



# ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 7/2023

## Obec Horoměřice

**datum: 20. 9. 2023, čas: 18:00 - anonymizovaná verze zápisu**

### Prezence:

Přítomni: (13) doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Zdeněk Babka, Miroslav Bradáč, Ing. Marcela Helerová, MVDr. Jan Herčík CSc., Bc. Daria Hrnčířová, Ing. arch. Adam Jech, Ivan Král, Ing. Luboš Langer, MgA. Kateřina Rosová, Ing. Aleš Sedláček, MgA. Martin Verner, Miroslav Vidner

Omluveni: (2) MUDr. Gabriela Hordóssyová, MgA. Václav Liška

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Předsedající: Ing. Luboš Langer

Přítomno je 13 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**Jednání zahájeno 20.09.2023 v 18:00:10**

## **1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)**

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:00:32 (zvuk. záznam 0:00:12 - 0:01:35)*

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Bc. Daria Hrnčířová, Zdeněk Babka

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc.

Diskuze zahájena v 18:00:32

### Hlasování

pro: (13) Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Ing. Luboš Langer, Zdeněk Babka, MgA. Kateřina Rosová, MgA. Martin Verner, Miroslav Vidner, Bc. Daria Hrnčířová, Ing. arch. Adam Jech, Ing. Marcela Helerová, Miroslav Bradáč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:01:55*

## **2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)**

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Starosta před hlasováním o programu jednání ZO upozornil všechny přítomné, že OÚ Horoměřice obdržel od zastupitelky MgA. K. Rosové další návrhy na projednání, které byly dodatečně zařazeny do programu jednání.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:02:06 (zvuk. záznam 0:01:46 - 0:04:38)*

## Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu a usnesení z minulého jednání zastupitelstva
4. Informace o odvolání obce Horoměřice proti územnímu rozhodnutí k záměru výstavby bytového domu Patio
5. Informace o přípravě Smlouvy o podmínkách vzájemné spolupráce se společností Castelfranco s.r.o
6. Zpráva o činnosti obce za období od 28.6 2023 do 20.9.2023
7. Zprávy z rady
8. Různé a diskuse
9. Závěr

Diskuze zahájena v 18:02:06

V 18:04:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Luboš Langer") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami: body se zařazují na projednávání dle uvedených bodů v usnesení.cz

- doplňuje se bod č. 10 - Vyhlášení výsledků hlasování - participativní rozpočet
- doplňuje se bod č. 11 - Projekt Chytré zastávky - návrh Smlouvy o spolupráci
- doplňuje se bod č. 12 - Územní plán obce Horoměřice
- doplňuje se bod č. 13 - Bytový dům Rozmarýn
- doplňuje se bod č. 14 - Projekt dostavby ZŠ Horoměřice
- doplňuje se bod č. 15 - Kaufland
- doplňuje se bod č. 16 - Návrh rozpočtového opatření č.7/2023 zařazuje se za bod č. 3

## Hlasování

pro: (13) Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc., MgA. Kateřina Rosová, Ing. arch. Adam Jech, Ing. Marcela Helerová, Ing. Luboš Langer, MgA. Martin Verner, Miroslav Bradáč, Miroslav Vidner, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Ivan Král, Zdeněk Babka, Bc. Daria Hrnčířová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

## Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-52-7/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (20. 9. 2023)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:04:58*

## 3. Kontrola zápisu a usnesení z minulého jednání zastupitelstva (bod číslo 3)

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:05:11 (zvuk. záznam 0:04:51 - 0:06:17)*

### Důvodová zpráva:

Ověřovatelé zápisu ze zasedání zastupitelstva obce č. 6 ze dne 28. 6. 2023 Ing. Luboš Langer a MVDr. Jan Herčík, CSc. si zápis přečetli, a po zapracování drobných připomínek do zápisu, oba ověřovatelé zápis ověřili. Kontrolu plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce č. 6/2023 provedl starosta Ing. Luboš Langer, usnesení ZO jsou průběžně plněná. Zůstává nesplněn 1 bod usnesení, který je podmíněn schválením ÚP.

Diskuze zahájena v 18:05:11

### **Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola zápisu a usnesení z minulého jednání zastupitelstva na vědomí.**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:06:37

## **4. Návrh rozpočtového opatření č. 7/2023 (bod číslo 16)**

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:06:49 (zvuk. záznam 0:06:29 - 0:11:59)

### **Důvodová zpráva:**

Návrh rozpočtového opatření č. 7/2023. RO je vyvoláno na straně příjmů - úpravou daňových příjmů dle skutečnosti, příjem dotace od Krajského úřadu Středočeského kraje pro knihovnu dle Smlouvy, výnosových úroků ze spořicího účtu a přijaté průtokové dotace pro MŠ - ta je na straně výdajů přeposlána MŠ (v souladu s § 16 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb. je výjimkou, že pro průtokové dotace lze dělat RO i se zpětnou účinností). Dále na straně výdajů výdaj na výměnu kotle byla akce schválena na Radě bez provedení RO. Dále výdaje spojené s dotací-dotace a vlastní zdroje od Kraje pro knihovnu. Navýšení § pro platby DPH, odvody daně plynou především z příjmů z pronájmu vodohosp. majetku. V celkovém objemu jde především o zvýšení rozpočtových příjmů provedených dle skutečnosti.

Na žádost ověřovatele zápisu MVDr. J. Herčíka, CSc. doplněno do zápisu:

MVDr. J. Herčík, CSc. se dotazuje o jakou částku se jedná? Ing. L. Langer: " změna je v příjmech o 2 710 mil Kč, další změna je u sběru a svozu komunál. odpadu o 40 ti. Kč, I. Král doplňuje informaci: na straně příjmů je to plus 5 mil Kč, na straně výdajů 3 a něco, rozdíl je cca 2 mil. Kč ve prospěch obce. MVDr. J. Herčík CSc. se ptá " a výdaje?" je navýšení o 80 -100 tis. Kč z důvodu neplánované opravy kotle, cca 200 tis. Kč. Bylo vyšší danění, vyšší výdaje na hospod. činnost.

Ing. M. Helerová žádá, aby finanční částky přesahující 1 mil. Kč byly projednány ve Finančním výboru.

Diskuze zahájena v 18:06:49

V 18:12:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Luboš Langer") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2023 dle návrhu.

### **Hlasování**

pro: (13) doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Zdeněk Babka, MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král, MgA. Martin Verner, Ing. Aleš Sedláček, Miroslav Bradáč, MgA. Kateřina Rosová, Ing. arch. Adam Jech, Miroslav Vidner, Ing. Luboš Langer, Bc. Daria Hrnčířová, Ing. Marcela Helerová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-53-7/23**

zodpovídá: Kateřina Vosičková

termín: 4. 10. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:12:19

## **5. Informace o odvolání obce Horoměřice proti územnímu**

## **rozhodnutí k záměru výstavby bytového domu Patio (bod číslo 4)**

Předkladatel: Miroslav Bradáč

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:12:32 (zvuk. záznam 0:12:12 - 0:54:16)*

### **Důvodová zpráva:**

Odvolání obce Horoměřice proti územnímu rozhodnutí ze dne 29.06.2023, které bylo vydáno Stavebním úřadem Velké Přílepy, pod sp.zn.: Výst. 328.3-2991/2022-KU, č.j. OVP-1753/2023

Text odvolání je přílohou tohoto bodu.

Diskuze zahájena v 18:12:32

K tomuto bodu se vyjádřili: Miroslav Bradáč, MgA. Kateřina Rosová, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Aleš Sedláček, Ing. Marcela Helerová, Veřejnost 1

M. Bradáč: " Tento bod byl zařazen do programu z důvodu, že záměr stavby BD Patio byl řešen na minulých jednáních zastupitelstva a z důvodu dotazů občanů jak probíhá jednání s developerem a stavebním úřadem. Stavební úřad Velké Přílepy vydal rozhodnutí o umístění stavby BD Patio, obec Horoměřice toto rozhodnutí SÚ připomínkovala v rámci veřejného projednání, avšak tyto připomínky obce nebyly akceptovány. Z tohoto důvodu Obec Horoměřice podala odvolání proti vydanému ÚR k záměru stavby BD Patio". M. Bradáč citoval jednotlivé důležité body z podaného odvolání. Odvolání obce Horoměřice proti územnímu rozhodnutí k záměru stavby BD Patio je přílohou tohoto zápisu č.1.

Doplněno na žádost ověřovatele zápisu MVDr. J. Herčíka, CSc. Veřejnost: "Nečtěte to vůbec, vy tady máte mezi sebou nějaké války, vystavěli jste vodárnu v chráněném území a teď tu řešíte pana Herčíka. Je vidět, že u pana Herčíka to vadí, ale že u nás za mým pozemkem vyrostou baráky (stavba Rozmarýn) to nevadí. Pan Sedláček se pod stavbu Rozmarýn podepsal, aniž by to rada schválila, teď tu čtete sáhodlouhé nesmysly, že tady to vadí a u nás to nevadí.

MgA. K. Rosová uvádí, že každý zastupitel obce dostal od spol. Patio dopis, tento projekt dostal jasné ÚR, obec Horoměřice nemá v současné době platný ÚP (platnost skončila 31.12.2020), kolik toto sdělení stálo, když nejsou peníze přispět lidem na odpady?". Dále uvádí, že je sporný příspěvek developera (stavitele) a navrhuje jeho zrušení, obec nemůže paušalizovat poplatek za stavbu projektu, záleží na tom, jak stavba zatíží obec, každá stavba má být vypočítána dle toho, jaký dopad má na obec a navrhuje nepoušalizovat tento poplatek.

M. Bradáč se hájí: "Zastupuji jen zájmy obce, tak jak rozhodla rada obce, SÚ připomínky obce nevzal na vědomí"..

MVDr. J. Herčík, CSc.: "Stavba BD Patio byla prezentována na pracovním jednání zastupitelstva obce, nebylo to za účasti občanů obce. Prohlašuje, že odmítá chodit na pracovní jednání ZO bez účasti občanů, tyto velké projekty se mají řešit na veřejných jednání ZO". Uvedl, že zastupitelé obce nemají žádné informace ověřené a dělají pouze vlny. Ing. A. Sedláček reaguje: " Naše dohoda byla, že budeme velmi obezřetní k velkým stavbám, aby nezatěžovaly obec, přistupovali jsme tak ke všem stavbám, a ptá se jak je možné tento přístup otočit, když se jedná o osobní zájmy?". Toto označil MVDr. J. Herčík, CSc. za demagogii a prohlásil, že Ing. A. Sedláček si odůvodní vše, jak se mu to hodí. MVDr. J. Herčík, CSc. dále prohlašuje, že byl proti schválení příspěvku na infrastrukturu, podepisováním smluv na příspěvek se ujal iniciativně Ing. A. Sedláček, on považoval výběr poplatku za nemorální. Dále uvedl : "Ze strany obce nebyla vůle projednat tuto stavbu. Nechat vypracovat právní názor, který vyhovuje názoru obce, ale neodpovídá stavebnímu zákonu, je mrhání peněz ". Dotazuje se, kolik toto odvolání stálo, zajímá ho výše částky. Ing. A. Sedláček odpovídá, že momentálně neví, ale že je to možné dohledat. Prohlašuje, že podepisoval smlouvy o příspěvku na infrastrukturu proto, že ZO o jeho výběru rozhodlo, že plnil usnesení ZO., podepisováním těchto smluv byl pověřen tehdejší starostou MVDr. J. Herčíkem, CSc. Výběr příspěvku na infrastrukturu byl ve volebním programu koalice, byl to společný návrh koalice. Ing. A. Sedláček se dotazuje, že pokud byl MVDr. J. Herčík, CSc. tolik proti výběru, na jakém jednání ZO navrhl změnu a dodal, že je zvláštní toto řešit v případě projednávání stavby BD Patio. MVDr. J. Herčík, CSc. se brání, že nejde jen o BD Patio, že to považuje za nemorální, odporuje to zákonu o obcích, že výběr poplatku je špatně nastaven a že bývalí členové opozice sami tvrdili, že je výše příspěvku na infrastrukturu

vysoká. MgA. K. Rosová dodává, že v případě stavby BD Rozmarýn je už podepsaná smlouva o příspěvku na infrastrukturu, aniž by bylo vydáno ÚR a že každou věc (projekt) posuzuje obec jinak. Ing. A. Sedláček dodává, že odmítl podepsat koaliční smlouvu při posledních volbách do ZO v případě, že bude chtít koaliční partner (Naše Horoměřice) příspěvek na infrastrukturu zrušit a ne snížit, tak jak tvrdí zastupitelka MgA. K. Rosová a prohlásil, že vybírat paušální příspěvek na infrastrukturu je správné. MgA. K. Rosová tvrdí, že to není pravda a dotazuje se Ing. A. Sedláčka, jak a kým byl pověřen k podpisu smluv o příspěvku. Ing. A. Sedláček odpovídá, že byl pověřen k podpisu smluv o příspěvku tehdejší starostou, tj. MVDr. J. Herčíkem, CSc, a to ústně na základě rozhodnutí ZO, kdy v této věci byla shoda koalice vybírat příspěvek. Ing. M. Helerová dodává, že tento výběr příspěvku na infrastrukturu byl konzultován s právníky a ohrazuje se, že by to odporovalo zákonu, navrhuje svolat schůzku zástupců obce a stavebníkem a výtky si vyřikat. MVDr. J. Herčík, CSc. podotýká, že již není majitelem nemovitosti a že zástupci spol. VI.Group (Patio) žádali zástupce obce datovou zprávou o schůzky a nikdo jim z obce neodpověděl. Veřejnost: " Za vedení obce p. Káškem se zastavoval intravilán obce s tím, že bude vybudován obchvat obce, který dodnes není, zahustila se doprava, za p. Babky se postavil projekt Velká Brána, spoustu bytovek a vše bylo OK a nyní je humbuk kvůli stavbě 40 bytů (Patio), vždyť je to přínos pro obec. Na to reaguje zástupce z veřejnosti: "Stavba Velké Brány byla a je velký problém, není vybudováno zázemí, a je toho názoru, že by se v obci nemělo stavět vůbec".

Na žádost ověřovatele zápisu MVDr. J. Herčíka, CSc. doslovně doplněno do zápisu: Dále diskuse- p Rosová zastupitelé dostali 6 stránkový dopis který vyvrací vše co tady pan Bradáč prezentoval- 21 minuta Dnes bych navrhla, aby se poplatek zrušil a upravil tak, aby to odpovídalo zákonu. p Bradáč- já dělám jen svou práci a to čím mě pověřila rada obce. Připomínka p Rosové víte proč stavební úřad Vaše připomínky nevzal v úvahu? dále žádám o přesnou citaci odpovědi Herčíka 37 min 54 s. ..Vy jenom přebíráte nějaké info, které nemáte ověřené. Co přinesla spolupráce s právní kanceláří? V případě , že neodpovíte žádá p Rosová ať je to v zápisu.1 hodina 2 minuta dotaz na pana Musila z Castelfranco: co se změnilo oproti vyjednávání s minulým vedením obce- nic. Pane Babko, můžete se k tomu vyjádřit?

**Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 4 - Informace o odvolání obce Horoměřice proti územnímu rozhodnutí k záměru výstavby bytového domu Patio na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:54:36*

## **6. Informace o přípravě Smlouvy o podmínkách vzájemné spolupráce se společností Castelfranco s.r.o (bod číslo 5)**

---

Předkladatel: Miroslav Bradáč

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:54:47 (zvuk. záznam 0:54:27 - 1:46:20)*

### **Důvodová zpráva:**

Zastupitelstvu obce je předkládána pracovní verze Smlouvy o podmínkách vzájemné spolupráce se společností Castelfranco s.r.o., která je přílohou tohoto bodu.

Diskuze zahájena v 18:54:47

K tomuto bodu se vyjádřili: MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Aleš Sedláček, Zdeněk Babka, Ing. Marcela Helerová, Miroslav Bradáč, Ivan Král, Ing. arch. Adam Jech

M. Bradáč uvedl k tomuto bodu, že pokračuje v jednáních, která započala obec, on zastupuje obec, a co bylo zadáno v době, kdy byl ve vedení obce MVDr. J. Herčík, CSc. jako starosta, právní kancelář pro zastupování obce vybralo minulé vedení obce. MVDr. J. Herčík, CSc. se dotazuje, co přinesla pro občany spolupráce s právní kanceláří Široký. Zrzavecký za 750 000 Kč. a MgA. K. Rosová dodává, že nebylo odpovězeno na dotaz v této věci. Odpovídá Ing. A. Sedláček, že právní kancelář zastupovala obec v jednání se spol. Castelfranco, pozice obce se posunula, obec se snažila vyjednávat a zřejmě je obec již u cíle, stavba má dopad na okolí, sítě jsou ve špatném stavu, obec obnovila jednání s Premonstráty a snaží se dostat do svého vlastnictví cestu, aby se zachránila dopravní situaci v této

lokalitě tak, aby byla vybudována široká komunikace, a aby byl zachován vjezd na pole, výhledově by na pozemku mohla stát budova nové ZŠ a nebo bude tento pozemek určen pro směnu, příspěvek developera činí 14 mil. Kč. Role právní kanceláře je v této kauze taková, že obec provedla celým procesem tak, aby uhájila zájmy obce co nejlépe. MVDr. J. Herčík, CSc. vznáší dotaz do jaké míry se změnil požadavky obce do dnešního dne, že výsledek jednání je ve stejném stádiu, co dohodlo vedení obce za mého působení jako starosta. M. Bradáč uvádí, že jeho úkolem není zasahovat do parametrů, které byly dohodnuty, je třeba vyřešit plánovací smlouvu. MVDr. J. Herčík, CSc. se dotazuje, zda jsou v plánovací smlouvě uvedeny takové podmínky, které brání podpisu smlouvy. M. Bradáč uvedl, že všechny body smlouvy je dobré projednávat veřejně, zatím se plánovací smlouva nachází v pracovní verzi, na příštím jednání ZO bude zařazena jako bod k případnému schválení, a dodává: "Záměrem je seznámit občany a členy ZO s obsahem plánovací smlouvy, ve které je obsaženo řešení přeložek sítí a příjezdová komunikace, aby to bylo v souladu s požadavky občanů, kteří v této lokalitě bydlí". Dále M. Bradáč podrobně vysvětlil na promítnutém barevně vyznačeném plánu které práce provede investor vyvolané stavbou, které na vlastní náklad a které práce se provedou v rámci výše příspěvku na infrastrukturu; objasnil majetkové vztahy v této lokalitě; zmínil, že probíhají jednání s Premonstráty, aby se mohla rozšířit komunikace a chodník, napojení na úroveň křižovatky k Ovčínu. Ing. A. Sedláček doplňuje informaci: "Změny které nebudou součástí ÚR, tak budou řešeny změnou stavby před dokončením, musí být ve smlouvě vyspecifikované i pojistky v případě neplnění. M. Bradáč dodává, že se řeší ul. K Rybníku - nájezd na pole, rozšíření příjezdové komunikace na plnohodnotnou, jsou zde navrženy 4 parkovací místa (1x Castelfranco, 3x park. místa budou převedeny na obec, aby je mohli využívat občané), řeší se obnova komunikace K Bytovkám. Ing. M. Helerová se dotazuje, zda budou zachovány stromy a keře, na místech, kde je plánováno zřízení parkovacích míst. Reaguje M. Bradáč: "V těchto místech se bude muset zeleň zrušit". Zástupce veřejnosti projevil obavy ze stavby, po příjezdové cestě bude jezdit těžká technika a tím dojde k porušení jejich domu (bytovky). odpověď: "To se bude řešit v rámci vydání stavebního povolení". MVDr. J. Herčík CSc. se dotazuje, kolik zbyde obci z příspěvku na infrastrukturu, zda bude použita celá částka v plné výši na úpravu okolí v dané lokalitě. Ing. M. Helerová doplňuje, že stavebník může poskytnout i nepeněžní plnění. Reaguje I. Král: "Bude se postupovat dle ÚRS - stanovení cen stavebního díla. Developer, stavbu financuje, ale stavbu bude provádět jiná firma (stavební). M. Bradáč uvedl, že součástí stavby budou přeložky vodovodní a kanalizační přípojky, proběhne obnova stávajících sítí. Zástupce veřejnosti upozornil, že jedna bytovka měla problém se splaškovou kanalizací, byly vytopené sklepy v suterénu, žádají, aby jejich dům byl napojen samostatně na kanalizaci. M. Bradáč dále doplňuje, že smlouva musí řešit zabezpečení stavebních prací s ohledem na možnost převedení na jiného developera, musí být ošetřen časový harmonogram stavebních prací.

Na žádost ověřovatele zápisu MVDr. J. Herčíka, CSc. doslovně doplněno do zápisu: dotaz Herčíka na pana Babku jaký je rozdíl oproti tomu co vyjednávalo vedení obce se starostou p Babkou a společností Castelfranco oproti tomu co se vyjednalo nyní. Odpověď jediný rozdíl je v tom, že souhlasí s příspěvkem. Jinak je to stejné. 39.56 Herčík zajímalo by mě kolik stálo vypracování právního názoru a zajímala by mě částka kolik jste za to dali Sedláček: není problém to dohledat. 48 minuta- paní Ing Helerová se ohrazuje proti tomu, že vybírání poplatku je protizákonné a ty jsi jiného názoru, nešlo by se sejít a vyříkat si to? Odpověď Herčíka- nejsem majitelem objektu a pokud vím majitelé VI Group několikrát o toto setkání žádali- viz dopis který byl rozeslán zastupitelům a nikdo na to z vedení obce nereflektoval Veřejnost: 52,55 dělá se humbuk kvůli 40 bytům závist a zášť vůči doktoru Herčíkovi je hanba

**Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 5 - Informace o přípravě "Smlouvy o podmínkách vzájemné spolupráce" se společností Castelfranco s.r.o na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:46:40*

## **7. Projekt Chytré zastávky - návrh Smlouvy o spolupráci (bod číslo**

Předkladatel: Ing. Aleš Sedláček

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:46:47 (zvuk. záznam 1:46:27 - 2:07:55)

### **Důvodová zpráva:**

Jedná se o projekt, ke kterému se obec Horoměřice v minulosti nezávazně přihlásila. Je třeba uzavřít Smlouvu o spolupráci na tento projekt Chytré zastávky. Po instalaci se obec zaváže k finanční úhradě max. 10 tisíc za jednu zastávku ročně (záleží na vysoutěžení servisu). Projekt musí být schválen, dle jejich podmínek, zastupitelstvem. Rada obce přijala dne 30. 8. 2023 usnesení č. UR-163-19/23, Rada obce doporučuje zastupitelstvu schválit Smlouvu o spolupráci na projekt Chytré zastávky do celkové výše 50 000 Kč za roční údržbu E-PAPER označnicků. Přednostně budou osazeny zastávky ve směru do Prahy.

Diskuze zahájena v 19:46:47

K tomuto bodu se vyjádřili: Ivan Král

Ing. A. Sedláček: " Cílem projektu je nabídnout lepší služby Integrované dopravy, osazení označnicků bude cestující informovat za jak dlouho autobus pojedje, rada projekt Chytré zastávky projednala, souhlasila s umístěním označnicků do zastávek autobusů pouze ve směru do Prahy" MVDr. J. Herčík, CSc. se dotazuje, co to občanům přinese, zpožděných spojů je hodně, smysl realizovat tento projekt vidí až po rekonstrukci páteřních komunikací a rekonstrukci zastávek autobusu. Ing. A. Sedláček namítá, že pak to bude muset hradit obec ze svého rozpočtu., je to cílené na určitou skupinu občanů. MVDr. J. Herčík, CSc. navrhuje tento bod zrušit. Ing. L. Langer podotýká, že v době mimo dopravních špiček to význam má. MVDr. J. Herčík, CSc. oponuje, že každý má mobil, a může se podívat na zpoždění spoje sám. Zástupce veřejnosti uvedl, že obec chce instalovat nesmysly a ještě bude platit servis těchto zařízení za obecní peníze, obec by měla usilovat o posílení autobusových spojů. Dále podotýká, že by obec neměla řešit zastávky ale stav komunikací v obci. Reaguje I. Král: " Proběhlo jednání s dopravcem, obec má příslib posílení dopravy o 6 autobusových spojů s termínem od října 2023. MVDr. J. Herčík, CSc. se ptá, jak se vejdu 2 až 3 autobusy do zálivů? Reaguje I. Král: "ORP Černošice nepovolí rozšíření autobusových zálivů, problém je např. naproti samoobsluze". MVDr. J. Herčík, CSc. navrhuje udělat kyvadlovou dopravu Horoměřice-Bořislavka. Reaguje I. Král: "Při plánovaném uzavření mostu v obci Statenice - Černý Vůl bude zavedena kyvadlová doprava do Prahy. Z. Babka připomněl, že platnost stavebního povolení na rozšíření zálivu autobusové zastávky již skončila, mohlo se to realizovat před 5 lety". MVDr. J. Herčík, CSc. připomněl, že se to řešilo v 1. roce jeho nástupu do vedení obce. MgA. M. Verner se dotazuje kdy začne rekonstrukce silnice 240, upozorňuje na udržitelnost projektu 5 let, reaguje I. Král slovy, že to nikdo neví.

V 20:07:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Aleš Sedláček") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o spolupráci na projekt Chytré zastávky do celkové výše 50 000 Kč za roční údržbu E-Paper označnicků. Přednostně budou osazeny zastávky ve směru do Prahy.

### **Hlasování**

pro: (6) Ing. Aleš Sedláček, Ing. arch. Adam Jech, Miroslav Bradáč, Zdeněk Babka, Ing. Luboš Langer, Ivan Král  
proti (5) MVDr. Jan Herčík CSc., MgA. Kateřina Rosová, Ing. Marcela Helerová, Bc. Daria Hrnčířová, MgA. Martin Verner  
zdržel se: (2) doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Miroslav Vidner  
nehlasoval: (0)

### **Návrh nebyl přijat**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:08:15

## 8. Vyhlášení výsledků hlasování - participativní rozpočet (bod číslo 10)

Předkladatel: Ing. arch. Adam Jech

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:08:26 (zvuk. záznam 2:08:06 - 2:18:52)

### Důvodová zpráva:

Hlasování o přihlášených projektech končí 19.9.2023. Podklady pro jednání o tomto bodu byly vloženy dne 20.9.2023.

Diskuze zahájena v 20:08:26

K tomuto bodu se vyjádřili: MVDr. Jan Herčík CSc.

Ing. arch. A. Jech seznámil všechny přítomné s výsledkem hlasování o participativním rozpočtu, sdělil kolik bylo podáno projektů a kolik vyřazeno. Hlasování proběhlo elektronicky, hlasovalo 504 občanů, projekty byly prezentovány na webových stránkách obce.

MgA. M. Verner uvedl, že u projektu dětského hřiště na jeho severní straně je třeba zamezit padání míčů do pole sítěmi, rada bude koordinovat realizaci projektů. MVDr. J. Herčík, CSc. poděkoval všem, co se na zpracování PP podíleli.

V 20:18:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Adam Jech") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o výsledcích participativního rozpočtu.

### Hlasování

pro: (13) Ing. arch. Adam Jech, MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král, Miroslav Vidner, Ing. Luboš Langer, MgA. Martin Verner, Miroslav Bradáč, Bc. Daria Hrnčířová, Zdeněk Babka, MgA. Kateřina Rosová, Ing. Marcela Helerová, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Ing. Aleš Sedláček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-54-7/23

zodpovídá: Ing. arch. Adam Jech

termín: 4. 10. 2023

V 20:18:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Adam Jech") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje realizaci projektů na prvním až čtvrtém místě v hodnotě 375 000 Kč.

### Hlasování

pro: (13) Ing. Marcela Helerová, MgA. Kateřina Rosová, MgA. Martin Verner, MVDr. Jan Herčík CSc., Zdeněk Babka, Bc. Daria Hrnčířová, Ing. arch. Adam Jech, Ivan Král, Ing. Luboš Langer, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Miroslav Vidner, Ing. Aleš Sedláček, Miroslav Bradáč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-55-7/23

zodpovídá: Ing. arch. Adam Jech

termín: 4. 10. 2023



## 9. Zpráva o činnosti obce za období od 28.6 2023 do 20.9.2023 (bod číslo 6)

---

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:19:18 (zvuk. záznam 2:18:58 - 3:04:38)

Diskuze zahájena v 20:19:18

K tomuto bodu se vyjádřili: Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc., Veřejnost 1

Ing. Luboš Langer: " Na návrh OÚ Horoměřice byla rozhodnutím Krajského úřadu Středočeského kraje v obci Horoměřice zrušena činnost přestupkové komise, není personální obsazení, tuto činnost od 1.7.2023 vykonává MěÚ Roztoky, 15.9.2023 byla přestupková agenda předána do Roztok. Vyšlo zvláštní číslo Zpravodaje k odpadům, obec Horoměřice přešla na jiný systém, poděkoval Bc. J. Kohoutové za pomoc při zpracování zvláštního čísla Zpravodaje, občané již podávají objednávky na svoz odpadů, obec řeší specifické případy. V návaznosti na změnu systému obec připravuje sociální program na pomoc sociálně slabším občanům, který bude představen v listopadu roku 2023, zmínil již proběhlé kulturní a sportovní akce např. Anenská pouť, Bahnožrouti, kino V Roklích, Horoměřický švih, Sousedský festival, Dětský den.

I. Král informoval o stavbě střechy na objektu ve vlastnictví obce, Velvarská 1 - Zámeček, stavba probíhá dle harmonogramu, zmínil požadavek památkové péče - ponechat v původní podobě sanktusník (věžičku), což přinese více nákladů a zdržení stavby, dále bude zateplen prostor nad kaplí, posílí se autobusové spoje a řeší se dostavba ZŠ.

Ing. A. Sedláček informoval o opravě kanálových vpustí ul. Velvarská, o celkové opravě ul. Přímá, vyčlenění prostoru pro chodce, přeznačení parkoviště před tržnicí, vyznačení přechodu pro chodce před Sokolovnou, výměně sloupků na parkovišti. opravách komunikací ul. Politických vězňů, U Šídla, přeznačení přechodů pro chodce a parkovacích míst, ořezání stromů, osvětlení; probíhá postupná instalace kamerového systému např. v ul. Ke Skále, Velvarská. Uvedl, že obecní policie byla posílena o administrativní sílu, která mimo jiné bude administrovat dopravní přestupky (překročení rychlosti), zmínil rekonstrukci ul. K Chotolu a U Studánky - je vydané stavební povolení.

M. Bradáč: " V nemovitosti, kde je umístěna lékárna, proběhla výměna kotle, prořez stromů; proběhla rekonstrukce 2 obecních bytů v ul. Slunná 700, zde se řešila havárie a následná oprava teplé vody; proběhla oprava retenční jímky, ve sběrném dvoře se provedla změna uspořádání sběrných kontejnerů, které byly doplněny schůdky, doplnění kontejnerů na sběr dřeva, textilu, železa a biokontejner. Byla provedena oprava zábradlí v ul. Velvarská, proběhla výměna sekčních šoupat (ul. Revoluční), bylo ukončeno šetření a vyčíslení škody havárie na ČOV (ve výši 1 450 000 Kč), řeší se finanční vypořádání škody, dále se řeší poškození stavidla na rybníku pod Luky I.

MVDr. J. Herčík, CSc. připomněl, že sociální program měl být už dávno připravený, dále upozornil na chybu ve formulářích zveřejněných na webu obce a ve Zpravodaji v sekci odpadové hospodářství a ptá se zda je to tak v pořádku., dále se dotazuje, kdo se nyní na obci zabývá dotačními tituly, kolik jich obec podala a kolik je jich připravených k podání.

Ing. L. Langer: " Sociální program bude představen v listopadu 2023, rada obce již chválila záměr". Reaguje Mgr. D. Hrnčířová, že jako předsedkyně komise by byla ráda přítomna jednání o sociálním programu. Ing. L. Langer dodává, že sociální program může být spuštěn i poté, co se začnou platit poplatky za svoz komunálního odpadu. I. Král doplňuje informaci: " Nově zaváděný systém placení poplatku za svoz komunálního odpadu nezná odpuštění, občan poplatek za komunální odpad musí zaplatit a pak si požádá o příspěvek ze sociálního programu". Veřejnost se dotazuje, proč je poplatek za komunální odpad v obci Horoměřice nejdražší, v sousedních obcích je levnější, svozová firma FCC je drahá, levnější je firma Pražské služby. Ing. L. Langer odpovídá, že to není poplatek jen za svoz. MVDr. J. Herčík, CSc. argumentuje, že: je spousta obcí, kde se poplatek za odpad neplatí. I. Král reaguje: "Tento zvolený odpadový systém (poplatek za odpad) neumožňuje jeho odpuštění, výši poplatku již obec snížila, systém se dá změnit, třeba každý rok, který bude umožňovat odpuštění

poplatku za odpad. Ing. L. Langer se opět dotazuje na chybu ve formuláři na odpad, odpovídá MVDr. J. Herčík, CSc. slovy, je tam početní chyba a ptá se zda platí formulář s chybou nebo ne. Mgr. D. Hrnčířová pokračuje v diskusi a uvádí, že mluvila se starosty z okolních obcí, uvedla výši poplatků v konkrétních obcích, poplatek za odpad schválený v obci Horoměřice vychází jako nejdražší, dále hovoří o sociálním programu a zmiňuje, koho by se především měl týkat; zdůrazňuje, že snížit poplatek za odpad si obec může dovolit, mluví o opětovném využití odložených věcí, komunitním kompostéru na bio odpad. Reaguje Ing. A. Sedláček: "Občané mají své kompostéry, o kontejnery na bioodpad není ze strany občanů zájem, rada obce od umístění biokontejneru pro nezajem občanů upustila. Veřejnost se dotazuje, jak bude obec řešit dopravní situaci v obci (ul. Velvarská apod.) resp. nepřiměřenou rychlost. Ing. A. Sedláček uvádí, že jde o krajskou komunikaci, je plánováno zavedení úsekového měření, provedlo se zvýraznění značení přechodu pro chodce. MVDr. J. Herčík, CSc. dodává, že strážníci obecní policie mají přenosné radary na měření rychlosti, můžou je použít, je to dočasné řešení než bude úsekové měření. Mgr. D. Hrnčířová navrhuje osadit křižovatku ul. Hrdinů a Velvarská přenosným dopravním semaforem. Reaguje Ing. A. Sedláček: "Na krajskou komunikaci nemůže obec umístit přenosný semafor, je možná realizace kruhového objezdu, obec nemá projekt". MVDr. J. Herčík, CSc. dodává, že je pro realizaci kruhového objezdu, je to bezpečné a zajistí to plynulost dopravy.

Na žádost ověřovatele MVDr. J. Herčíka, CSc. doslovně doplněno do zápisu:

Král: tento systém nezná odpuštění, proto může být sociální program nastavený vedle. Veřejnost: vy po lidech chcete aby nechávali odpad měsíc hnit v popelnicích. To jsou nesmysly. Ing. L. Langer: my dáváme lidem vybrat. Veřejnost: jsou to nesmysly, okrádáte lidi, budou platit víc. Proč máme svoz od jedné z nejdražších firem? Pražské služby si účtují 0, 50 haléřů. Langer: to není pouze, pouze za svoz těch, 0,80 Kč je poplatek obci. Herčík: Ivane, říkal si že systém nemá odpuštění to není pravda. Spoustu obcí kolem poplatky za svoz odpadu vůbec neplatí. To není odpuštění? Král: my si nerozumíme. Samozřejmě těch systému je X. Je jich pět nebo šest a nám to tento systém neumožňuje. Herčík: Tak by bylo dobré změnit systém. Hrnčířová: také jsem mluvila se starosty okolních obcí a byli velmi překvapení že přecházíme zrovna na tento systém A veškeré poplatky přenecháme lidem. Vyjmenovala jak je to přesně v okolních obcích. Navrhuje konkrétní čísla do sociálního programu. Veřejnost: tady se začalo praktikovat všechno proti občanům. Herčík: proč jste udělali dopravní značení na mnoha místech a například vedle bývalé veteriny, ne?

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:04:58*

## **10. Územní plán obce Horoměřice (bod číslo 12)**

---

Předkladatel: MgA. Kateřina Rosová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:05:04 (zvuk. záznam 3:04:44 - 3:16:41)*

### **Důvodová zpráva:**

Na návrh zastupitelky Mgr. K. Rosové se zařazuje bod Územní plán obce Horoměřice. Veřejné projednání návrhu územního plánu obce Horoměřice se bude konat dne 30.10.2023 od 17.00 hod. do 21.00 hod., Rytířský sál, Velvarská 1, Horoměřice.

Diskuze zahájena v 21:05:04

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Luboš Langer, MVDr. Jan Herčík CSc.

Ing. L. Langer uvedl, že návrh ÚP je připraven na veřejné projednání návrhu ÚP obce Horoměřice, které je svoláno na 30.10.2023 od 17.00 hod. v Rytířském sále Zámečku, Velvarská 1. Dále seznámil všechny přítomné s procesním řízením před schválením ÚP, předpokládaný termín schválení ÚP je podzim 2024. Veřejnost se dotazuje jakým způsobem mají občané dávat připomínky k návrhu ÚP, zda bude pro občany zpracován manuál. Reaguje Ing. L. Langer, že manuál pro občany obec nepřipravuje. Občané tuto informaci obdrží před veřejným projednáváním ÚP. MVDr. J. Herčík, CSc. se dotazuje, zda obec využila vyhlášené dotace na převedení ÚP do jednotného standardu, na což reaguje Ing. L. Langer, že tato dotace se týká obcí, které již mají platný ÚP a potřebují ho převést do jednotného standardu. MVDr. J. Herčík, CSc. oponuje, že pro podání žádosti o dotaci nezáleží na

tom, zda ÚP je platný či ne a dále se dotazuje kdo ( která osoba) za obec hlídá vypsané dotační tituly. I. Král odpovídá, že na OÚ je k tomu určena jedna pracovní síla. Dále MVDr. J. Herčík, CSc. vyjmenovává na základě požadavku I. Krále vypsané dotační tituly pro obec. I. Král odpovídá, že na některých dotačních titulech již obec pracuje, některé se obce Horoměřice netýkají, a na rekonstrukci VO se musí zpracovat projekt, který bude zpracován do konce roku 2023.

Na žádost ověřovatele MVDr. J. Herčíka doslovně doplněno do zápisu: Jech: připravuje obec nějaký manuál pro občany, jak mají podávat námítky nebo připomínky? Langer: to je tak složité, že si neumím představit jak něco takového připravíme. To si musí každý občan sám zajistit. Herčík: celé zdržení bylo kvůli jednotnému standardu, že?

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:17:01*

## **11. Bytový dům Rozmarýn (bod číslo 13)**

---

Předkladatel: MgA. Kateřina Rosová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:17:08 (zvuk. záznam 3:16:48 - 3:50:03)*

### **Důvodová zpráva:**

Na návrh zastupitelky Mgr. K. Rosové se zařazuje bod Bytový dům Rozmarýn.

Diskuze zahájena v 21:17:08

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Aleš Sedláček, MgA. Kateřina Rosová, Veřejnost 1

MgA. K. Rosová uvedla před projednáváním tohoto bodu, že byl předložen na základě stížnosti občanů. připomněla celé procesní řízení k povolení stavby BD Rozmarýn a dále vyzvala Ing. L. Langeru, aby se vyjádřil k dokumentu ze dne 17. 5. 2023, který podepsal ve věci stavby BD Rozmarýn, aniž by byl k tomu někým pověřen. Ing. A. Sedláček upřesňuje, že se obec vyjadřovala pouze k připojení na síť (vydala souhlasné stanovisko). MVDr. J. Herčík, CSc. namítá, že to byla chyba, protože ÚŘ běží a obec se musí vymezit. MgA. M. Verner dodává, že souhlasné stanovisko obce k připojení na síť u stavby BD Rozmarýn bylo projednáno v radě obce, což v případě stavby BD Patio nebylo a tehdejší starosta nechal podepsat souhlasné stanovisko obce ke stavbě BD Patio někým jiným, který k tomu nebyl oprávněn. Ing. A. Sedláček : "Rada se vyjádřila k BD Rozmarýn dne 24.5.2023, v souladu s ÚP z r. 1999. Uvedl, že obec nechce, aby se v obci stavělo stylem kdo co chce, proto se obec opírá o ÚP z r. 1999. Zástupce veřejnosti se dotazuje, proč obec nebyla přizvána k demolici stavby v této lokalitě, proč obec vydala souhlas k demolici. Reaguje Ing. A. Sedláček: "Účastníky stavebního řízení vymezuje SÚ Velké Přílepy, ne obec Horoměřice. Co se týká souhlasného stanoviska obce k demolici stavby, jde o technickou záležitost. Dále opakuje, že pokud obec rezignuje na ÚP z r. 1999, tak si v obci každý stavebník postaví co chce, a uvádí, že je to nástroj regulace".

Na žádost ověřovatele MVD. J. Herčíka, CSc. doplněno do zápisu: Rosová: " 15.12.2022 byl podepsán obci souhlas k demolici stavby. 8.3. Pan Sedláček podepisuje smlouvu o příspěvku na infrastrukturu obce. Rosová se ptá pana Sedláčka, jak je možné podepisovat příspěvek na něco co ještě neexistuje. Rosová: " 8.3. jste podepsal smlouvu na příspěvek na infrastrukturu obce a následně den na to jste podal rezignaci na post místostarosty, protože jste byl morálně pohoršen panem Herčíkem z důvodů podpory výstavby dalších bytů". Sedláček: "iniciativa přišla od investora". Rosová: " Jak je možné že jste podepsal toto rozhodnutí 17.5. a teprve 24.5. jste k tomu dostal souhlas obce? Na základě souhlasu inženýra Langeru se konalo veřejné projednání, kde nikdo ze zástupců naší obce nebyl přítomen, aby vyjádřil svůj nesouhlas se stavbou". Veřejnost: " proč bojujete jenom za Castelfranco, kde bydlíte a nebojujete za nás?"

V 21:32:39 odešel Ing. Marcela Helerová, přítomno 12 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (12) doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Zdeněk Babka, Miroslav Bradáč, MVDr. Jan Herčík CSc., Bc. Daria Hrnčířová, Ing. arch. Adam Jech, Ivan Král, Ing. Luboš Langer, MgA. Kateřina Rosová, Ing. Aleš Sedláček, MgA. Martin Verner, Miroslav Vidner

Omluveni: (2) MUDr. Gabriela Hordóssyová, MgA. Václav Liška

Nepřítomni: (1) Ing. Marcela Helerová

**MgA. K Rosová požaduje uvést informaci do zápisu v 21:50:11:** Pan Ing. L. Langer podepsal souhlasné stanovisko ze dne 17. 5. 2023 ke stavbě BD Rozmarýn, aniž by dostal pověření rady nebo zastupitelstva.

**MVDr. J. Herčík, CSc. požaduje uvést informaci do zápisu:** Dotaz MUDr. G. Hordóssyové na minulém jednání zastupitelstva na toto téma nebyl zodpovězen a nebylo to ani uvedeno v zápisu, ale nahrané to je.

**Dodatečné vyjádření starosty Ing. L. Langer k údajnému souhlasu obce k záměru stavby bytového domu Rozmarýn:** Pokud zastupitelka MgA. K. Rosová měla na mysli vyjádření na základě usnesení rady UR-82-11/23 (nejsem si jist, že se ptala na toto vyjádření, jelikož papír, který měla v ruce mi odmítla ukázat) sděluji, že vyjádření, jak je v něm uvedeno, znamená souhlas obce Horoměřice pouze s napojením na síť. Tento souhlas obec může odmítnout pouze v případě např. nedostatečné kapacity čističky. Zároveň je ve vyjádření uvedeno, že novostavba musí být v souladu s ÚP z roku 1999. Co se týká tvrzení zastupitelky MgA. K. Rosové, že starosta podepsal vyjádření dříve než toto projednala rada obce sděluji: Vyjádření bylo vypracováno stavební technickou dne 17.5.2023, tak jak je uvedeno v hlavičce dopisu. Rada k tomuto přijala usnesení dne 24.5.2023. Na základě tohoto usnesení jsem vyjádření jako starosta podepsal a vyjádření bylo odesláno dne 30.5.2023.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:50:23*

## **12. Projekt dostavby ZŠ Horoměřice (bod číslo 14)**

---

Předkladatel: MgA. Kateřina Rosová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:50:31 (zvuk. záznam 3:50:11 - 4:03:17)*

### **Důvodová zpráva:**

Na návrh zastupitelky Mgr. K. Rosové se zařazuje Projekt dostavby ZŠ Horoměřice.

Diskuze zahájena v 21:50:31

MgA. K. Rosová se dotazuje, jak to vypadá s dotací na projekt dostavby ZŠ, uvádí, že ze zápisu z jednání RO se dozvěděla, že obci Horoměřice nebyla přiznána dotace od MŠMT, uvedla, že se v této záležitosti telefonicky informovala přímo na MŠMT a tvrdí, že není pravda, že tato alokovaná částka na dotaci byla snížena, jak bylo uvedeno v zápisu RO. I. Král: upřesnil její informaci, že předpokládaná částka byla snížena. MgA. K. Rosová dodává, že dotace nebyla dobře zpracována, obec Horoměřice skončila v hodnocení jako třetí pod čarou; zdůrazňuje, že se jedná o stěžejní projekt obce. I. Král: "Plánované navýšení částky se neuskutečnilo, obec nemá stavební povolení, což bylo hlavním důvodem neobdržení dotace na dostavbu ZŠ". MVDr. J. Herčík, CSc. opakuje: "Projekt obce Horoměřice nebyl dobře zpracován tak jako ostatní podané projekty, kteří žádali o dotaci. I. Král znovu opakuje, že hlavním důvodem bylo, že obec nemá stavební povolení a je otázkou, zda kdyby toto stavební povolení obec měla, zda by dotaci dostala. Dle jeho informací připravuje MŠMT další kolo dotace, prohlásil, že věří v úspěch obce. Jednu dotaci již obec Horoměřice na tento projekt obdržela, z MŽP, ve výši 80 mil. Kč. Variantou B), pokud obec nezíská dotaci od MŠMT na dostavbu ZŠ, je kontejnerová škola. I. Král: "Obec uvažuje o dalším místě na umístění nové stavby MŠ, uvědomujeme si, že postavení ZŠ je náš společný zájem.

Na žádost ověřovatele MVDr. J. Herčíka, CSc. bylo doslovně doplněno do zápisu: Rosová: "Alokovaná částka na dotaci nebyla snížena jak bylo uvedeno v zápisu rady. Sedláček: "zjistila jste houby".

Rosová: "Zjistila jsem, že nám neříkáte pravdu".

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 22:03:37*

## **13. Kaufland (bod číslo 15)**

---

Předkladatel: MgA. Kateřina Rosová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 22:03:43 (zvuk. záznam 4:03:23 - 4:09:41)*

## **Důvodová zpráva:**

Na návrh zastupitelky Mgr. K. Rosové se zařazuje bod stavba Kaufland.

Diskuze zahájena v 22:03:43

MgA. K. Rosová se dožaduje informace v jakém je stádiu stavba Kauflandu, uvádí ,že proběhlo jednání se starosty sousedních obcí, zda je předpoklad, že obec Smlouvu o spolupráci prodlouží, zda se připravuje projektová dokumentace ke stavbě hasičárny, dále požaduje, aby se k velkým projektům měli možnost vyjádřit občané obce např. způsobem referenda. V této souvislosti MgA. M. Verner požádal, zda by se stavební komise nemohla setkávat častěji. MVDr. J. Herčík, CSc. dodává, že obec by měla vědět, jaký názor mají občané v zásadní otázce např. ke stavbě Kauflandu.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 22:10:01*

## **14. Zprávy z rady (bod číslo 7)**

---

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 22:10:08 (zvuk. záznam 4:09:48 - 4:09:58)*

### **Důvodová zpráva:**

Zápisy z jednání rady obce č. 14, č. 15, č. 16, č. 17, č. 18 a č. 19.

Diskuze zahájena v 22:10:08

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 22:10:18*

## **15. Různé a diskuse (bod číslo 8)**

---

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 22:10:31 (zvuk. záznam 4:10:11 - 4:42:12)*

Diskuze zahájena v 22:10:31

K tomuto bodu se vyjádřili: MVDr. Jan Herčík CSc., Veřejnost 1, Ing. arch. Adam Jech

MVDr. J. Herčík, CSc. požaduje informaci k revitalizaci rybníka Pod Luky II. Odpovídá I. Král: "Od spol. Letiště Praha obec Horoměřice obdržela 2 mil. Kč. Dotace na revitalizace rybníku nebyla otevřená, doufá, že se otevře. MVDr. J. Herčík, CSc. uvádí, že má informaci, že by se měla dotace otevřít počátkem nového roku, je třeba využít dotace a zrevitalizovat to celé vč. potoka.

MVDr. J. Herčík, CSc. uvádí, že v říjnu 2023 končí termín na podání námitek na EIA(u) v rámci plánované stavby okruhu, měli by mít možnost se vyjádřit i občané obce, kteří nebyli na sousedském festivalu. Reaguje I. Král: "Obce, kterých se plánovaný okruh dotýká, budou jednat společně, jedná se hlavně o emise a hlukové parametry (najímají se na měření odborné firmy), ochrany přírody, zda jsou relevantně zpracovány dopravně-inženýrské podklady, vliv na životní prostředí. Rada obce vypracovala připomínky za obec Horoměřice". MVDr. J. Herčík, CSc. požaduje tyto připomínky obce zveřejnit a podotkl, že i občané mohou mít hodnotné připomínky k okruhu, dále se dotazuje, jak obec emisně zatěžuje letecká doprava, požaduje zažádat o synergické měření.

Zástupce veřejnosti: uvedl, že bojuje za zrušení sjezdu u Horoměřic, data modelů jsou zastaralá, doprava v ul. Velvarská se zvýší o 30 %. Středočeský kraj se může dohodnout s obcemi, že sjezd nebude, a nebo je možnost znepříjemnit průjezd obcí Horoměřice. Požaduje se zamyslet nad sjezdem, co to obci přinese. I. Král uvádí, že se sjezd už řešit nebude, uvažuje se o tunelu, je třeba udělat průjezdnou komunikaci na Suchdol, jinak se provoz přes obec Horoměřice zdvojnásobí. Ing. L. Langer uvedl, že dává přednost napojení na okruh přes Suchdol, a znepříjemnit a zpomalit průjezd obcí Horoměřice. Veřejnost požaduje dodání relevantních podkladů, z čeho se vychází, aby se obec rozhodla na základě správných dat.

MVDr. J. Herčík, CSc. se dotazuje, zda platí uzavřené smlouvy na příspěvek na infrastrukturu, kdy je v hlavičce smlouvy uveden on jako starosta a smlouva je podepsána současným starostou, tyto chybné smlouvy jsou zveřejněny na web stránkách obce. Reaguje Ing. L. Langer: Smlouvy už jsou opravené, přepsaná hlavička a znovu podepsané.

MVDr. J. Herčík, CSc. podal informaci, že se sešel kontrolní výbor, všichni členové KV podepsali Prohlášení o mlčenlivosti, uvedl, že KV bude řešit připomínky občanů, dále požádal o součinnost OÚ Horoměřice a přípravu podkladů.

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 22:42:32*

## **16. Závěr (bod číslo 9)**

---

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 22:42:37 (zvuk. záznam 4:42:17 - 4:42:22)*

### **Důvodová zpráva:**

Termín příštích jednání zastupitelstva obce 8.11.2023, a 13.12.2023, v 18.00 hod. v Rytířském sále, Velvarská 1.

Diskuze zahájena v 22:42:37

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 22:52:42*

**Jednání ukončeno 20.09.2023 v 22:53:02**

**Ověřeno ověřovateli:**

1) 3. 10. 2023 09:06

**MVDr. Jan Herčík CSc., v.r.**

---

2) 3. 10. 2023 08:22

**Ing. Aleš Sedláček, v.r.**

---

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Ing. Luboš Langer, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Ivan Král, v.r.**

---

Místostarosta(ka): **Ing. Aleš Sedláček, v.r.**

---