poptávkové řízení obeslaly tři společnosti. Společnost spektra PRO spol. s. r. o. sídlem V Hlinkách 1548, Beroun 2, nedodržela požadavek na zpracování nabídkové ceny, posuzovány byly dvě společnosti :

1. Hlaváček a partner s. r. o , sídlem Vokovická 685, Praha 6 , za celkovou cenu 1 185 800 Kč s DPH
2. FOUR HORSES s. r. o., sídlem Pod Petřinami Praha 6 , za celkovou cenu 1 385 450 Kč s DPH

Diskuze zahájena v 10:16:29

V 10:18:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada schvaluje přidělení veřejné zakázky malého rozsahu nejvýhodnější nabídce, kterou podal Hlaváček a partner, se sídlem Vokovická 685, Praha 6, za celkovou cenu 1 185 000 Kč s DPH.

Hlasování

pro: (5) Ivan Král, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Aleš Sedláček, Ing. Marcela Helerová, Antonín Čacký
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-217-24/21

zodpovídá: Ivan Král

termín: 30. 11. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:19:18

12. Poptávkové řízení na projekt "Revitalizace statku v Horoměřicích č.p.1 - stavební úpravy pro umístění obecního úřadu" (bod číslo 12)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:19:27

Důvodová zpráva

Na základě výzvy k zaslání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu podle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na dodávky, nebo služby (vyhotovení projektové dokumentace) v částce do 2 000 000 Kč bez DPH na realizaci akce: " Revitalizace statku v Horoměřicích č.p.1 - stavební úpravy pro umístění obecního úřadu". Rozhodující kritéria pro výběr dodavatele byla z 80% cena a z 20% počet referencí. Požadavek v poptávkovém řízení zněl na vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby, včetně inženýrských činností. Poptávkového řízení se zúčastnily tři firmy:

- 1.Ing. Karel Sehyl, architektonicko-stavební projekty- ARCH TECH (OSVČ), se sídlem K Noskovně 148, Praha 6, za celkovou cenu 2 345 450 Kč s DPH
- 2.FOUR HORSES s. r. o., se sídlem Pod Petřinami 453/27, Praha 6, za celkovou cenu 2 401 850 Kč s DPH
- 3.Kupros s. r. o., se sídlem Vlkova 821/23, Praha 3, za celkovou cenu 2 407 900 Kč s DPH

Diskuze zahájena v 10:19:27

V 10:23:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada schvaluje přidělení veřejné zakázky malého rozsahu nejvýhodnější nabídce, kterou podal Ing. Karel Sehył, architektonicko-stavební projekty- ARCH TECH (OSVČ), se sídlem K Noskovně 148, Praha 6, za celkovou cenu 2 345 450 Kč s DPH.

Hlasování

pro: (5) Ivan Král, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Marcela Helerová, Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-218-24/21

zodpovídá: Ivan Král

termín: 30. 11. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:23:10

13. Různé (bod číslo 13)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:38:44

Důvodová zpráva

1) Plánovaná akce - rozsvícení vánočního stromu

2) Studie parkourového hřiště - žádost o dotaci

3) Instalace kamer - ČOV

Diskuze zahájena v 10:38:44

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:40:21

Jednání ukončeno 02.11.2021 v 11:40:33

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:31:31

Ověřeno ověřovateli:

1) 16. 11. 2021 09:26 **MVDr. Jan Herčík CSc.**

2) 16. 11. 2021 09:26 **Ing. Aleš Sedláček**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
