



ZÁPIS z jednání zastupitelstva č. 1/2021

Obec Horoměřice

datum: 9. 3. 2021, čas: 18:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (14) MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová, Filip Kohutič, Bc. Jana Kohoutová, Jindřich Srb, Ing. Luboš Langer, Ing. Sárka Fajkošová, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Zdeněk Babka, doc. Ing. Jan Mikulka CSc., MUDr. Pavla Lacková

Omluveni: (1) Vladimír Dvořák

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Předsedající: MVDr. Jan Herčík CSc.

Tito zastupitelé se (z)účastní distančně: MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová, Filip Kohutič, Bc. Jana Kohoutová, Jindřich Srb, Ing. Luboš Langer, Ing. Sárka Fajkošová, Zdeněk Babka

Přítomno je 14 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 09.03.2021 v 18:05:59

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:06:21 (zvuk. záznam 0:00:12 - 0:02:36)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Ing. Aleš Sedláček, doc. Ing. Jan Mikulka CSc.

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: Ing. Luboš Langer, Antonín Čacký

Diskuze zahájena v 18:06:21

Hlasování

pro: (14) Filip Kohutič, Jindřich Srb, Ing. Luboš Langer, Bc. Jana Kohoutová, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Antonín Čacký, doc. Ing. Jan Mikulka CSc., MUDr. Pavla Lacková, Ing. Aleš Sedláček, Ivan Král, Zdeněk Babka, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Marcela Helerová, Ing. Sárka Fajkošová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:08:45

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:09:05 (zvuk. záznam 0:02:56 - 0:09:46)

Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisu a usnesení z minulého zastupitelstva
4. Obecně závazná vyhláška č. 1/2021 o místních poplatcích z pobytu
5. Příloha č. 7 Rozúčtování nákladů obce na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu na osobu za rok 2020 v obci Horoměřice k OZV č. 4/2015
6. Bezúplatný převod pozemku č.parc. 193/1, k.ú. Horoměřice z vlastnictví státu do vlastnictví obce Horoměřice
7. Zřízení věcného břemene s dohodou o umístění stavby na pozemku parc.č. 206/1, k.ú. Horoměřice
8. Zřízení věcného břemene s dohodou o umístění stavby na pozemku parc.č. 449/6, k.ú. Horoměřice
9. Územní studie - Stezka zdraví
10. Vyhlášení grantu pro oblast volného času dětí a mládeže na rok 2021
11. Nákup pozemků parc. č. 367 a parc. č. 377, k.ú. Horoměřice, zapsané na LV č. 159
12. Územní studie centra obce Horoměřice
13. Zprávy z rady
14. Různé a diskuse
15. Závěr

Diskuze zahájena v 18:09:05

Z.Babka, L. Langer, F. Kohutič, J. Kohoutová a V. Dvořák předem písemně požádali o zařazení dalších dvou bodů na program jednání ZO:

- Smlouva o zřízení práva stavby na pozemku parc.č. 194/27, k.ú. Horoměřice, zapsaného na LV 10001 - revokace usnesení z minulého zastupitelstva - Jednání s Královskou kanonií premonstrátů na Strahově

F. Kohutič požádal o zařazení nového bodu do jednání s názvem Rekuperace ZŠ a předřadit ho před bod č. 13 - Zprávy z rady a bod č. 17 Jednání s Královskou kanonií též předřadit před bod 13. - Zprávy z rady.

V 18:15:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Herčík") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 16 - Smlouva o zřízení práva stavby na pozemku parc.č. 194/27, k.ú. Horoměřice, zapsaného na LV 10001 - revokace usnesení z minulého zastupitelstva
- doplňuje se bod č. 17 - Jednání s Královskou kanonií premonstrátů na Strahově
- doplňuje se bod č. 18 - Rekuperace ZŠ

Hlasování

pro: (14) Ing. Aleš Sedláček, Zdeněk Babka, Jindřich Srb, Antonín Čacký, Ing. Luboš Langer, Ivan Král, Filip Kohutič, Ing. Sárka Fajkošová, Ing. Marcela Helerová, MVDr. Jan Herčík CSc., doc.Ing. Jan Mikulka CSc., MUDr. Pavla Lacková, Bc. Jana Kohoutová, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-1-1/21

zodpovídá:

termín: **IHNED** (9. 3. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:15:55

3. Kontrola zápisu a usnesení z minulého zastupitelstva (bod číslo 3)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:16:03 (zvuk. záznam 0:09:54 - 0:12:22)

Důvodová zpráva

Ověřovatelé zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce V. Dvořák a A. Čacký si zápis z jednání zastupitelstva ze dne 22.12.2020 přečetli, oba ověřovatelé zápis ověřili bez připomínek. Kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva provedl starosta J. Herčík, usnesení jsou průběžně plněna ve stanovených termínech. Přílohou tohoto bodu je přehled plnění usnesení ZO ze dne 22.12.2020.

Diskuze zahájena v 18:16:03

J.Kohoutová upozornila, že v příloze – přehled plnění usnesení je uvedeno, že bylo splněno i usnesení, které bude na nynějším zasedání zastupitelstva revokováno (bod 16).

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola zápisu a usnesení z minulého zastupitelstva na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:18:31

4. Obecně závazná vyhláška č. 1/2021 o místních poplatcích z pobytu (bod číslo 4)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:18:37 (zvuk. záznam 0:12:28 - 0:17:08)

Důvodová zpráva

Na základě vydání zákona č. 609/2020 Sb., který nabyl účinnosti 1.1.2021, se mění některé zákony v oblasti daní a některé další zákony (tzv. daňový balíček). Uvedeným zákonem došlo k dílčí novelizaci zákona č.565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o místních poplatcích").

Nově tak podle § 3a odst. 2 zákona o místních poplatcích není předmětem poplatku:

- a) pobyt, při kterém je na základě zák. omezována osobní svoboda
- b) pobyt ve zdravotnickém zařízení poskytovatele lůžkové péče, pokud je tento pobyt hrazenou zdravotní službou podle zákona upravujícího veřejné zdravotní pojištění nebo pokud je její součástí.

Obec Horoměřice má vydanou platnou obecně závaznou vyhlášku č.1/2020 o místním poplatku z pobytu a je nutno tuto OZV uvést do souladu s novelou zákona č. 609/2020 Sb., o místních poplatcích.

Diskuze zahájena v 18:18:37

V 18:23:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Herčík") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce vydává vyhlášku č. 1/2021 o místním poplatku z pobytu, která nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni jejího vyhlášení a ruší OZV č.1/2020 o místním poplatku z pobytu.

Hlasování

pro: (14) Ivan Král, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Luboš Langer, Antonín Čacký, Jindřich Srb, Ing. Sárka Fajkošová, Ing. Marcela Helerová, Bc. Jana Kohoutová, Ing. Aleš Sedláček, Filip Kohutič, Zdeněk Babka, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., doc. Ing. Jan Mikulka CSc., MUDr. Pavla Lacková

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-2-1/21

zodpovídá: Ivana Petříková

termín: **IHNED** (9. 3. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:23:17

5. Příloha č. 7 Rozúčtování nákladů obce na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu na osobu za rok 2020 v obci Horoměřice k OZV č. 4/2015 (bod číslo 5)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:23:29 (zvuk. záznam 0:17:20 - 0:21:37)

Důvodová zpráva

Dle obecně závazné vyhlášky obce č.4/2015, čl. 4 odst. 2, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, obec každoročně do 31.3. provede rozúčtování skutečných nákladů obce předchozího roku na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za osobu. Toto rozúčtování se vydává přílohou k OZV č. 4/2015. Zastupitelstvu obce je předložen ke schválení návrh přílohy č. 7 k obecně závazné vyhlášce č. 4/2015 - Rozúčtování nákladů na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu na osobu za rok 2020 v obci Horoměřice.

Diskuze zahájena v 18:23:29

V 18:27:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Horoměřice schvaluje přílohu č. 7 - Rozúčtování nákladů obce na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu na osobu za rok 2020 v obci Horoměřice k obecně závazné vyhlášce obce č. 4/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Hlasování

pro: (14) Filip Kohutič, Antonín Čacký, MUDr. Pavla Lacková, MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král, Ing. Luboš Langer, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Jindřich Srb, Ing. Sárka Fajkošová, Zdeněk Babka, doc. Ing. Jan Mikulka CSc., Ing. Aleš Sedláček, Bc. Jana Kohoutová, Ing. Marcela Helerová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-3-1/21
4/16

zodpovídá:
termín: 9. 3. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:27:46

6. Bezúplatný převod pozemku č.parc. 193/1, k.ú. Horoměřice z vlastnictví státu do vlastnictví obce Horoměřice (bod číslo 6)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:27:52 (zvuk. záznam 0:21:43 - 0:27:49)

Důvodová zpráva

Z důvodu nárůstu a stále zvyšujícího se počtu obyvatel obec plánuje rozšíření a rekonstrukci ČOV. Obec Horoměřice požádala SPÚ v Praze dle ust. § 7 odst. 1 písmena a) b) zákona č. 503/2012 Sb., O Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o bezúplatný převod pozemku parc.č. 193/1, k.ú. Horoměřice z vlastnictví státu do vlastnictví obce Horoměřice (viz příloha - plánec).

Diskuze zahájena v 18:27:52

F.Kohutič: co bude s ostatními pozemky, o které nebylo požádáno?

I.Král: obec zatím požádala o pozemky, které se převádí na žádost bezúplatně, o ostatní pozemky bude obec žádat později.

V 18:33:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce souhlasí s bezúplatným nabytím nemovitého majetku pozemku parc.č. 193/1, k.ú. Horoměřice, z vlastnictví státu, do vlastnictví obce Horoměřice.

Hlasování

pro: (14) Ing. Aleš Sedláček, Filip Kohutič, Ivan Král, Ing. Luboš Langer, Ing. Marcela Helerová, MVDr. Jan Herčík CSc., Jindřich Srb, Antonín Čacký, Bc. Jana Kohoutová, Zdeněk Babka, Ing. Sárka Fajkošová, MUDr. Pavla Lacková, doc.Ing. Jan Mikulka CSc., doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-4-1/21

zodpovídá: Ivan Král
termín: **IHNED** (9. 3. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:33:58

7. Zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby na pozemku parc.č. 206/1, k.ú. Horoměřice (bod číslo 7)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:34:03 (zvuk. záznam 0:27:54 - 0:29:18)

Důvodová zpráva

Žádost spol. ČEZ Distribuce,a.s., se sídlem Děčín, zastoupená spol. Miloslavem Kalců, se sídlem Kralupy nad Vltavou, o uzavření Smlouvy o Smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-6010443/VB/01, VN4957 Horoměřice, MKPB, obnova 2 ks PB, na pozemku 206/1, v k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice. Jedná se o výměnu stávajícího dvojitého betonového sloupu za nový příhradový stožár. Záměr obce byl zveřejněn od 18.12.2020 do 11.1.2021.

Diskuze zahájena v 18:34:04

V 18:35:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o Smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-6010443/VB/01 VN4957 Horoměřice, MKPB, obnova 2 ks PB, umístění příhradového stožáru, na pozemku 206/1, v k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice pro ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, zast. M. Kalců, Kralupy nad Vltavou, za jednorázovou náhradu 3 000 Kč.

Hlasování

pro: (14) MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král, Jindřich Srb, Ing. Marcela Helerová, Ing. Sárka Fajkošová, Bc. Jana Kohoutová, Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký, Filip Kohutič, MUDr. Pavla Lacková, doc.Ing. Jan Mikulka CSc., doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Zdeněk Babka, Ing. Luboš Langer

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-5-1/21

zodpovídá: Ivana Petříková

termín: **IHNED** (9. 3. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:35:27

8. Zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby na pozemku parc.č. 449/6, k.ú. Horoměřice (bod číslo 8)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:35:33 (zvuk. záznam 0:29:24 - 0:30:35)

Důvodová zpráva

Žádost spol. ČEZ Distribuce,a.s., se sídlem Děčín, zastoupená spol. Ungerer s.r.o., se sídlem Libušín, IČ 24729507, o uzavření smlouvy o Smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby IV-12-6027223/VB 2, na pozemku 449/6, v k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice. Jedná se o 7 bm nového zemního kabelového vedení NN. Záměr obce byl zveřejněn 4.12.2020 do 11.1.2021.

Diskuze zahájena v 18:35:33

V 18:36:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Herčík") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o Smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby IV-12-6027223/VB 2, na pozemku 449/6, v k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice pro ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, zast. spol. Ungerer s.r.o., se sídlem Libušín, za jednorázovou náhradu 2 100 Kč.

Hlasování

pro: (14) Ivan Král, Filip Kohutič, Ing. Marcela Helerová, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Luboš Langer, Jindřich Srb, Bc. Jana Kohoutová, Zdeněk Babka, Ing. Sárka Fajkošová, doc. Ing. Jan Mikulka CSc., MUDr. Pavla Lacková, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-6-1/21

zodpovídá: Ivana Petříková

termín: **IHNED** (9. 3. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:36:44

9. Územní studie - Stezka zdraví (bod číslo 9)

Předkladatel: Ing. Aleš Sedláček

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:02:13 (zvuk. záznam 0:56:04 - 0:56:28)

Důvodová zpráva

A. Sedláček seznámil zastupitele se zpracovanou územní studií Stezka zdraví a s návrhem dalšího postupu obce. Jedná se o území obce, kde je dnes lesní zeleň, smíšená, neprostupná. Záměrem obce je zpřístupnění této lokality pro občany, území by mělo sloužit pro rekreační účely, k trávení volného času občanů. V návrhu je maximalistická podoba Stezky zdraví. Na toto téma obec zorganizuje veřejné projednání pro širokou veřejnost.

Diskuze zahájena v 19:02:13

ŠXXXXX (veřejnost): upozornil na zvýšení hluku, zvýšení cestovního turistického ruchu, více odpadu apod., narhuje podpořit jiné lokality k volnočasovým aktivitám k lehkému sportu, narušuje to klid, není vyřešena doprava, zvolit variantu klidnějšího řešení této lokality. Reaguje A.Sedláček - zvýšení dopravy není plánováno, obec se snaží v této lokalitě zamezit dopravě, snaží se zvýšit pěší a cyklo turismus.

F.Kohutič: z kousku lesa vyženeme veškerou zvěř a dotazuje se, zda bylo jednáno se soukromým vlastníkem? Na dotaz odpovídá A.Sedláček: Se soukromým vlastníkem pozemku nebylo jednáno

J.Kohoutová: využití lokality je v rozporu s návrhem nového ÚP a vznáší dotaz: kolik studie stála, kdo o vypracování studie rozhodl? Dále upozornila, že v textové části studie uvádí, že projekt je nutné realizovat jako celek a změny nejsou přípustné bez souhlasu autora studia, nejedná se tedy o maximalistickou variantu, jak uvádí místostarosta A. Sedláček. Navržená podoba stezky by přivedla do obce turisty z okolí, studie ale vůbec neřeší parkování návštěvníků. Na dotaz odpovídá A.Sedláček: o vypracování studie rozhodla rada, studie stála 60 000 Kč.

L.Langer: územní studie by se měla zadat až po konání veřejného projednání, a ne na pozemek, který není ve vlastnictví obce (soukromý vlastník) a s kterým o tom nebylo jednáno.

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 9 - Územní studie - Stezka zdraví na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:02:37

10. Vyhlášení grantu pro oblast volného času dětí a mládeže na rok 2021 (bod číslo 10)

Předkladatel: Ing. Aleš Sedláček

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:02:43 (zvuk. záznam 0:56:34 - 1:09:25)

Důvodová zpráva

Účelem grantů je podpora neziskových organizací, zaměřená na volnočasové aktivity dětí a mládeže. Tuto činnost obec vnímá jako veřejně prospěšnou s pozitivním dopadem na vzdělání, výchovu i začlenění dětí a mladých lidí do společenského života v obci. Celodenní péče o děti pak zvyšuje uplatnění jejich rodičů na trhu práce. Podporovány budou projekty zaměřené na děti, mládež a rodiny. Oproti roku 2020 byly jednotkové ceny na pravidelné aktivity navýšeny mimo jiné i zdůvodu toho, že předpokládáme omezení větších akcí pro veřejnost.

Diskuze zahájena v 19:02:43

J.Kohoutová upozornila krátkou lhůtu k podání žádosti, která je v rozporu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Zákon požaduje lhůtu nejméně 30 dnů od zveřejnění dokumentu, kterým se grantový program vyhláší, v návrhu rady je tato lhůta zkrácena na 19 dnů.

V 19:15:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Aleš Sedláček") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení grantů pro oblast volného času dětí a mládeže na rok 2021, dle projednané přílohy, ve které bude upraveno datum podání žádosti (do 30 dnů ode dne zveřejnění).

Hlasování

pro: (14) Ing. Marcela Helerová, Ing. Luboš Langer, Jindřich Srb, MVDr. Jan Herčík CSc., Zdeněk Babka, Ing. Sárka Fajkošová, Ivan Král, Bc. Jana Kohoutová, Antonín Čacký, Ing. Aleš Sedláček, MUDr. Pavla Lacková, doc.Ing. Jan Mikulka CSc., doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Filip Kohutič

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-7-1/21

zodpovídá: Ing. Aleš Sedláček

termín: **IHNED** (9. 3. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:15:34

11. Nákup pozemků parc. č. 367 a parc. č. 377, k.ú. Horoměřice, zapsané na LV č. 159 (bod číslo 11)

Předkladatel: Ing. Aleš Sedláček

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:15:41 (zvuk. záznam 1:09:32 - 1:12:58)

Důvodová zpráva

Nákup pozemku parc.č. 377, o velikosti 7 157 m², orná půda, v části obce Horoměřice, v k.ú. Horoměřice, zapsáno na LV č. 159 pro k.ú. Horoměřice a pozemek parc. č. 367, o velikosti 14 243 m², v části obce Horoměřice, v k.ú. Horoměřice, zapsáno na LV č. 159 pro k.ú. Horoměřice. Jedná se o pozemky okolo cesty směrem na Juliánu. Investiční záměr obce.

Diskuze zahájena v 19:15:41

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Aleš Sedláček

V 19:18:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Aleš Sedláček") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce souhlasí s nákupem pozemků specifikované v rezervační smlouvě a pověřuje A.Sedláčka jednáním s realitní kanceláří.

Hlasování

pro: (14) Ing. Aleš Sedláček, Ing. Marcela Helerová, Ing. Sárka Fajkošová, Ivan Král, Jindřich Srb, Ing. Luboš Langer, Bc. Jana Kohoutová, MUDr. Jan Herčík CSc., Zdeněk Babka, MUDr. Pavla Lacková, Antonín Čacký, doc.Ing. Jan Mikulka CSc., doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Filip Kohutič

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-8-1/21

zodpovídá: Ing. Aleš Sedláček

termín: **IHNED** (9. 3. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:19:07

12. Územní studie centra obce Horoměřice (bod číslo 12)

Předkladatel: Ing. Aleš Sedláček

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:19:17 (zvuk. záznam 1:13:08 - 1:40:08)

Důvodová zpráva

A. Sedláček seznámil zastupitele se zpracovanou studií centra obce. Obec řeší paralelně i majetkoprávní vztahy. Parkovací místa jsou navrhována podélná. Otázkou zůstává, jak se vypořádat s vybudováním parkoviště.

Vizualizaci centra obce Horoměřice je možno otevřít na odkazu:

<https://photos.app.goo.gl/juxh2m5ZwHGvVvWD7>.

a studii centra obce na odkazu:

https://drive.google.com/file/d/1r0E_WaTcRRJ3lvThHMCClGLjG4iiVYJD/view?usp=sharing.

Diskuze zahájena v 19:19:17

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Aleš Sedláček

F.Kohutič: navrhuje zpracovat studii centra obce pouze pro část obce. Odpovídá

A.Sedláček:projektant musel zpracovat celou zadanou část obce, území se řeší komplexně s návaznostmi

J.Kohoutová navrhuje najít místo v parku pro umístění vánočního stromu. Reaguje A.Sedláček: vánoční strom může stát na navrhovaném vydlážděném náměstí

L.Langer: je nutné zachovat stávající počet parkovacích ploch, současné parkoviště u obchodního centra je hodně využívané.

Odpovídá A.Sedláček:plochu máme omezenou, obec si musí stanovit priority, stojí před rozhodnutím, zda posílit pěší (vybudování chodníků pro pěší, kočárky) nebo dopravu s možností zaparkování.

J.Herčík: obec nechala vypracovat studii průjezdnosti, která může sloužit jako podklad pro jednání.

A.Sedláček: navrhuje řešit prioritně nesporné území, prostor před nákupním střediskem, které nezasahuje se do cizích pozemků.

F.Kohutič: studie má smysl řešit území obce pouze jako celek.

J.Kohoutová, F. Kohutič a p. ŠXXXXX (veřejnost) upozornili na úbytek parkovacích míst před školou, přitom již dnes zejména v ranních hodinách u školy nemají rodiče kde zaparkovat, když přivázejí děti. To přinese velké dopravní problémy. Odvolávat se na prioritizaci pěší dopravy je nesmysl, obec nemá občany vychovávat, ale vytvářet jim podmínky k životu. Obec musí respektovat, že většina rodičů v současné době dopravuje děti do školy autem, i kvůli vzdálenosti z okrajových částí obce.

V 19:46:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Aleš Sedláček") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se studií centra obce Horoměřice a pověřuje

A.Sedláčka pokračovat ve zpracování projektové dokumentace pro vymezené území obce (od samoobsluhy k autobusové zastávce včetně).

Hlasování

pro: (14) Ing. Marcela Helerová, Ing. Luboš Langer, Jindřich Srb, Ing. Sárka Fajkošová, MVDr. Jan Herčík CSc., Bc. Jana Kohoutová, Ivan Král, Zdeněk Babka, Ing. Aleš Sedláček, Filip Kohutič, Antonín Čacký, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., MUDr. Pavla Lacková, doc. Ing. Jan Mikulka CSc.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-9-1/21

zodpovídá: Ing. Aleš Sedláček

termín: **IHNED** (9. 3. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:46:17

13. Smlouva o zřízení práva stavby na pozemku parc.č. 194/27, k.ú. Horoměřice, zapsaného na LV 10001 - revokace usnesení z minulého zastupitelstva (bod číslo 16)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:46:20 (zvuk. záznam 1:40:11 - 1:43:09)

Důvodová zpráva

V bodě 5) v usnesení z minulého jednání zastupitelstva dne 22.12.2020 bylo chybně zapsáno číslo pozemku : „Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení práva stavby na pozemku parc.č. 194/7, k.ú. Horoměřice...“, správně má být uvedeno parc. č. 194/27, k.ú. Horoměřice. Z uvedeného důvodu zastupitelstvo revokuje usnesení UZ-42-6/20.

Diskuze zahájena v 19:46:20

V 19:49:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Zastupitelstvo revokuje usnesení UZ-42-6/20 a zároveň zastupitelstvo schvaluje zřízení práva stavby na pozemku parc.č. 194/27, k.ú. Horoměřice a uzavření Smlouvy o zřízení práva stavby podle § 1240 a násl. občanského zákoníku s J. a M. Šídlavými na dobu 30 let za jednorázovou náhradu ve výši 411

000 Kč plus zákonná sazba DPH 21%

Hlasování

pro: (14) Ivan Král, Filip Kohutič, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Luboš Langer, Antonín Čacký, MUDr. Pavla Lacková, Zdeněk Babka, doc.Ing. Jan Mikulka CSc., Bc. Jana Kohoutová, doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Ing. Marcela Helerová, Ing. Sárka Fajkošová, Jindřich Srb, Ing. Aleš Sedláček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-10-1/21 a bylo jím revokováno usnesení UZ-42-6/20

zodpovídá:

termín: **IHNED** (9. 3. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:49:18

14. Jednání s Královskou kanonií premonstrátů na Strahově - zpráva a korespondence (bod číslo 17)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:49:30 (zvuk. záznam 1:43:21 - 3:08:43)

Důvodová zpráva

V zápise z minulého zastupitelstva v bodě 13) Různé je v závěru uvedeno: „Pan starosta reaguje na bod č. 11 - jednání s "Premonstráty." Uvedl, že jednání probíhala, navštívili je minimálně 4x, byla i další jednání, došlo 11 / 12 k dohodě, ale Kanonie najednou otočila a nikdo neví proč. Pan starosta ubezpečil, že chtějí s nimi jednat i nadále.“

Připomínku máme k formulaci, že nikdo neví, proč Kanonie již s obcí nejedná. My podepsaní (Babka, Dvořák, Kohoutová, Kohutič, Langer) víme, proč tomu tak je, a ví to i vedení obce, viz článek „Otevřeně s vedením obce“ v Horoměřickém zpravodaji č. 3/2020, kde starosta MVDr. Herčík uvádí, že se tak stalo kvůli změnám v územním plánu. Výňatek z uvedeného článku viz níže:

Co dalšího v dopravě plánujete?

Herčík: "Během měsíce října dojde k zastřešení autobusových zastávek Švejkova na obou dvou stranách. Bohužel stále nemůžeme realizovat záliv u autobusové zastávky V Lipkách. Máme hotový projekt, který by zajišťoval, aby autobus neblokoval plynulost dopravy a cestující by mohli bezpečně vystoupit a nastoupit. Původně bylo s královskou kanonií premonstrátů, kteří jsou vlastníky pozemku, domluveno, že s tím souhlasí a že budeme moci odkoupit část jejich pozemku za současným chodníkem. Jednalo se asi o 200 m². Nabídli jsme cenu 2000,- za m², což považuji v tomto místě za hodně slušnou nabídku. Nejdříve to přijali, ale po změnách týkajících se nového územního plánu tento příslib bohužel vypověděli. V tuto chvíli tedy máme zaměřený projekt, rozpočet, měli jsme dokonce i firmu, která měla vše realizovat, ale nakonec jsme nedosáhli dohody s premonstráty".

Žádost výše uvedených zastupitelů obce o zařazení bodu na jednání zastupitelstva dne 9.3.2021 s názvem „Jednání s Královskou kanonií premonstrátů na Strahově“ a podání podrobné zprávy a předložení veškeré písemné komunikaci s Kanonií od 1. 11. 2018 v podkladech zastupitelům.

Pan starosta přednesl zastupitelům podrobnou zprávu o jednání obce s Královskou kanonií (viz. příloha zápisu).

V podkladech zastupitelé obdrželi korespondenci mezi Obcí Horoměřice a Královskou kanonií premonstrátu na Strahově. Vzhledem k tomu, že tento bod byl dodatečně doplněn na žádost zastupitelů, podklady byly dodány den před jednáním zastupitelstva a tudíž veřejnosti tato korespondence zpřístupněna nebyla.

Diskuze zahájena v 19:49:30

J.Herčík: zdůraznil, že obec měla možnost v roce 2017 koupit objekt - zdravotní středisko, Str. kraj prodej zveřejnil na své úřední desce, proč tento objekt obec v roce 2017 nekoupila??

Reaguje F.Kohutič: objekt zdravotního střediska byl v roce 2017 na prodej, ale pouze jeho ideální polovina, druhou polovinu objektu vlastnila Královská kanonie premonstrátů (KKP), KPP měla dohodu se Středočes. krajem, že bude mít předkupní právo na koupi 2. poloviny objektu, proto obec o koupi objektu neusilovala. Dle předložené korespondence KKP požaduje po obci zachovat v ÚP stávající stav pozemků v jejich vlastnictví; pokud tuto podmínku obec nedodrží, ukončí nebo přeruší veškeré vztahy s obcí. Dále KKP v červnu 2020 požadovala navrhované změny pozemků v novém ÚP projednat v zastupitelstvu obce. Starosta tak dodnes neučinil, místo toho oznámil KPP, že pozemky budou z návrhu územního plánu vyřazeny. KKP v reakci na to zaslala obci výpověď z nájemní smlouvy na pozemky parc.č. 601/1 (přední dvůr statku), požár. nádrž, park, rybník. KPP současně sdělila obci, že po skončení výpovědní doby KKP pronajme předmětný pozemek (přední dvůr statku) jinému zájemci a obec by si do té doby měla vyřešit alternativní přístup k objektům ve Statku. F.Kohutič konstatoval, že KKP obci neprodá žádný pozemek, neboť obec předkládá KKP jen své požadavky a na druhou stranu znehodnocuje pozemky, které KKP vlastní v obci. Obec neřeší přístup k objektu Statku. Dále F.Kohutič varoval, že KKP právě nyní rozhoduje o prodeji pozemku 601/1, čímž obec ztratí přístup do Statku, k objektu, kde sídlí Obecní Policie, a zdravotní středisko. Jedním ze zájemců je i spol. Castelfranco, se kterou obec vede spor o stavbu bytového domu a není vyloučeno, že KKP tomuto zájemci pozemek ráda prodá.

JXXXXXXX: KKP nemůže obci z hlediska práva bránit v přístupu k objektům ve Statku a dotazuje se proč bývalé vedení obce kupovalo Statek s objekty bez pozemků, KKP nemá zákonné právo, aby pozemky byly zařazeny do návrhu ÚP jako zastavitelné, v současné době jsou jako orná půda, a tudíž se nejedná o znehodnocování pozemků. Je to šíření mylných informací pro občany Horoměřic. Bývalé vedení obce prohlašovalo, že existuje ústní dohoda mezi SPÚ a KKP, že pozemek parc.č. 601/1 KKP prodá obci. Bývalé vedení obce vystavělo "pomníky", za které teď kritizuje současné vedení obce. Učinil dotaz, jak pan Kohutič informace získal, zda není zaměstnancem KPP.

J.Herčík: deklaruje, že se žádnému jednání s KKP nebrání, ačkoliv KKP s obcí jednat nechce.

F.Kohutič: dodává, že získat nové informace o záměru KKP s pozemky, lze telefonicky, jakož to udělal sám. Do diskuze vstupuje J.Kohoutová s návrhem, zda by se ještě obec o prodej pozemků nemohla ucházet, na což reagoval starosta, že obec se ucházela, ale KKP nereaguje.

F.Kohutič: Dle informací z KKP tato všechna jednání s obcí vylučuje, pozemek parc.č. 601/1 prodá, obec se o prodej tohoto pozemku ani ucházet nemusí, neb bude přednostně vyloučena z řízení o prodeji.

L.Langer: Považuje za nepřijatelné, pokud starosta nebo rada obce, dostanou žádost o předložení bodu na jednání zastupitelstva, že tento bod na jednání nejen nepředloží, ale ani neinformuje o takové žádosti zastupitelstvo.

K tomuto bodu se vyjádřili: MVDr. Jan Herčík CSc., Filip Kohutič, Ing. Marcela Helerová, Veřejnost 1, Ing. Luboš Langer

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 17 - *Jednání s Královskou kanonií premonstrátů na Strahově - zpráva a korespondence na vědomí.*

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:14:52

15. Rekuperace v ZŠ Horoměřice (bod číslo 18)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:14:57 (zvuk. záznam 3:08:48 - 3:47:24)

Důvodová zpráva

Informační bod - I. Král.

Král: Dodávka - rekuperace v ZŠ je ve fázi připojování jednotek, dokončují se prostupy, následuje kapotáž, zdůraznil prospěšnost rekuperací, zdravější prostředí ve škole, neklesá tak pozornost žáků, není vydýchaný vzduch. Rekuperace je ze 100% hrazena z finančních prostředků Letiště Praha.

Diskuze zahájena v 21:14:57

K tomuto bodu se vyjádřili: Ivan Král, Filip Kohutič, Veřejnost 1

I.Král: ZŠ je blízko frakventované silnice, při větrání okny, výfukové zplodiny z dopravy a výuku ruší hluk letadel

F.Kohutič: nikdo nepochybuje o tom, že rekuperace je přínosem, jedná se o rozestavěnou stavbu, dle staveb. zákona musí mít stavba technický a autorský dozor, stavba neprobíhá dle stavební dokumentace, technický a autorský dozor chybí, dále se dotazuje, zda je vydáno stavební povolení, ohlášení stavby nestačí. Pokud tomu tak není, navrhuje zpracovat posudek na stavbu soudním znalcem.

Reaguje I. Král: stavební povolení není třeba, stavba je na ohlášení

Diskuzi doplňuje informacemi zástupce dodavatelské firmy p. Hon - mají roli dodavatele, postupují dle projektové dokumentace, kterou schválilo Letiště a staveb. technici, komunikují se stavebním úřadem, staví rekuperace v celé ČR, projekt se upravil dle tech. možností budovy ZŠ a potřeby učitelského sboru, postupují dle technických norem, jednotky instalují pod strop i na stěnu, stropy budovy ZŠ jsou z rákosy a nedá se na ně nic kotvit, je to už 5. verze projektu, obec objedná soudního znalce, kterého bude financovat dodavatel. Dodavatel bude respektovat rozhodnutí soudního znalce. Nakonec dodává, že projekt rekuperace není stavba, je to dodávka, na kterou není potřeba stavební povolení. Zájem vedení ZŠ je, aby dodávka byla provedena co nejdříve.

Kohutič: se podivuje, že v zápise z jednání stavební komise je doporučení zastavení stavby (dodávky).

I.Král: stavba dále pokračuje v nesporných případech, ostatní stavební práce se pozdrží do doby vyjádření soudního znalce

F.Kohutič navrhuje pokračovat ve stavbě, stavbu je třeba dokončit do doby, než se vrátí žáci do školy

M.Vacková: všichni máme zájem o to, aby se stavební práce ve třídách a chodbách dokončili co nejdříve, je potřeba si stanovit priority.

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 18 - Rekuperace v ZŠ Horoměřice na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 21:53:33

16. Zprávy z rady (bod číslo 13)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 21:53:38 (zvuk. záznam 3:47:29 - 4:09:10)

Důvodová zpráva

Zápisy z jednání Rady obce Horoměřice za období 15.12.2020 do 16.2.2021.

Diskuze zahájena v 21:53:38

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Luboš Langer, Bc. Jana Kohoutová

L.Langer: se dotazuje zda a na jak dlouho se prodloužil nájem s pí. Proškovou na parkoviště za nákupním střediskem.Odpovídá I. Král: obec prodloužila nájemní smlouvu na 2 roky. Dalším jeho dotazem je zda obec je členem Sdružení místních samospráv, když je členem Svazu měst a obcí. Na tento dotaz reaguje A.Sedláček: Sdružení místních samospráv řeší palčivé otázky menších obcí a měst, Svaz měst a obcí řeší spíše otázky větších měst. Vzhledem k tomu, že obec Horoměřice je na rozhraní, je dobré být členy v obou organizacích.

Langer: zahradnické práce v Roklích - proč výběr dodavatele zakázky předcházely veřejnému projednání? Reaguje A.Sedláček: je třeba si uvědomit, co bylo předmětem zakázky, průřez 3 m cesty

Herčík: dříve než obec přistoupí k pokračování úpravy lokality V Roklích, je třeba zorganizovat veřejné projednání s účastí nejširší veřejnosti

Kohoutová: bylo vydáno povolení ke kácení, odpovídá A.Sedláček: zatím být vydáno nemusí

Zastupitelstvo bere materiály předložené k bodu č. 13 - Zprávy z rady na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 22:15:19

17. Různé a diskuse (bod číslo 14)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 22:19:14 (zvuk. záznam 4:13:05 - 4:49:11)

Důvodová zpráva

1) Informace o územním plánu obce Horoměřice - informace zastupitelům podal I. Král, obec může přikročit k projednání ÚP s dotčenými orgány, Rada obce se shodla na vypracování oponentury, která bude přílohou ÚP k projednání s dotčenými orgány.

Diskuze zahájena v 22:19:14

K tomuto bodu se vyjádřili: Filip Kohutič, Ing. Luboš Langer, Ing. Marcela Helerová, MVDr. Jan Herčík CSc.

L.Langer: se dotazuje, zda obec prověřila legálnost stavby -jezíčko U Studánky, o které se diskutovalo již na prosincovém zasedání ZO, zda má obec na tuto stavbu povolení a zda stavba nenarušuje ochranné pásmo kanalizace?

Odpovídá A.Sedláček: jezírko není stavba, tudíž nepodléhá stavebnímu povolení, nejedná se o vodní dílo, jezírko je zafoliované a tudíž nehrozí průsak do kanalizace, jedná se o vylepšení ekosystému.

F.Kohutič: ochranné pásmo kanalizace je dáno zákonem, musí být vyhotoven projekt a provedené průzkumy od vodohospodáře. A.Sedláček: jezírko nezadržuje vodu, není to vodní dílo.

F.Kohutič žádá radu obce, aby se obrátila na specializovaný stavební úřad, který vydá stanovisko ke stavbě. A.Sedláček: obec si o toto stanovisko požádala speciální úřad telefonicky, a telefonicky jí bylo stanovisko sděleno.

F.Kohutič tvrdí, že je to vodní dílo, které je neschválené, žádá pozvat zástupce speciál úřadu, aby stavbu posoudilo na místě.

M.Helerová: stavbu řešila stavební komise, členové komise shodli na tom, že se nejedná o vodní stavbu

L.Langer s dotazuje: zda obec nechala udělat atest U-rampy

A.Sedláček: obec oslovila certifikační firmu, byl vznesen požadavek na drobnou úpravu, rampa je uzavřena veřejnosti páskou, kontrolou jsou pověřeni strážníci OP.

L.Langer: zastupitelstvo obce schvalovalo dne 22.12.2020 Strategický plán bez znalosti dokumentu

Vypořádání připomínek. Tento dokument byl zveřejněn až 1.2.2021.

M.Helerová: při schvalování Strategického plánu zastupitelstvem již byly všechny připomínky do Strategického plánu zapracovány. Strategický plán, který zastupitelstvo schvalovalo byla finální verze, která již respektovala připomínky. Po schválení Strategického plánu zastupitelstvem se text upravoval jen kosmeticky.

L.Langer: připomínky byly vyvěšeny až po schválení Strategického plánu.

M.Helerová: materiály byly vyvěšeny před schválením Strategického plánu.

L..Langer požádal do zápisu jednání uvést poznámku "Zastupitelstvo obce při schvalování strategického plánu dne 22.12.2020 nemělo k dispozici dokument vypořádání připomínek, tudíž rozhodovalo na základě neúplných informací".

2) Informace starosty o očkování seniorů v obci Horoměřice proti Covid 19. Senioři patřící do skupiny 80+ jsou již naočkováni, obec zajišťuje očkování pro seniory skupiny 70+.

V 22:19:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Luboš Langer") v tomto znění:

Zastupitelstvo obce vyslovuje poděkování všem, kteří se zasloužili o organizaci a provedení očkování seniorů 80+ proti Covid 19.

Hlasování

pro: (14) Jindřich Srb, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Luboš Langer, Filip Kohutič, Bc. Jana Kohoutová, Ing. Sárka Fajkošová, Ing. Aleš Sedláček, Ivan Král, Ing. Marcela Helerová, MUDr. Pavla Lacková, Antonín Čacký, doc.Ing. Jan Mikulka CSc., doc. Ing. Vlastimil Altmann Ph.D., Zdeněk Babka

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-11-1/21

zodpovídá: Ivana Petříková

termín: **IHNED** (9. 3. 2021)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 22:55:20

18. Závěr (bod číslo 15)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 22:55:30 (zvuk. záznam 4:49:21 - 4:49:26)

Důvodová zpráva

Termín příštího jednání zastupitelstva obce je stanoven na úterý 1.6.2021 v 18.00 hod., místo jednání bude upřesněno dle momentální epidemiologické situace.

Diskuze zahájena v 22:55:30

Projednávání bodu bylo ukončeno v 22:55:35

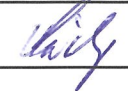
Jednání ukončeno 09.03.2021 v 22:56:01

Ověřeno ověřovateli:

1) 18. 3. 2021 17:49 **Ing. Luboš Langer**

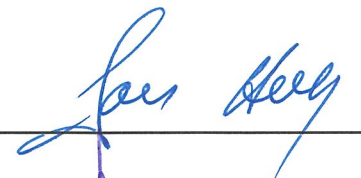
2) 18. 3. 2021 17:20 **Antonín Čacký**





Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):



Místostarosta(ka):