



ZÁPIS ze schůze rady č. 23/2023

Obec Horoměřice

datum: 18. 10. 2023, čas: 08:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (4) Miroslav Bradáč, Ing. Luboš Langer, MgA. Václav Liška, Ing. Aleš Sedláček

Omluveni: (1) Ivan Král

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Ing. Ivana Petříková

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 18.10.2023 v 8:40:12

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:47:47

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Aleš Sedláček, MgA. Václav Liška

Předsedající: Ing. Luboš Langer

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:47:47

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:48:16

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:48:46

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Smlouva autorský dozor U Studánky, K Chotolu - oprava komunikací
4. Žádost o prodloužení nájmu Soul Kids lesní klub
5. Oprava prostranství bývalé váhy, čp. Velvarská 1
6. Sběrný dvůr - nový načítací terminál.
7. Nákup traktorového plotostříhu zapojitelného do závěsu traktoru značky Kubota
8. Prodej nevyužívaného vybavení - sypač a radlice k vozidlu Multicar M25
9. Oprava povrchu Balonparku ul. Spojovací
10. Různé

Diskuze zahájena v 8:48:46

V 08:49:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Luboš Langer") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 11 - Výměna kotle v čp. Slunná 700
- doplňuje se bod č. 12 - Dodatek příkazní smlouvy Technická pomoc v oblasti silniční správní a v ochraně životního prostředí
- doplňuje se bod č. 13 - Návrh OZV o místním poplatku ze psů
- doplňuje se bod č. 14 - Návrh OZV o místním poplatku z pobytu
- doplňuje se bod č. 15 - Ceník poplatků za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci dle kapacity shromažďovacích prostředků

Hlasování

pro: (4) Ing. Aleš Sedláček, MgA. Václav Liška, Ing. Luboš Langer, Miroslav Bradáč
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-191-23/23

zodpovídá:

termín: **IHNED** (18. 10. 2023)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:49:28

3. Smlouva autorský dozor U Studánky, K Chotolu - oprava komunikací (bod číslo 3)

Předkladatel: Ing. Aleš Sedláček

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:49:34

Důvodová zpráva:

Předkládám radě k projednání smlouvu na projektanta, který upravuje původní projekt, dle našich požadavků během stavby. Změny jsou vyvolány paralelními stavbami ABCD a ČEZ distribuce, resp. nesouladem skutečného stavu v terénu a podkladů, které projektanti těchto staveb obdrželi od obce, stavebního úřadu, správců sítí apod.

Diskuze zahájena v 8:49:34

V 08:58:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Aleš Sedláček") v tomto znění:

Rada obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o autorském dozoru na opravu ulic U Studánky a K Chotolu s FanIT s.r.o., Kublov, IČO: 282 50 737 051, za max. cenu 40 535,- Kč s DPH, dle předložené nabídky.

Hlasování

pro: (4) Ing. Aleš Sedláček, MgA. Václav Liška, Miroslav Bradáč, Ing. Luboš Langer
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-192-23/23

zodpovídá: Ing. Aleš Sedláček

termín: 1. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:58:34

4. Žádost o prodloužení nájmu Soul Kids lesní klub (bod číslo 4)

Předkladatel: Ing. Aleš Sedláček

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:19:00

Důvodová zpráva:

Soul Kids s.r.o. má od obce Horoměřice pronajatý obecní pozemek (část pozemku parc. č. 203, k. ú. Horoměřice) za účelem provozování lesního klubu. Vzhledem k tomu, že se jedná o aktivitu, která primárně není určená ke generování zisku, rozhodli se, že založí spolek. To je právní forma, která lépe odpovídá povaze poskytovaných činností. Spolek by měl zájem v činnosti pokračovat a rozvíjet ji i směrem dětské skupiny a lesní mateřské školy a pod. V příloženém dopise žádají o prodloužení nájemní smlouvy, která již skončila do doby než se budou moci ucházet, co by nový subjekt o uzavření nové nájemní smlouvy. To však bude možné až po opětovném zveřejnění záměru ze strany obce.

Diskuze zahájena v 9:19:00

V 09:23:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Aleš Sedláček") v tomto znění:

Rada obce souhlasí s ukončením nájemní smlouvy se Soul Kids s.r.o. k termínu podpisu nové nájemní smlouvy s budoucím nájemcem. Rada obce souhlasí s vyhlášením záměru k pronájmu části pozemku parc. č. 203, k.ú. Horoměřice, o velikosti 800 m², za účelem péče o předškolní děti, například formou lesního klubu, lesní MŠ, či dětské skupiny.

Hlasování

pro: (4) Ing. Aleš Sedláček, Ing. Luboš Langer, MgA. Václav Liška, Miroslav Bradáč

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-193-23/23

zodpovídá: Ing. Aleš Sedláček

termín: 1. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:23:46

5. Oprava prostranství bývalé váhy, čp. Velvarská 1 (bod číslo 5)

Předkladatel: Ing. Aleš Sedláček

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:23:53

Důvodová zpráva:

Prostranství před statkem je čím dál více dopravně vytíženo. Je zde i zvýšený pohyb chodců, obzvláště v ranních hodinách. Dochází zde k častým překážkám v provozu chybně zaparkovanými auty a chodci se cítí ohrožení. Vzhledem k tomu, že se jedná o jednu z přístupových cest do školy, navrhujeme prioritní opravu povrchu, vyznačení zón pro chodce, zvýšení přehlednosti a bezpečnosti.

Diskuze zahájena v 9:23:53

V 09:30:51 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Aleš Sedláček") v tomto znění:

Rada obce souhlasí s uzavřením smlouvy na opravu prostranství před statkem, včetně nového vodorovného značení, dle přílohy s firmou KRAVZ STAV s.r.o. IČ: 11942509, za celkovou cenu 166 535 Kč včetně DPH.

Hlasování

pro: (4) Ing. Aleš Sedláček, Ing. Luboš Langer, MgA. Václav Liška, Miroslav Bradáč
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-194-23/23

zodpovídá: Ing. Aleš Sedláček

termín: 1. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:31:01

6. Sběrný dvůr - nový načitací terminál. (bod číslo 6)

Předkladatel: Miroslav Bradáč

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:31:24

Důvodová zpráva:

Pořízení nového načitacího terminálu, jako náhradu za nefunkční zařízení Zebra TC -25

Navrhuji nákup načitacího zařízení Zebra Smart II. za cenu 24 417,- Kč s DPH, dle nabídky od spol. JRK Česká republika, Bolzanova 1. Praha 1.

Diskuze zahájena v 9:31:24

V 09:34:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Bradáč") v tomto znění:

Rada obce schvaluje nákup načitacího zařízení Zebra Smart II pro sběrný dvůr od spol. JRK Česká republika, Bolzanova 1. Praha 1, za celkovou cenu 24 417,- Kč vč. DPH.

Hlasování

pro: (4) Ing. Aleš Sedláček, MgA. Václav Liška, Ing. Luboš Langer, Miroslav Bradáč
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-195-23/23

zodpovídá: Miroslav Bradáč

termín: 1. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:35:01

7. Nákup traktorového plotostřihu zapojitelného do závěsu traktoru značky Kubota (bod číslo 7)

Předkladatel: Miroslav Bradáč

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:35:07

Důvodová zpráva:

Nákup traktorového plotostříhu zapojitelného do závěsu traktoru značky Kubota „malotraktor B2261CAB“

Osloveno bylo devět firem:

- 1) Agrico, s.r.o.
- 2) AGROCENTRUM ZS, s.r.o.
- 3) AGROMAK ND s.r.o.
- 4) Agro Dabaki s.r.o.
- 5) Daniš Davaztechnik s.r.o.
- 6) ELVA PROFI, s.r.o.
- 7) Mountfield a.s.
- 8) SYNPRO, s.r.o.
- 9) Rybář tech s.r.o
- 10) ŽIVA zemědělská obchodní, a.s.

Doporučuji nákup zařízení od společnosti AGROMAK ND s.r.o. Tifermec TS 260 za cenu 146 800,- Kč bez DPH. Důvodem je v ceně zahrnutý předprodejní servis, zaškolení obsluhy a některé záruční úkony.

Diskuze zahájena v 9:35:07

V 09:42:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Bradáč") v tomto znění:

Rada obce schvaluje nákup zařízení traktorového plotostříhu zapojitelného do závěsu traktoru značky Kubota „malotraktor B2261CAB“ od společnosti AGROMAK Tifermec TS 260 za cenu 146 800,- Kč bez DPH.

Hlasování

pro: (4) MgA. Václav Liška, Miroslav Bradáč, Ing. Luboš Langer, Ing. Aleš Sedláček
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-196-23/23

zodpovídá: Miroslav Bradáč

termín: 1. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:42:36

8. Prodej nevyužívaného vybavení - sypač a radlice k vozidlu Multicar M25 (bod číslo 8)

Předkladatel: Miroslav Bradáč

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:42:50

Důvodová zpráva:

Prodej nevyužívaného zařízení k vozidlu Multicar M25

Starší nástavba - sypač vozovek typ SVS 1,2 E v.č. 050657 rok výroby 2006 za cenu 20 000,- Kč
Sněhová radlice za cenu 10 000,- Kč

Prodej bude dle nabídkové ceny od společnosti Autosas komunální technika, Rychnovská 577,

Solnice.

Diskuze zahájena v 9:42:50

V 09:46:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Bradáč") v tomto znění:

Rada obce souhlasí s prodejem nevyužívaného zařízení v majetku obce Horoměřice - starší nástavby sypače vozovek, typ SVS 1,2 E v.č. 050657, rok výroby 2006, za cenu 20 000,- Kč a sněhové radlice za cenu 10 000,- Kč společnosti Atosas komunální technika, Rychnovská 577, Solnice, za celkovou částku 30 000 Kč.

Hlasování

pro: (4) MgA. Václav Liška, Miroslav Bradáč, Ing. Luboš Langer, Ing. Aleš Sedláček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-197-23/23

zodpovídá: Miroslav Bradáč

termín: 1. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:46:57

9. Oprava povrchu Balonparku ul. Spojovací (bod číslo 9)

Předkladatel: Miroslav Bradáč

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:47:12

Důvodová zpráva:

Oprava poškozeného povrchu Balonparku v ulici Spojovací v rozsahu dle nabídky spol. Multiunit s.r.o. Revoluční 28, Praha 1

Diskuze zahájena v 9:47:12

V 09:54:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Bradáč") v tomto znění:

Rada obce souhlasí s opravou povrchu Balonparku v ul. Spojovací dodavatelem Multi Unit s.r.o., Revoluční 28, Praha 1, IČ.: 04305191, za celkovou cenu 79 376,- Kč vč. DPH.

Hlasování

pro: (4) Ing. Luboš Langer, Ing. Aleš Sedláček, Miroslav Bradáč, MgA. Václav Liška

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-198-23/23

zodpovídá: Miroslav Bradáč

termín: 1. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:54:36

10. Výměna kotle v čp. Slunná 700 (bod číslo 11)

Předkladatel: Miroslav Bradáč

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:55:41

Důvodová zpráva:

Z důvodu vadného hořáku je třeba výměna kotle v čp. Slunná 700.

Diskuze zahájena v 10:55:41

V 10:56:39 odešel Ing. Luboš Langer, přítomni 3 radní.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (3) Miroslav Bradáč, MgA. Václav Liška, Ing. Aleš Sedláček

Omluveni: (1) Ivan Král

Nepřítomni: (1) Ing. Luboš Langer

V 10:59:15 přišel Ing. Luboš Langer, přítomni 4 radní.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (4) Miroslav Bradáč, MgA. Václav Liška, Ing. Aleš Sedláček, Ing. Luboš Langer

Omluveni: (1) Ivan Král

Nepřítomni: (0)

V 11:07:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Miroslav Bradáč") v tomto znění:

Rada obce souhlasí s výměnou kotle v čp. Slunná 700, Horoměřice, dodavatelem Martin Drábek s.r.o., Kaštanová 2091, Hostivice, za celkovou cenu 319 189,- Kč bez DPH.

Hlasování

pro: (4) Ing. Luboš Langer, MgA. Václav Liška, Miroslav Bradáč, Ing. Aleš Sedláček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-199-23/23

zodpovídá: Miroslav Bradáč

termín: 1. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:07:54

11. Dodatek příkazní smlouvy Technická pomoc v oblasti silniční správní a v ochraně životního prostředí (bod číslo 12)

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:08:03

Důvodová zpráva:

Jedná se o změnu hodinové sazby. Současná hodinová sazba 450 Kč/hodinu se zvyšuje na 650 Kč/hodinu.

V ceně je obsažena průměrná inflace od roku 2019, kdy byla smlouva uzavřena.

Diskuze zahájena v 11:08:03

V 11:27:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Luboš Langer") v tomto znění:

Rada obce souhlasí s uzavřením dodatku příkazní smlouvy Technická pomoc v oblasti silniční správní a v ochraně životního prostředí s Ing. J. Kuchařem a pověřuje starostu jejím uzavřením.

Hlasování

pro: (0)
proti (3) MgA. Václav Liška, Miroslav Bradáč, Ing. Aleš Sedláček
zdržel se: (1) Ing. Luboš Langer
nehlasoval: (0)

Návrh nebyl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:28:11

12. Návrh OZV o místním poplatku ze psů (bod číslo 13)

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:34:24

Důvodová zpráva:

Vyhlášku je nutno aktualizovat. V zákoně o místních poplatcích byl doplněn odstavec v § 2 odst. 5, že poplatkovým obdobím je kalendářní rok, což dříve nebylo. Vyhláška je podle předlohy MV ČR, sazby a lhůty zůstaly stejné.

Diskuze zahájena v 11:34:24

V 11:40:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Luboš Langer") v tomto znění:

Rada obce doporučuje Zastupitelstvu obce návrh vyhlášky o místním poplatku ze psů schválit.

Hlasování

pro: (3) Ing. Luboš Langer, Ing. Aleš Sedláček, Miroslav Bradáč
proti (0)
zdržel se: (1) MgA. Václav Liška
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-200-23/23

zodpovídá: Ing. Luboš Langer

termín: 1. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:40:51

13. Návrh OZV o místním poplatku z pobytu (bod číslo 14)

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:41:20

Důvodová zpráva:

Návrh vychází ze vzoru MV ČR, který už nevyjmenovává všechny povinnosti (jak ohlašovat, vést evidenci), jenom v těchto bodech odkazuje na zákon. Tím se vyhláška zjednoduší. Změna zákona byla pouze v tom, že se poplatek platí z lázeňské léčebně rehabilitační péče. Sazbu dosud máme 15 Kč za noc, maximum je 50 Kč.

Diskuze zahájena v 11:41:20

V 11:41:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Luboš Langer") v tomto znění:

Rada obce doporučuje Zastupitelstvu obce návrh vyhlášky o místním poplatku z pobytu schválit s tím, že sazba místního poplatku z pobytu bude zvýšena na 20 Kč za každý započatý den , s výjimkou dne jeho počátku.

Hlasování

pro: (4) Ing. Aleš Sedláček, Ing. Luboš Langer, MgA. Václav Liška, Miroslav Bradáč
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-201-23/23

zodpovídá: Ing. Luboš Langer

termín: 1. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:44:37

14. Ceník poplatků za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci dle kapacity shromažďovacích prostředků (bod číslo 15)

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 11:44:44

Důvodová zpráva:

Úprava ceníku přidává možnost pro plátce požádat obecní úřad o uzavření dohody o splátkovém kalendáři.

Dále ceník upravuje cenu pytlů pro rekreační objekty, které jsou nepřístupné pro svozovou techniku a je v nich přihlášena osoba k trvalému pobytu.

Diskuze zahájena v 11:44:44

V 11:55:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Luboš Langer") v tomto znění:

Rada obce schvaluje Ceník poplatků za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci dle kapacity shromažďovacích prostředků (dle přílohy).

Hlasování

pro: (4) Ing. Aleš Sedláček, MgA. Václav Liška, Ing. Luboš Langer, Miroslav Bradáč
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-202-23/23

zodpovídá: Ing. Luboš Langer

termín: 1. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 11:55:30

15. Různé (bod číslo 10)

Předkladatel: Ing. Luboš Langer

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:26:47

Důvodová zpráva:

- 1) Rada obce projednala možnost dalšího objednání kompostérů pro občany, provést průzkum zájmu mezi občany.
- 2) Umístění informační tabule o turistické cestě po obcích DSO Od Okoře k Vltavě u Balon parku.
- 3) Příprava vítání občánků a setkání jubilentů.
- 4) Rada obce projednala Odpověď na dopis VI GROUP CZ Patio s.r.o., Praha 1, ze dne 15.9.2023 ve věci Projekt PATIO.

Diskuze zahájena v 12:16:47

Rada bere materiály předložené k bodu č. 10 - Různé na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 13:17:13

Jednání ukončeno 18.10.2023 v 13:18:26

Ověřeno ověřovateli:

1) 20. 10. 2023 11:36

Ing. Aleš Sedláček, v.r.

2) 20. 10. 2023 19:39

MgA. Václav Liška, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): **Ing. Luboš Langer, v.r.**

Místostarosta(ka): **Ivan Král, v.r.**

Místostarosta(ka): **Ing. Aleš Sedláček, v.r.**
