



ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 5/2023

Obec Horoměřice

datum: 24. 5. 2023, čas: 18:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (10) doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Zdeněk Babka, Miroslav Bradáč, MVDr. Jan Herčík CSc., MUDr. Gabriela Hordóssyová, Ivan Král, Ing. Luboš Langer, MgA. Václav Liška, MgA. Kateřina Rosová, Ing. Aleš Sedláček

Omluveni: (5) Ing. Marcela Helerová, Bc. Daria Hrnčířová, Ing. arch. Adam Jech, MgA. Martin Verner, Miroslav Vidner

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Předsedající: Ing. Luboš Langer

Přítomno je 10 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 24.05.2023 v 18:02:24

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:02:46 (zvuk. záznam 0:00:12 - 0:01:30)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Miroslav Bradáč, Zdeněk Babka

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: MgA. Kateřina Rosová, Ing. Luboš Langer

Diskuze zahájena v 18:02:46

Hlasování

pro: (10) MgA. Václav Liška, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., MVDr. Jan Herčík CSc., Miroslav Bradáč, Ing. Aleš Sedláček, Ing. Luboš Langer, MgA. Kateřina Rosová, MUDr. Gabriela Hordóssyová, Zdeněk Babka, Ivan Král

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:04:04

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:04:43 (zvuk. záznam 0:02:09 - 0:04:35)

Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu a usnesení z minulého jednání zastupitelstva
4. Vyhlášení Grantů pro oblast volného času dětí a mládeže na rok 2023
5. Navýšení četnosti svozu smíšeného odpadu v obci v měsíci červenci a srpnu 2023
6. Volba člena finančního výboru.
7. Volba předsedy kontrolního výboru
8. Zprávy z rady
9. Různé a diskuse
10. Závěr

Diskuze zahájena v 18:04:43

V 18:06:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Luboš Langer") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 11 - Návrh nového územního plánu obce Horoměřice
- doplňuje se bod č. 12 - Stavba Kaufland

oba body se zařazují za bod č. 7

přejmenování bodu č. 6 - Volba předsedy a členů finančního výboru

a bodu č. 7 - volba předsedy a členů kontrolního výboru

Hlasování

pro: (10) Ivan Král, Zdeněk Babka, MVDr. Jan Herčík CSc., Miroslav Bradáč, MgA. Kateřina Rosová, MgA. Václav Liška, MUDr. Gabriela Hordóssyová, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Ing. Luboš Langer, Ing. Aleš Sedláček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-28-5/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (24. 5. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:07:09

3. Kontrola zápisu a usnesení z minulého jednání zastupitelstva (bod číslo 3)

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:07:20 (zvuk. záznam 0:04:46 - 0:06:29)

Důvodová zpráva

Ověřovatelé zápisu ze zasedání zastupitelstva obce č. 4 ze dne 25. 4. 2023 MgA. Kateřina Rosová a Ing. Luboš Langer si zápis přečetli, a bez připomínek oba ověřovatelé zápis ověřili. Kontrolu plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce č. 4/2023 provedl starosta Ing. Luboš Langer, usnesení ZO jsou průběžně plněná. Informaci k nesplněným úkolům podá místostarosta Ivan Král.

I. Král uvedl: " k nesplněnému bodu č. 1. převod pozemků u ČOV - vázáno na schválení územního plánu a k bodu č. 2. převzetí pozemků (komunikace) od spol. Abbey - již proběhlo, obec převzala

pozemky (komunikace) od spol. Abbey

Diskuze zahájena v 18:07:20

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola zápisu a usnesení z minulého jednání zastupitelstva na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:09:03

4. Vyhlášení Grantů pro oblast volného času dětí a mládeže na rok 2023 (bod číslo 4)

Předkladatel: MgA. Václav Liška

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:09:14 (zvuk. záznam 0:06:40 - 0:13:37)

Důvodová zpráva

Účelem poskytování grantů je podpora neziskových organizací, zaměřená na volnočasové aktivity dětí a mládeže. Tuto činnost obec vnímá jako veřejně prospěšnou s pozitivním dopadem na vzdělání, výchovu i začlenění dětí a mladých lidí do společenského života v obci. Podporovány budou projekty zaměřené na děti, mládež a rodiny.

Diskuze zahájena v 18:09:14

MgA. V. Liška uvedl: "Alokovaná výše finančních prostředků na granty pro volnočasové aktivity pro rok 2023 v rozpočtu obce je 600 000 Kč, výzva vč. uvedených kritérií spolu s formulářem pro přihlášení bude zveřejněna zítra tj. 26.5.2023 na webových stránkách obce".

Veřejnost (Bc. J. Kohoutová) požádala o upřesnění parametrů (kritérií) vč. stanovených podmínek pro přijetí žádosti o grant na rok 2023.

V 18:15:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Václav Liška") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje Vyhlášení grantů pro oblast volného času dětí a mládeže na rok 2023 dle projednané přílohy.

Hlasování

pro: (10) Ivan Král, MVDr. Jan Herčík CSc., Miroslav Bradáč, MgA. Kateřina Rosová, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., MgA. Václav Liška, Ing. Luboš Langer, MUDr. Gabriela Hordóssyová, Ing. Aleš Sedláček, Zdeněk Babka

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-29-5/23

zodpovídá: MgA. Václav Liška

termín: 7. 6. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:16:11

5. Navýšení četnosti svozu směsného odpadu v obci v měsíci červenci a srpnu 2023 (bod číslo 5)

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:16:17 (zvuk. záznam 0:13:43 - 0:45:22)

Důvodová zpráva

Ing. L. Langer : "Navýšení četnosti svozu směsného odpadu na období červenec a srpen 2023. Z důvodu, že se občané obávají zápachu, bude svoz směsného odpadu v prázdninových měsících 1x týdně. Pro obec to bude znamenat zvýšení finančních nákladů na svoz".

Diskuze zahájena v 18:16:17

MVDr. J. Herčík, CSc.: " tento požadavek občanů vychází z ankety, která proběhla během konání prezidentských voleb v lednu 2023, jejíž výsledkem bylo zvýšení četnosti svozu komunálního odpadu během letních měsíců, je to vůle občanů v obci a zajímá ho, jak bude tato informace prezentována mezi občany. Reaguje Ing. L. Langer: " Obec použije všechny komunikační kanály pro prezentaci, do prázdnin vyjde časopis Zpravodaj, kde tato informace bude zveřejněna. Do diskuse vstupuje doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D. s poznámkou, že komise životního prostředí toto řešení nedoporučuje, obec to bude stát peníze. Ing. A. Sedláček dodává, že je třeba držet linii kvality, třeba se ukáže, že občané budou preferovat svoz 1x za 14 dní.

Veřejnost (Bc. J. Kohoutová) považuje za důležité, jestli se bude měnit systém plateb, včas to oznámit občanům, kolik budou platit a včas vypracovat OZV o místním poplatku za svoz odpadu. MUDr. G. Hordóssyová se zajímá o to, jak se tuto informací občané dozví na to jí odpovídá Ing. L. Langer, že všemi komunikačními kanály a I. Král doplňuje informaci, že do Zpravodaje bude vložen leták s informacemi a termíny svozů a též to bude uvedeno na webových stránkách obce.

Ing. L. Langer informoval všechny přítomné, že od nového roku tzn. od r. 2024, si budou moci občané sami zvolit objem (velikost) popelnice, popelnice bude objednávat obec na základě požadavků občanů, přičemž popelnice 110l se nechají dožít.

MVDr. J. Herčík, CSc. se dotazuje, zda již vedení obce má zpracovanou kalkulaci, kolik bude stát 1 l odpadu a na základě jakého propočtu k tomu vedení dospělo. Reaguje Ing. L. Langer: " Předběžná cena ze které bude obec vycházet je 1 Kč/l, četnost svozu bude 1x týdně, 1x za 14 dní, 1x za 3 týdny, 1x za měsíc a jednorázový (individuální), což bude asi nejdražší varianta. Na tuto informaci reaguje MVDr. J. Herčík, CSc.: " To nemá logiku, snahou obce je produkovat co nejméně odpadu a když si zvolím četnost 1x za měsíc nebo jednorázově, tak ještě bude občan platit více?". Reaguje Ing. L. Langer: " Je lepší si vzít menší popelnici a zvolit častější svoz. Na to reaguje MVDr. J. Herčík slovy:" to ale berete občanovi možnost volby". Veřejnost (Bc. J. Kohoutová): Je třeba to dobře propočítat, všichni občané se budou snažit ušetřit, zvolí si svoz 1x měsíčně a pak budou plné škarpy odpadků. MVDr. J. Herčík, CSc. navrhuje domluvit podmínky se spol. FCC Regios. Doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D doplňuje, že ceny bude nastavovat obec, svozová firma bude do obce jezdit každý týden, nádoba nebude dražší, obec nebude uzavírat smlouvy s jednotlivými občany. Ten kdo si neobjedná nic, musí prokázat, kam odpad ukládá, nálepky na nádobách budou rozlišeny barevně, dle četnosti objednaného svozu, svozová firma bude používat čtečky. Ing. L. Langer upozorňuje, že svozové firmě nevyhovují QR kódy a I. Král doplňuje, že svozová firma nemá ráda QR kódy, protože se dá zkontrolovat co a kolik se vyvezlo. Doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D: " Obec si objedná službu, a svozová firma tuto službu provede, v opačném případě obec vyhlásí výběrové řízení na jinou svozovou firmu".

Ing. L. Langer pokračuje informací, že záměrem obce je buď poskytnout slevu na svoz odpadu nebo úplně odpustit poplatek za svoz odpadu osobě starší 70 let, která žije (bydlí) sama v jednom čp., MUDr. G. Hordóssyová se dotazuje, kdy bude propočet poplatku za odpad hotov? odpovídá Ing. L. Langer "Do září".

Požadavek zástupce z veřejnosti je, aby byl znám návrh poplatku za odpad co nejdříve, aby byl prostor pro diskusi. Doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D dodává, že si každý musí technicky zajistit nádoby (uzamknout, zamčení kóje). MVDr. J. Herčík, CSc. "Proč vymýšlíme něco, co už je dávno vymyšlené?, v okolních obcích to již funguje a dotazuje se, zda už obec rozdala všechny velké kontejnery určené pro SVJ, reaguje I. Král: "Ano, obec je průběžně předává". MVDr. J. Herčík, CSc. navrhuje, aby vedení obce použilo propočty z okolních obcí. I. Král upozorňuje, že je rozdíl v tom, že všechny obce nemají sběrné dvory. MVDr. J. Herčík, CSc. " Není důvod to zdržovat, je třeba aby se to

občané dozvěděli co nejdříve, nejpozději do prázdnin. Ing. L. Langer tento termín přislíbil.

V 18:25:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Luboš Langer") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k uzavření dodatku smlouvy s firmou FCC Regios a.s. o navýšení četnosti svozu směsného odpadu pro celou obec v období červenec a srpen 2023 na jednu týdně za cenu 311 310,60 Kč plus zákonné DPH.

Hlasování

pro: (8) MVDr. Jan Herčík CSc., Zdeněk Babka, Ing. Aleš Sedláček, Ing. Luboš Langer, MgA. Kateřina Rosová, Miroslav Bradáč, MUDr. Gabriela Hordóssyová, Ivan Král
proti (0)
zdržel se: (2) MgA. Václav Liška, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D.
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-30-5/23

zodpovídá: Ing. Luboš Langer

termín: 7. 6. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:47:56

6. Volba předsedy finančního výboru a členů finančního výboru. (bod číslo 6)

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:48:31 (zvuk. záznam 0:45:57 - 0:59:33)

Důvodová zpráva

Obecní úřad obdržel dne 15.5.2023 rezignaci s okamžitou platností Ing. Luboše Langra na funkci člena finančního výboru z důvodu neslučitelnosti této funkce s funkcí starosty dle § 119, odst. 1, č. zákona 128/2000 Sb., zákona o obcích (obecní zřízení) v platném znění a dne 19.5.2023 rezignaci paní Šárky Musilové na funkci člena finančního výboru

Diskuze zahájena v 18:48:31

Ing. L. Langer se dotázal MgA. K. Rosové, zda odstoupí z funkce předsedkyně FV nebo rezignuje, MgA. K. Rosová reaguje slovy "Odvolajte mě" Ing. L. Langer navrhnul odvolání MgA. K. Rosové z funkce předsedkyně FV. MUDr. G. Hordóssyová namítá, že než bude hlasovat pro odvolání, požaduje vědět koho bude volit do funkce předsedy FV. Ing. L. Langer: "Nominovaná na funkci předsedy FV je Ing. M. Helerová". Veřejnost (A. Čacký) namítá, že " předsedu FV měla vždy opozice. MVDr. J. Herčík, CSc. se dotazuje, zda jsou k práci MgA. K. Rosové nějaké připomínky. odpovídá Ing. L. Langer, že žádné připomínky nejsou, jen je to tak nastaveno po komunálních volbách. Veřejnost se ptá, k čemu je toto nastavení pro veřejnost dobré. Odpovídá Ing. L. Langer: "Protože to takto bylo nastaveno předchozím vedením obce a to chceme zachovat". Doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D dává návrh na stažení tohoto bodu z programu a dodává, že FV je funkční protože má 3 členy. Veřejnost (Bc. J. Kohoutová) žádá, aby ve výborech pracovali lidé, kteří tomu rozumí. Ing. A. Sedláček navrhuje odložit tento bod na příští jednání ZO, až bude přítomna Ing. M. Helerová a bude moci představit svoji vizi fungování FV. Bc. J. Kohoutová dodává, že se brzy bude projednávat závěrečný účet obce a FV by měl být kompletní.

V 19:01:57 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Luboš Langer") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce rozhodlo odložit bod volba předsedy a členů finančního výboru na příští jednání zastupitelstva.

Hlasování

pro: (10) Zdeněk Babka, Ing. Luboš Langer, MUDr. Jan Herčík CSc., MgA. Kateřina Rosová, MgA. Václav Liška, Ing. Aleš Sedláček, Ivan Král, MUDr. Gabriela Hordóssyová, Miroslav Bradáč, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D.
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-31-5/23

zodpovídá: Ing. Luboš Langer

termín: 7. 6. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:02:07

7. Volba předsedy kontrolního výboru a členů kontrolního výboru (bod číslo 7)

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:02:16 (zvuk. záznam 0:59:42 - 1:10:37)

Důvodová zpráva

OÚ Horoměřice obdržel dne 15.5.2023 rezignaci Miroslava Bradáče s okamžitou platností na funkci předsedy kontrolního výboru. Dne 23.5. 2023 obdržel OÚ Horoměřice rezignaci Zdeňka Sadílka na funkci člena kontrolního výboru a dne 24.5.2023 rezignaci doc. Ing. Vlastimila Altmanna Ph.D. na funkci člena kontrolního výboru.

Diskuze zahájena v 19:02:16

MUDr. J. Herčík, CSc.: poznamenal, že oba výbory by se měli řešit současně - zvolení členů

V 19:06:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "MgA. K. Rosová") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce volí předsedu kontrolního výboru MUDr. Jana Herčíka, CSc.

Hlasování

pro: (8) MgA. Kateřina Rosová, MUDr. Gabriela Hordóssyová, MgA. Václav Liška, Ing. Luboš Langer, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Ing. Aleš Sedláček, Ivan Král, Miroslav Bradáč
proti (1) Zdeněk Babka
zdržel se: (1) MUDr. Jan Herčík CSc.
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-32-5/23

zodpovídá: MgA. Kateřina Rosová

termín: **IHNED** (7. 6. 2023)

V 19:08:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "MUDr. J. Herčík, CSc.") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce volí člena kontrolního výboru Zuzanu Danielisovou.

Hlasování

pro: (9) Ing. Luboš Langer, MgA. Kateřina Rosová, Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc., MgA. Václav Liška, MUDr. Gabriela Hordóssyová, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Miroslav Bradáč, Ivan Král
proti (0)
zdržel se: (1) Zdeněk Babka
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-33-5/23

zodpovídá: MVDr. Jan Herčík CSc.

termín: 7. 6. 2023

V 19:11:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" (navrhovatel: "MVDr. J. Herčík, CSc.") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce volí členku kontrolního výboru MgA. Kateřinu Rosovou.

Hlasování

pro: (6) MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Luboš Langer, Miroslav Bradáč, Ing. Aleš Sedláček, MUDr. Gabriela Hordóssyová, MgA. Kateřina Rosová
proti (0)
zdržel se: (4) MgA. Václav Liška, Zdeněk Babka, Ivan Král, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D.
nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:13:11

8. Návrh nového územního plánu obce Horoměřice (bod číslo 11)

Předkladatel: MgA. Kateřina Rosová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:13:24 (zvuk. záznam 1:10:50 - 2:00:49)

Diskuze zahájena v 19:13:24

K tomuto bodu se vyjádřili: MgA. Kateřina Rosová, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Luboš Langer, Ivan Král, Veřejnost 1, Ing. Aleš Sedláček, Veřejnost 2

MgA. K. Rosová: "Na pracovním zasedání ZO vyplynulo, že ÚP obce je připraven k veřejnému projednání a k následnému schválení. Dotazuje se jaký je záměr současného vedení obce, co bude dál? Ing. A. Sedláček prohlásil, že obec nechce na svém území výstavbu hal a stavba hal není v návrhu ÚP. Návrh ÚP k veřejnému projednání bude v té podobě, ve které ho připravila NH spolu se STANem, změny budou pouze v detailech (to se co se na území již změnilo). Ing- L. Langer: "Dle zpracovatele ÚP se nedá nová bytová výstavba vázat na kapacitu školy. Je možná pouze etapizace nové bytové výstavby a tím navázat na kapacitu školy. Před veřejným projednáním ÚP může být změna ÚP, ale tato změna musí být odsouhlasena ZO, obec nechce změny ÚP, protože by to vyvolalo projednávání dotčených orgánů. MVDr. J. Herčík se dotazuje zda má vedení obce ještě záměr na umístění technické čety pod ČOV spolu se sběrným dvorem. Ing. L. Langer: " Nevíme , zda nebude potřeba rozšířit kapacitu ČOV, je zde nedostatečný prostor pro technickou četu (služby), nebudeme zasahovat do ÚP, znamenalo by to zdržení jeho schválení. V červnu by měl být ÚP připraven k veřejnému projednání. MVDr. J. Herčík podotýká, že to vyjde akorát na dobu prázdnin. Ing. L.

Langer: " Obec se snaží o součinnost s Královskou kanonií Premonstrátů při řešení pozemku pro výstavbu ZŠ.

Veřejnost se dotazuje, jak obec bude řešit dopravní infrastrukturu směrem na Prahu, silniční a MHD. Ing. L. Langer: "Je plánovaných obchvat obce". Veřejnost podotýká, že je třeba řešit dopravu v rámci obce, když se bude stále stavět, tak se bude situace stále zhoršovat, může toto ÚP reflektovat? Ing. L. Langer: "to ÚP neřeší a Ing. A. Sedláček dodává, že to řeší plán územního rozvoje. "Obec se snažila o prodloužení tramvaje do Suchdola, obec se snaží etapizovat (fázovat) výstavbu v obci, stavební uzávěra není řešení, neřeší budoucí infrastrukturu. ÚP je dědictví a my ho redukuje, je to kompromis mezi obcí a zájmy vlastníků pozemků, aby to obci přeneslo nějaké benefity, obec nechce omezovat výstavbu". Ing. L. Langer: "Obec to může výstavbu regulovat pouze etapizací výstavby a nebo kdyby došla kapacity ČOV nebo vody, tak nemůže připojovat k inž. sítím novou výstavbu". MVDr. J. Herčík, CSc. se dotazuje na posílení MHD a posílení pruhu pro BUS, to je úloha obce, aby se prosadil pruh pro BUS od Pučálky, individuál. dopravu vyřeší pouze obchvat. Dále se dotazuje na plánovanou tramvajovou otočku na Suchdole. I. Král: " Probíhají jednání na úrovni všech dotčených obcí, návrh na posílení jedné linky v dopravních špičkách, která se bude otáčet v Horoměřicích, bude to pro obec znamenat zvýšené finanční náklady. Středočeský kraj nemá zájem na posílení jednoho pruhu pro BUS, tramvajová otočka se plánuje na r. 2030 -2035, stavbu přeložky 240 brzdí spolek Kamýk. MVDr. J. Herčík, CSc. namítá, že finanční náklady na posílení linky MHD BUS by se měla rozdělit mezi další obce. Reaguje I. Král: Středočeský kraj a ostatní obce na posílení jedné linky nereflktují, Bus bude jezdit jen pro Horoměřice, uvidí se dle finanční kalkulace.

MVDr. J. Herčík CSc. v rámci veřejného projednání ÚP s může udělat hodně úprav a vypořádat připomínky, obec zadala ČVUT ke zpracování analýzy a řešení dopravy v obci, výsledky této zpracované dopravní analýzy a navrhovaná řešení se můžou zpracovat do návrhu ÚP. Dne 16.5.2023 proběhla prezentace zpracované analýzy, a ptá se, kdo z vedení obce se této prezentace zúčastnil. Ing. L. Langer: "Žádná pozvánka na prezentaci na obec nepřišla".

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 11 - Návrh nového územního plánu obce Horoměřice na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:03:23

9. Stavba Kaufland (bod číslo 12)

Předkladatel: MgA. Kateřina Rosová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:03:32 (zvuk. záznam 2:00:58 - 2:47:30)

Diskuze zahájena v 20:03:32

K tomuto bodu se vyjádřili: MgA. Kateřina Rosová, Ivan Král, Veřejnost 1, Ing. Aleš Sedláček, Veřejnost 2, MUDr. Gabriela Hordóssyová, MVDr. Jan Herčík CSc., Veřejnost 3, Veřejnost 4

MgA. K. Rosová požádala o odtajnění smluv s Kauflandem, dále se dotazuje proč na jednání ZO v bodě výstavba hasičské zbrojnice se schválila i stavba Kauflandu? Reaguje I. král: Smlouva s Kauflandem je odtajněná.

Ing. L. Langer přečetl prohlášení vedoucího projektu - stavba Kaufland, které je přílohou tohoto zápisu. K dotazu MgA. K. Rosové, co nám vlastně poskytne Kaufland I. Král odpověděl: " Kaufland dá obci 11 mil Kč příspěvek na infrastrukturu, za 10 000 Kč prodají obci pozemek a vybudují přípojky na stavbu hasičské zbrojnice. Podepsaná obcí je zatím Smlouva o spolupráci, další 2 smlouvy podepsány nejsou. Ing. A. Sedláček: " Na jednání RO jsme řešili i protiplnění výstavby hasičárny, Smlouva o spolupráci byla projednána na RO, její plnění je nadstandardní. I. Král připomenul, že plnění bude v dalších Smlouvách, jde o to, zda bude schválen ÚP a připomíná návaznost stavby na ÚP.

Veřejnost (p. Beník) si stěžuje na způsob, jakým to bylo předloženo na jednání ZO, jak to bylo

nazváno, že o tom nikdo z opozičních zastupitelů nevěděl a zastupitelé se o zařazení tohoto bodu dozvěděli na poslední chvíli, na to, že I. Král řekl, že se teprve stavba Kauflandu bude projednávat a souhlas už byl udělen a konstatoval, že to není normální postup. Nejdříve má být záměr a pak schvalovat Smlouvy. Reaguje Ing. A. Sedláček: " Obec nedala závazný souhlas, není to pro obec rizikové, obec dohodla pouze plnění".

MUDr. G. Hordóssyová se dotazuje, proč právě stavba hasičárny, či to byl nápad? Odpovídá I. Král: "Současná hasičárna je nevyhovující, mohli by ji využívat i okolní obce". MVDr. J. Herčík CSc. dodává, že nechce, aby se v této záležitosti SDH stalo rukojmím, že si jejich práce velice váží a novou hasičárnu si plným právem zaslouží, výstavba hasičárny je důvod pro změnu zemědělské půdy na stavební. Reaguje I. Král: "Dle ÚP to už bylo kdysi vyňato". MVDr. J. Herčík, CSc.: " Je možné oddělit vyjmutí pozemku zvlášť pro Kaufland a zvlášť pro hasičárnu".

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 12 - Stavba Kaufland na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:50:04

10. Zprávy z rady (bod číslo 8)

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:50:26 (zvuk. záznam 2:47:52 - 2:59:48)

Důvodová zpráva

Zápis z jednání Rady obce č. 9/2023 a č. 10/2023.

Diskuze zahájena v 20:50:26

K tomuto bodu se vyjádřili: MgA. Kateřina Rosová, Ing. Aleš Sedláček, Miroslav Bradáč, MUDr. Gabriela Hordóssyová

MgA. K. Rosová se dotazuje, proč byl p. Bradáč pověřen RO jednáním ohledně stavby BD Patio a BD Castelfranco. Ing. A. Sedláček reaguje slovy "Protože už to nikdo nechtěl řešit, a já nebudu podezírán ze střetu zájmů, protože bydlím v bytovce. K otázce pověření k jednání ve věci stavby BD Patio odpovídá p. Bradáč: " RO mě pověřila, abych zastupoval obec, protože Ing. arch Jech rezignoval na funkci radního. Budu postupovat v souladu s podanými námitky obcí Horoměřice v rámci územním řízení, sešli jsme se se zástupci spol. Patio a předložili jsme jim požadavky obce, které jsou 1) obec požaduje, aby stavba nepřesahovala rozsah zastavěnosti, 2 parkovací místa na BJ, max. počet BJ snížit ze 40 BJ na 30 BJ, výška budovy na 3 NP. Stavebník s požadavky obce nemá problém".

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:02:22

11. Různé a diskuse (bod číslo 9)

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:06:48 (zvuk. záznam 3:04:14 - 3:17:31)

Důvodová zpráva

Ing. L. Langer oznámil termíny pracovního jednání zastupitelstva - dne 8.6.2023 v 19.00 hod. - přístavba ZŠ a školství obecně

- dne 20.6.2023 v 18.30 hod. - ÚP

a Kaufland

Diskuze zahájena v 21:06:48

K tomuto bodu se vyjádřili: MUDr. Gabriela Hordóssyová

MVDr. J. Herčík, CSc. se dotazuje, zda je pozemek před obchodním střediskem v majetku obce a zda obec bude trvat na úpravě cedulí (jiné umístění), aby to neodvádělo pozornost od řízení motorových vozidel. Ing. L. Langer: " Obec bude jednat s provozovatelem řeznictví i o umístění a vybudování WC".

Veřejnost (pí Chuchutová) upozornila na problém v čp. 700 v ul. Slunná: "V domě se kouří marihuana, v noci jí jde zápach spálené gumy digestoří do bytu, je zde hluk, zasahuje zde Policie a obyvatelé domu neví co se děje". Ing. L. Langer reaguje: " Byt byl přidělen matce s dítětem, v rámci sociální pomoci".

MUDr. G. Hordóssyová: "Obec zvýší četnost kontrol lokality strážníky OP", M. Bradáč: "Opravu digestoře zahrnu do plánu oprav domu č.p. 700".

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:20:05

12. Závěr (bod číslo 10)

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:20:13 (zvuk. záznam 3:17:39 - 3:17:44)

Termín příštího jednání zastupitelstva je 28.6.2023 v 18.00 hod., V Rytířském sále, Velvarská 1.

Diskuze zahájena v 21:20:13

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:20:18

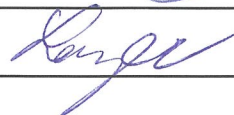
Jednání ukončeno 24.05.2023 v 21:20:37

Ověřeno ověřovateli:

1) 31. 5. 2023 21:21 **MgA. Kateřina Rosová**

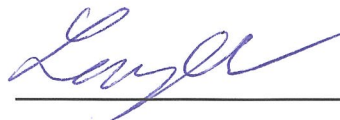


2) 31. 5. 2023 14:29 **Ing. Luboš Langer**



Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):



Místostarosta(ka):



