



# ZÁPIS ze schůze rady č. 7/2025

## Obec Horoměřice

**datum: 28. 3. 2025, čas: 08:30 - anonymizovaná verze zápisu**

### Prezence:

Přítomni: (5) Miroslav Bradáč, Ivan Král, Ing. Luboš Langer, MgA. Václav Liška, Ing. Aleš Sedláček

Omluveni: (0)

Neřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Ing. Ivana Petříková

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 28.03.2025 v 8:33:42**

## **1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)**

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:33:46*

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Aleš Sedláček, MgA. Václav Liška

Předsedající: Ing. Luboš Langer

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:33:46

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:35:09*

## **2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)**

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:40:35*

### **Program jednání**

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Smlouva o zřízení věcného břemene -služebnosti č. IV-12-6027115 na pozemky parc. č. 439/1, 439/15 a 446/1, všechny v k.ú. Horoměřice
4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IZ-12-6004330 na pozemku parc. č. 82/5, k. ú. Horoměřice
5. Smlouva o provedení administrace výběrového řízení veřejné zakázky s firmou WITENDR s. r. o. k projektu "DODÁVKA FVE HOROMĚŘICE "
6. Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace Školní jídelna Horoměřice a návrh na rozdělení zisku za rok 2024
7. Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace Základní škola Horoměřice a návrh na rozdělení zisku za rok 2024
8. Ceník pronájmu nebytových prostor v majetku obce a ostatních služeb - doplnění
9. Výběr členů komise pro posouzení nabídek na Koncesionářské řízení pro VaK Horoměřice.
10. DODATEK č. 3 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

11. Odměny zaměstnancům obce Horoměřice
12. Různé
13. Cenová nabídka na stavbu altánu

Diskuze zahájena v 8:40:35

V 08:41:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Luboš Langer") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s touto změnou:  
bod č. 13 - Cenová nabídka na stavbu altánu

#### Hlasování

pro: (5) Ing. Luboš Langer, MgA. Václav Liška, Ing. Aleš Sedláček, Ivan Král, Miroslav Bradáč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-56-7/25**

zodpovídá:

termín: **IHNED** (28. 3. 2025)

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:41:30*

### **3. Smlouva o zřízení věcného břemene -služebnosti č. IV-12-6027115 na pozemky parc. č. 439/1, 439/15 a 446/1, všechny v k.ú. Horoměřice (bod číslo 3)**

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:41:37*

#### **Důvodová zpráva:**

Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, na pozemcích parc. č. 439/1, 439/15 a 446/1, všechny v k.ú. Horoměřice, zapsané na LV 10001, obec Horoměřice, s ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín 405 02, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená Elektromontas, a.s., Jiřího Šotky 445, Nové Strašecí 27101, IČO: 25732633, DIČ: CZ25732633, za jednorázovou úhradu 36 060 Kč. Jedná se o kabelové vedení NN plus pojistkovou skříň, která se nachází na dotčených nemovitostech.

Diskuze zahájena v 8:41:37

V 08:52:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Luboš Langer") v tomto znění:

Rada obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene- služebnosti IV- 12- 6027115, na pozemcích parc. č. 439/1, 439/15 a 446/1, všechny v k.ú. Horoměřice, zapsané na LV 10001, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice, s ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín 405 02, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená Elektromontas, a.s., Jiřího Šotky 445, Nové Strašecí 27101, IČO: 25732633, DIČ: CZ25732633, za jednorázovou úhradu 36 060 Kč.

#### Hlasování

pro: (5) MgA. Václav Liška, Ing. Luboš Langer, Ing. Aleš Sedláček, Ivan Král, Miroslav Bradáč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-57-7/25**

zodpovídá: Ivana Petříková

termín: 18. 3. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:53:03*

## **4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IZ-12-6004330 na pozemku parc. č. 82/5, k. ú. Horoměřice (bod číslo 4)**

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:53:07*

### **Důvodová zpráva:**

Žádost spol. ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, zastoupená spol. ELEKTROMONTÁŽE s.r.o., Polní 450, Lety 25229, IČO: 25741101, DIČ: CZ25741101, o uzavření smlouvy o Smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby IZ- 12- 6004330, na parc. č. 82/5 v k. ú. Horoměřice, obec Horoměřice. Jedná se o umístění kabelového vedení NN, zemnicí pásky a skříně vč. pilíře v délce 4,44 m2, za jednorázovou náhradu ve výši 3 200 Kč plus zákonná sazba DPH.

Diskuze zahájena v 8:53:07

V 08:59:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Luboš Langer") v tomto znění:

Rada obce souhlasí s uzavřením smlouvy o Smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby umístění stavby IZ- 12- 6004330, na parc. č. 82/5 v k. ú. Horoměřice, obec Horoměřice. pro ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, zastoupená ELEKTROMONTÁŽE s.r.o., Polní 450, Lety 25229, IČO: 25741101, DIČ: CZ25741101, za jednorázovou náhradu 3 200 Kč plus zákonná sazba DPH.

### Hlasování

pro: (5) Ing. Aleš Sedláček, Ing. Luboš Langer, Ivan Král, MgA. Václav Liška, Miroslav Bradáč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-58-7/25**

zodpovídá: Ivana Petříková

termín: 11. 4. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:59:59*

## **5. Smlouva o provedení administrace výběrového řízení veřejné zakázky s firmou WITENDR s. r. o. k projektu "DODÁVKA FVE HOROMĚŘICE " (bod číslo 5)**

Předkladatel: Ivan Král

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:00:06*

### **Důvodová zpráva:**

Obec Horoměřice má záměr vybudovat FVE na MŠ + ŠJ, Komenského ulice, Horoměřice. Za tímto

účelem zrealizuje výběrové řízení veřejné zakázky. Administrací zajištění výběrového řízení pověřuje firmu WITENDR s. r. o. se sídlem Braunerova 563/7, 180 00, Praha 8 - Libeň, zastoupená Renatou Cepkovou - jednatelkou společnosti, IČ: 07187041.

Diskuze zahájena v 9:00:06

V 09:15:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada obce schvaluje uzavření Příkazní smlouvy na poskytování služby při procesu administrace výběrového řízení veřejné zakázky k projektu: „DODÁVKA FVE HOROMĚŘICE“ s firmou WITENDR s. r. o. se sídlem Braunerova 563/7, 180 00, Praha 8 - Libeň ič:07187041, dle podmínek stanovených ve smlouvě.

### Hlasování

pro: (5) Ivan Král, Miroslav Bradáč, MgA. Václav Liška, Ing. Aleš Sedláček, Ing. Luboš Langer

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-59-7/25**

zodpovídá: Romana Nevolová

termín: 11. 4. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:15:14*

## **6. Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace Školní jídelna Horoměřice a návrh na rozdělení zisku za rok 2024 (bod číslo 6)**

Předkladatel: Radka Greplová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:15:58*

### **Důvodová zpráva:**

Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace, Školní jídelny Horoměřice, IČ 75031337 z účetních výkazů sestavených k rozvahovému dni 31.12.2024, kterými jsou: Rozvaha

Výkaz zisků a ztráty

Příloha

Inventarizační zpráva 2024

Protokol o kontrole příspěvkové organizace a

Návrh na rozdělení hospodářského zisku 2024.

Účetnictví poskytuje věrný a poctivý obraz hospodaření ŠJ Horoměřice a její finanční situace.

Výsledek hospodaření činí 575.665,53 Kč.

Návrh na rozdělení VH předložen je předložen následovně:

1) rezervní fond 460.665,53 Kč

2) fond odměn 115.000 Kč

Diskuze zahájena v 9:15:58

V 09:25:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radka Greplová") v tomto znění:

Rada obce Horoměřice schvaluje, dle ustanovení §102, odst. 2, písm. q zákona o obcích, účetní závěrku Školní jídelny Horoměřice, IČ 75031337, za rok 2024, na základě předložených účetních výkazů sestavených k rozvahovému dni 31.12.2024 - Rozvahy, Výkazu zisků a ztráty, Přílohy, Protokolu o kontrole, Inventarizační zprávy, vč. návrhu na rozdělení hospodářského zisku, který

činí 575.665,53 Kč.

### Hlasování

pro: (5) Ing. Luboš Langer, Miroslav Bradáč, Ivan Král, MgA. Václav Liška, Ing. Aleš Sedláček  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-60-7/25**

zodpovídá: Radka Greplová  
termín: 11. 4. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:25:26*

## **7. Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace Základní škola Horoměřice a návrh na rozdělení zisku za rok 2024 (bod číslo 7)**

Předkladatel: Radka Greplová

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:25:31*

### **Důvodová zpráva:**

Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace, Základní školy Horoměřice, IČ 75031353 z účetních výkazů sestavených k rozvahovému dni 31.12.2024.

Byly předloženy tyto výkazy:

Rozvaha

Výkaz zisků a ztráty

Příloha

Protokol o provedené veřejnosprávní kontrole

Inventarizační zpráva 2024

Hospodářský výsledek 2024

Účetnictví poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace příspěvkové organizace, Základní školy Horoměřice, IČ 75031353.

Diskuze zahájena v 9:25:31

V 09:27:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Radka Greplová") v tomto znění:

Rada obce Horoměřice schvaluje dle ustanovení §102, odst. 2, písm. q zákona o obcích, účetní závěrku příspěvkové organizace, Základní školy Horoměřice, IČ 75031353 za rok 2024, a to na základě předložených účetních výkazů sestavených k rozvahovému dni 31.12.2024 - Rozvahy, Výkazu zisků a ztráty, Přílohy, Protokolu o kontrole, Inventarizační zprávy a výsledku hospodaření, který je za rok 2024 ve výši 0,00 Kč.

### Hlasování

pro: (5) Ing. Aleš Sedláček, Miroslav Bradáč, Ivan Král, MgA. Václav Liška, Ing. Luboš Langer  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-61-7/25**

zodpovídá: Radka Greplová  
termín: 11. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:27:09

## **8. Ceník pronájmu nebytových prostor v majetku obce a ostatních služeb - doplnění (bod číslo 8)**

---

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:27:21

### **Důvodová zpráva:**

Z důvodu rozšíření služeb pro občany obce Horoměřice, v rámci akce Katastrálního úřadu - narovnávání hranic pozemků a to vyhledávání a pořizování fotokopie dokumentů dle požadavků občana. Výše úhrady za službu 500 Kč za každou započatou hodinu. Současně s touto službou budou vyhrazeny úřední hodiny stavebního technika pro zajišťování této služby občanům.

Diskuze zahájena v 9:27:21

V 09:35:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Luboš Langer") v tomto znění:

Rada obce schvaluje rozšíření Ceníku pronájmů a půjčovného poskytovaných obcí Horoměřice a ostatních služeb platného od 15. 1. 2025, v sekci Ceník ostatních služeb, o službu vyhledávání dokumentů v archivu dle požadavků občana za cenu 500 Kč/hod. i započatou.

### Hlasování

pro: (5) Ing. Luboš Langer, MgA. Václav Liška, Ivan Král, Miroslav Bradáč, Ing. Aleš Sedláček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-62-7/25**

zodpovídá: Ing. Luboš Langer

termín: 11. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:35:45

## **9. Výběr členů komise pro posouzení nabídek na organizaci Koncesionářského řízení pro VaK Horoměřice. (bod číslo 9)**

---

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:35:52

### **Důvodová zpráva:**

Výběr členů komise pro posouzení nabídek na organizaci Koncesionářského řízení pro VaK Horoměřice.

Diskuze zahájena v 9:35:52

V 09:38:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada schvaluje složení členů komise pro výběr firmy, která odborně provede výběrové řízení na koncesi VaK Horoměřice. Složení komise: Luboš Langer, Miroslav Bradáč, Aleš Sedláček.

### Hlasování

pro: (5) Ivan Král, Ing. Luboš Langer, Miroslav Bradáč, Ing. Aleš Sedláček, MgA. Václav Liška  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-63-7/25**

zodpovídá: Ivan Král  
termín: 11. 4. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:39:36*

## **10. DODATEK č. 3 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti (bod číslo 10)**

---

Předkladatel: Ivan Král

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:40:00*

Diskuze zahájena v 9:40:00

V 09:48:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada schvaluje uzavření Dodatku č. 3 ke "Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti" se Středočeským krajem, zastoupený organizací Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace, Sokolovská 100/94, Praha 18600, IČO: 05792291, DIČ: CZ05792291

### Hlasování

pro: (5) Ivan Král, Ing. Luboš Langer, Miroslav Bradáč, Ing. Aleš Sedláček, MgA. Václav Liška  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-64-7/25**

zodpovídá: Ivan Král  
termín: 11. 4. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:48:59*

## **11. Odměny zaměstnancům obce Horoměřice (bod číslo 11)**

---

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:19:30*

### **Důvodová zpráva:**

Návrh odměn zaměstnancům obce Horoměřice za I. Q 2025.

Diskuze zahájena v 11:19:30

V 11:20:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Luboš Langer") v tomto znění:

Rada obce schvaluje návrh odměn za I. Q. 2025 pro zaměstnance obce dle neveřejné přílohy.

### Hlasování

pro: (5) MgA. Václav Liška, Ivan Král, Ing. Luboš Langer, Ing. Aleš Sedláček, Miroslav Bradáč

proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-65-7/25**

zodpovídá: Ivana Petříková  
termín: 11. 4. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:20:44*

## **12. Různé (bod číslo 12)**

---

Předkladatel: Ing. Luboš Langer  
*Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:23:16*

Diskuze zahájena v 11:23:16

Přerušeni jednání Rady obce z důvodu přestávky na oběd.

*Projednávání bodu bylo ukončeno ve 12:34:32*

## **13. Cenová nabídka na stavbu altánu (bod číslo 13)**

---

Předkladatel: Ing. Aleš Sedláček  
*Projednávání bodu bylo zahájeno ve 12:34:41*

### **Důvodová zpráva:**

Poptávka na stavbu altánu dle projektové dokumentace.

Diskuze zahájena ve 12:34:41

Ve 12:35:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Aleš Sedláček") v tomto znění:

Rada obce souhlasí s realizací stavby altánu dodavatelem Atelier HRA s.r.o. IČO: 10839208, se sídlem: 5. května 1330/8, 140 00, Praha 4, za cenu ve výši 255 281 Kč bez DPH.

### Hlasování

pro: (5) Miroslav Bradáč, Ivan Král, Ing. Luboš Langer, MgA. Václav Liška, Ing. Aleš Sedláček  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-66-7/25**

zodpovídá: Ing. Aleš Sedláček  
termín: 11. 4. 2025

*Projednávání bodu bylo ukončeno ve 12:35:12*

**Jednání ukončeno 28.03.2025 ve 12:35:27**



**Ověřeno ověřovateli:**

1) 7. 4. 2025 11:15

**Ing. Aleš Sedláček, v.r.**

---

2) 7. 4. 2025 11:15

**MgA. Václav Liška, v.r.**

---

Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka): **Ing. Luboš Langer, v.r.**

---

místostarosta(ka): **Ivan Král, v.r.**

---

místostarosta(ka): **Ing. Aleš Sedláček, v.r.**

---