



ZÁPIS z jednání rady č. 16/2021

Obec Horoměřice

datum: 27. 7. 2021, čas: 08:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (3) MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček

Omluveni: (2) Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Ivana Petříková

Přítomno je 3 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 27.07.2021 v 8:29:46

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:29:52

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc.

Předsedající: MVDr. Jan Herčík CSc.

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:29:52

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:31:25

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:31:30

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Zá vazky a faktury obce Horoměřice
4. Návrh rozpočtového opatření č. 5
5. Žádost o pronájem nebytových prostor - kuchyně, Velvarská 1
6. Pronájem nebytového prostoru č.20 ve Statku (zámek), Velvarská 1 (hasičárna)
7. Žádost o poskytnutí příspěvku na rekondiční pobyt pro seniory 13.6.2021 - 20.6.2021
8. Žádost o poskytnutí příspěvku na rekondiční pobyt pro seniory 20.6. - 26.6.2021 Mariánské Lázně
9. Zajištění organizace zakázek malého rozsahu na dodávku 1) "Vnitřní vybavení nábytkem " a 2) "

Vybavení gastro", pro MŠ Komenského, pavilon A.

10. Smlouva o zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 216/21, k.ú. Horoměřice, Obec Horoměřice

11. Dlouhodobý pronájem části pozemku parc.č. 428/1, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice

12. Zrušení vnitřní směrnice č. 3/2021 o oceňování věcných břemen - služebnosti na území obce Horoměřice

13. Souhlas k uzavření smlouvy mezi 1. VHS s.r.o., Velké Přílepy o dodávce vody a odvádění odpadních vod a Jiřím Salcmanem, Černěves 5, 413 001 Roudnice nad Labem a JUDr. Janem Sukem, Václavská 1556, 252 63 Roztoky

14. Směrnice pro organizaci, řízení a kontrolu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

15. Různé

Diskuze zahájena v 8:31:30

V 08:46:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Herčík") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání a ruší bod č. 5 Žádost o pronájem nebytových prostor - kuchyně, Velvarská 1

Hlasování

pro: (3) Ing. Aleš Sedláček, Ivan Král, MVDr. Jan Herčík CSc.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-132-16/21

zodpovídá: MVDr. Jan Herčík CSc.

termín: 27. 7. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:46:44

3. Závazky a faktury obce Horoměřice (bod číslo 3)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:46:48

Důvodová zpráva

Závazky dle schváleného rozpočtu 2021

Diskuze zahájena v 8:46:48

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Závazky a faktury obce Horoměřice na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:50:38

4. Návrh rozpočtového opatření č. 5 (bod číslo 4)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:50:43

Důvodová zpráva

Důvodem pro RO č. 5 bylo přijetí neinvestičního neúčelového kompenzačního bonusu pro zmírnění negativních dopadů daňových příjmů, za období 2-5/2021, od Středočeského kraje. Na základě sestavení výkazu Fin 2-12(čerpání rozpočtu) k 23. červenci, byly upraveny příjmové položky dle

skutečnosti. Na výdajové straně byl pořízen nově paragraf 5269 - Ostatní správa v oblasti hospodářských opatření pro krizové stavy, na který budou pořízeny příspěvky obcím postižených tornádem - viz usnesení rady ze dne 29. června 2021. Rozpočtové úpravy na výdajové straně byly taktéž provedeny, na základě skutečného čerpání dle výkazu Fin 2-12 a dále byla posílena položka na výstavbu MŠ pavilon A.

Diskuze zahájena v 8:50:43

V 08:53:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5 dle přílohy.

Hlasování

pro: (3) Ivan Král, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Aleš Sedláček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-133-16/21

zodpovídá: Šárka Musilová

termín: 10. 8. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:53:26

5. Pronájem nebytového prostoru č.20 ve Statku (zámek), Velvarská 1 (hasičárna) (bod číslo 6)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:56:59

Důvodová zpráva

M. SXXXXXX podal dne 21.07.2021 výpověď z nebytového prostoru v objektu Zámku (statku) č. 20, hasičárny, o výměře 86 m², dle smlouvy je výpovědní lhůta 2 měsíce. Svoji žádost odůvodňuje nevyužitím pronajatých prostor, ztrátou zaměstnání a změnou bydliště.

Diskuze zahájena v 8:56:59

V 09:03:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada obce bere na vědomí výpověď z nebytového prostoru "hasičárna" č. 20, v objektu Zámku (statku), Velvarská 1, s výpovědní lhůtou ke dni 31.8.2021 a souhlasí se zveřejněním záměru na pronájem nebytového prostoru ve Statku (zámku) č. 20, hasičárny, o výměře 86 m², za minimální cenu smluvního nájemného 80 Kč/m² pronajaté plochy, tj. celkem 6 880 Kč.

Hlasování

pro: (3) Ivan Král, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Aleš Sedláček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-134-16/21

zodpovídá: Eva Kybicová

termín: 30. 9. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:03:36

6. Žádost o poskytnutí příspěvku na rekondiční pobyt pro seniory 13.6.2021 - 20.6.2021 (bod číslo 7)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:03:42

Důvodová zpráva

Žádost V. RXXXXXXXXX o poskytnutí příspěvku seniorce s trvalým pobytem v Horoměřicích na rekondiční pobyt v lázních Luhačovice v termínu ve dnech 13.6. -20.6.2021.

Diskuze zahájena v 9:03:42

V 09:04:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Herčík") v tomto znění:

Rada obce schvaluje poskytnutí příspěvku na rekondiční pobyt v termínu 13.6. - 20.6. 2021 v lázních Luhačovice pro V. RXXXXXXXXX s trvalým pobytem v Horoměřicích, ve výši 700 Kč/osobu/rok. Podmínkou je předložení faktury nebo příjmového dokladu úhrady rekondičního pobytu za příslušnou osobu OÚ Horoměřice.

Hlasování

pro: (3) Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-135-16/21

zodpovídá: Eva Kybicová

termín: 10. 8. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:04:43

7. Žádost o poskytnutí příspěvku na rekondiční pobyt pro seniory 20.6. -26.6.2021 Mariánské Lázně (bod číslo 8)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:04:49

Důvodová zpráva

Žádost Svazu tělesně postižených o poskytnutí příspěvku seniorům s trvalým pobytem v Horoměřicích na rekondiční pobyt v Mariánských Lázních v termínu 20.6. - 26.6. 2021 v hotelu Flora (7 členů svazu tělesně postižených), místní organizace okr. Praha-západ.

Diskuze zahájena v 9:04:49

V 09:05:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada obce schvaluje poskytnutí příspěvku na rekondiční pobyt v termínu 20.6. - 26.6.2021 v Mariánských Lázních pro občany s trvalým pobytem v Horoměřicích, pro 7 členů Svazu tělesně postižených (seniorů), ve výši 700 Kč/osobu/rok. Podmínkou je předložení faktury nebo příjmového dokladu úhrady rekondičního pobytu za příslušnou osobu OÚ Horoměřice.

Hlasování

pro: (3) Ing. Aleš Sedláček, Ivan Král, MVDr. Jan Herčík CSc.
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-136-16/21

zodpovídá: Eva Kybicová
termín: 10. 8. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:05:12

8. Zajištění organizace zakázek malého rozsahu na dodávku 1) "Vnitřní vybavení nábytkem " a 2) " Vybavení gastro", pro MŠ Komenského, pavilon A. (bod číslo 9)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:05:17

Důvodová zpráva

Na základě požadavku dotačního projektu IROP: " Dostavba MŠ Komenského, pavilon A" obec Horoměřice organizuje výběrové řízení na zakázky 1) "Vnitřní vybavení nábytkem " a 2. " Vybavení gastro". Výběrovým řízením na obě zakázky pověřila firmu ACCON T a T services s.r.o., sídlem Šmeralova 170/31, Praha 7, 170 000 za nabídkovou cenu 25 000 Kč + DPH 21% za každé výběrové řízení. Firma zajistí také veškerou komunikaci a součinnost při kontrole ze strany IROP.

Diskuze zahájena v 9:05:17

V 09:09:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada schvaluje nabídku firmy ACCON T a T services s.r.o , sídlem Šmeralova 170/31, Praha 7 na organizaci zakázek malého rozsahu a součinnost při kontrole komunikace s IROP ma dodávku 1)" Vybavení gastro " a 2) Vnitřní vybavení nábytkem", pro dostavbu pavilon A, MŠ Komenského, za 25 000,-Kč + 21% DPH za každou zakázku.

Hlasování

pro: (3) Ivan Král, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Aleš Sedláček
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-137-16/21

zodpovídá: Ivan Král
termín: 10. 8. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:09:35

9. Smlouva o zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 216/21, k.ú. Horoměřice, Obec Horoměřice (bod číslo 10)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:09:48

Důvodová zpráva

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti spol. ČEZ Distribuce, a.s., zastoupená na základě plné moci V. Hacmanem, o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 216/21, k.ú. Horoměřice, zapsaný na LV 10001 obec Horoměřice. Jedná se o podzemní vedení kNN, ul. Komenského, za jednorázovou úhradu 1 000 Kč + zákonná sazba DPH. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouva o právu provést stavbu Komenského, na pozemku parc.č. 216/21, byla schválena zastupitelstvem obce Horoměřice dne 14.5.2018, zápis č. 32/2018.

Diskuze zahájena v 9:09:48

V 09:10:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) se spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín na pozemku parc.č. 216/21, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice, za jednorázovou náhradu 1 000 Kč plus zákonná sazba DPH.

Hlasování

pro: (3) Ing. Aleš Sedláček, Ivan Král, MVDr. Jan Herčík CSc.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-138-16/21

zodpovídá: Ivana Petříková

termín: 14. 10. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:11:04

10. Dlouhodobý pronájem části pozemku parc.č. 428/1, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice (bod číslo 11)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:11:11

Důvodová zpráva

E. a J. Šlaisovi požádali OÚ Horoměřice o odkup části pozemku parc.č. 428/1, k.ú. Horoměřice, tuto žádost projednalo Zastupitelstvo obce na svém zasedání dne 14.5.2021, který svým usnesením č. UZ-15-2/21 odkup části pozemku parc.č. 428/1, k.ú. Horoměřice zamítlo. Nyní E.a J. Šlaisovi žádají o dlouhodobý pronájem části pozemku parc.č. 428/1, k.ú. Horoměřice. Jako důvod ve své žádosti uvádějí možnost realizovat zvelebení pozemku a vyplešení celkového vzhledu ul. Bílá. Jedná se o pozemek o velikosti cca 10,65 x 3,05 x 11,50 m, celkem cca 13 m2. Obci by zbyl k dispozici pruh podél komunikace, který navazuje na stávající chodník. Jako součást smlouvy požadují od obce zřízení práva nájemců na vybudování oplocení pozemku.

Diskuze zahájena v 9:11:11

V 09:21:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto

znění:

Rada obce souhlasí se zveřejněním záměru dlouhodobého pronájmu části pozemku parc.č. 428/1, k.ú. Horoměřice, s případným vybudováním oplocení pozemku, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za minimální cenu 150 Kč/m2/rok, E. a J. Šlaisovým.

Hlasování

pro: (3) Ivan Král, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Aleš Sedláček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-139-16/21

zodpovídá: Eva Kybicová

termín: 25. 8. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:21:40

11. Zrušení vnitřní směrnice č. 3/2021 o oceňování věcných břemen - služebnosti na území obce Horoměřice (bod číslo 12)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:21:46

Diskuze zahájena v 9:21:46

V 09:36:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada revokuje usnesení UR-70-6/21 a ruší vnitřní směrnici obce Horoměřice o oceňování služebnosti-věcných břemen na území obce č. 3/2021 č. UR-70-6/21 ze dne 16.3.2021 ke dni 27.7.2021.

Hlasování

pro: (3) Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc.

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-140-16/21 a bylo jím revokováno usnesení UR-70-6/21

zodpovídá:

termín: **IHNED** (27. 7. 2021)

V 09:37:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

1. Rada obce schvaluje úplatné zřizování věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, bez rozlišení druhu pozemku. do kterého budou inženýrské sítě uloženy, za jednorázovou úhradu ve výši 4.000 Kč za prvních 10 m a 350 Kč za každý další běžný metr uložení inž. sítí a jejich zařízení do pozemku obce Horoměřice. K úhradě za zřízení věcných břemen bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování

pro: (3) Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král

proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-141-16/21

zodpovídá: Ivana Petříková
termín: 10. 8. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:37:12

12. Souhlas k uzavření smlouvy mezi 1. VHS s.r.o., Velké Přílepy o dodávce vody a odvádění odpadních vod a Jiřím Salcmanem, Černěves 5, 413 001 Roudnice nad Labem a JUDr. Janem Sukem, Václavská 1556, 252 63 Roztoky

(bod číslo 13)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:37:18

Důvodová zpráva

Lokalita, jejíž vlastníkem je společ. Zahrady Horoměřice s.r.o., se sídlem Na Slupi 134/15, Praha 2 - Vyšehrad, IČO:09288562, není předána do majetku obce Horoměřice. K zajištění dodávky vody a odvádění a čištění kanalizace do doby schválení ZO o předání této lokality do vlastnictví obce Horoměřice, je třeba uzavřít Smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod mezi 1. VHS s.r.o., Velké Přílepy a společ. Zahrady Horoměřice s.r.o., Na Slupi 134/15, Praha 2. 1. VHS s.r.o., žádá obec o udělení souhlasu k uzavření této smlouvy.

Diskuze zahájena v 9:37:18

V 09:47:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod mezi společností 1.VHS s.r.o., Velké Přílepy jako provozovatelem vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu obce Horoměřice, jejichž vlastníkem je obec Horoměřice a Jiřím Salcmanem, Černěves 5, 413 001 Roudnice nad Labem a JUDr. Janem Sukem, Václavská 1556, 252 63 Roztoky, jež je vlastníkem odběrného místa, do doby schválení zastupitelstvem obce Horoměřice převzetí lokality do majetku obce .

Hlasování

pro: (3) Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-142-16/21

zodpovídá: Ivan Král
termín: 10. 8. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:47:26

13. Směrnice pro organizaci, řízení a kontrolu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (bod číslo 14)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:47:34

Důvodová zpráva

Rada obce ruší platnost Vnitřní směrnice kategorizace prací a pracovišť, která byla přijata usnesením pod číslem UR-196-18/20 na jednání RO 18/2020 dne 29.9.2020. Dle vyjádření KHS Středočeského kraje č.j. KHSSC 53905/2020 ze dne 25.11.2020 byly odstraněny nedostatky oznámení o zařazení prací do druhé kategorie (bylo provedeno fyzické měření) společností THLUK s.r.o., které vzala na vědomí Krajská hygienická stanice č.j. KHSSC 18741/2021, dne 17.5.2021. Na základě výsledků měření byla dne 1.7.2021 Ing. Bohumilem Suttnerem (technik BOZP) vypracována Směrnice pro organizaci, řízení a kontrolu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Diskuze zahájena v 9:47:34

V 09:48:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Herčík") v tomto znění:

Rada revokuje usnesení UR-196-18/20 a ruší platnost Vnitřní směrnice kategorizace prací a pracovišť ke dni 27.7.2021 ze dne 29.9.2020.

Hlasování

pro:	(3) Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-143-16/21 a bylo jím revokováno usnesení UR-196-18/20

zodpovídá:

termín: **IHNED (27. 7. 2021)**

V 09:49:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jan Herčík") v tomto znění:

Rada obce schvaluje Vnitřní směrnici pro organizaci, řízení a kontrolu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, která nabývá platnost dne 28.7.2021.

Hlasování

pro:	(3) Ivan Král, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Aleš Sedláček
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-144-16/21

zodpovídá: Olga Krayzlová

termín: 10. 8. 2021

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:49:19

14. Různé (bod číslo 15)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:49:24

Důvodová zpráva

1) Obec Horoměřice - pořádá dne 22.8.2021 výlet do Prahy s komentovanou prohlídkou Staroměstské radnice (počet návštěvníků je omezen), sraz v 8:15 hod. na Statku, odjezd busem č.316 v 8:33 hod, zájemci se mohou hlásit na tel. 220971929 nebo 220970240

2) Pan starosta informoval o schůzce s ministryní MMR ing. Dostálovou, ohledně možnosti financování rekonstrukce objektu Zámku (Statku), Velvarská 1, možnost čerpání finančních prostředků i z evropských fondů

3) Proběhlo jednání se zástupci Ministerstvem zemědělství k poskytnutí dotace na vyčištění rybníka Pod Luky II.

4) Místostarosta I. Král - byly předány zpracovateli ÚP k vypořádání další připomínky k novému územnímu plánu obce

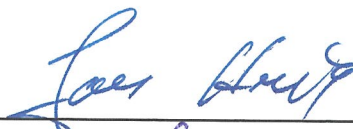
Diskuze zahájena v 9:49:24

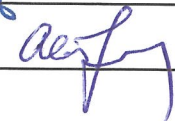
Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:44:30

Jednání ukončeno 27.07.2021 v 11:48:08

Ověřeno ověřovateli:

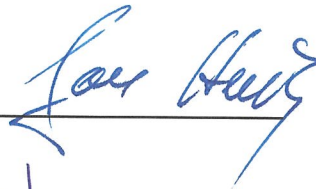
- 1) 2. 8. 2021 10:31 **MVDr. Jan Herčík CSc.**
2) 3. 8. 2021 08:49 **Ing. Aleš Sedláček**





Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):



Místostarosta(ka):

