



# ZÁPIS z jednání rady č. 9/2021

## Obec Horoměřice

**datum: 28. 4. 2021, čas: 08:30 - anonymizovaná verze zápisu**

### Prezence:

Přítomni: (5) MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Ing. Ivana Petříková

**Tito zastupitelé se (z)účastní distančně:** Ing. Aleš Sedláček

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno 28.04.2021 v 8:47:44**

## **1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)**

---

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:48:57*

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ivan Král, MVDr. Jan Herčík CSc.

Předsedající: MVDr. Jan Herčík CSc.

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:48:57

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:52:07*

## **2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)**

---

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:53:21*

### **Program jednání**

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Faktury a závazky obce Horoměřice.
4. Smlouva o nájmu nebyt. prostoru v objektu Zámek(Statek) , WT - Windows Tomorrow, a.s.
5. Granty pro oblast volného času dětí a mládeže na rok 2021
6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6027492 VB 10, na pozemku parc.č. 149/15, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice

7. Poskytnutí příspěvku na rekondiční pobyt pro rok 2021 - senioři
8. Premonstráti - komplexní úprava vzájemných vztahů
9. Různé
10. Poptávkové řízení na projekt stude - přístavby ZŠ Horoměřice

Diskuze zahájena v 8:53:21

V 08:56:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Herčík") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 11 - Uzavření dodatku ke SoD - výstavba MŠ Komenského, pavilon A

#### Hlasování

pro: (5) MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Marcela Helerová, Antonín Čacký, Ing. Aleš Sedláček, Ivan Král

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-89-9/21**

zodpovídá: MVDr. Jan Herčík CSc.

termín: 27. 4. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:56:43*

### **3. Faktury a závazky obce Horoměřice. (bod číslo 3)**

---

Předkladatel: Ivan Král

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:56:50*

#### **Důvodová zpráva**

Faktury a závazky obce ( viz. přílohy).

Diskuze zahájena v 8:56:50

**Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Faktury a závazky obce Horoměřice. na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:58:51*

### **4. Smlouva o nájmu nebyt. prostoru v objektu Zámek(Statek) , WT - Windows Tomorrow, a.s. (bod číslo 4)**

---

Předkladatel: Ivan Král

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:59:05*

#### **Důvodová zpráva**

Smlouva platná od 1.5.2021, na dobu neurčitou. Ve smlouvě je uvedeno, že pronájemem automaticky nevzniká nárok na parkovací místa. Výpovědní lhůta 3 měsíce.

Diskuze zahájena v 8:59:05

V 09:01:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu nebytového prostoru v objektu Zámek (Statek), výheň", o výměře 49,88 m<sup>2</sup> na adrese Velvarská čp.1, Horoměřice se spol. WT- Windows Tomorrow, a.s., Spojovací 136, Horoměřice za sjednané nájemné ve výši a) 4.489,- Kč měsíčně plus zákonná sazba DPH ( za měsíc říjen - březen) a ve výši b) 3.990,- Kč měsíčně plus zákonná sazba DPH (za měsíc duben - září).

#### Hlasování

pro: (5) Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král, Ing. Marcela Helerová, Antonín Čacký  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-90-9/21**

zodpovídá: Eva Kybicová

termín: 30. 4. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:01:39*

## **5. Granty pro oblast volného času dětí a mládeže na rok 2021 (bod číslo 5)**

---

Předkladatel: Ing. Aleš Sedláček

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:01:49*

#### **Důvodová zpráva**

Všichni žadatelé obdrželi v hodnocení plný počet bodů, vzhledem k tomu, že všechny žádosti zcela naplnily stanovená hodnotící kritéria. Požadavky byly vyšší než stanovená alokace, doporučuje rada zastupitelstvu schválit přidělení finančních prostředků - grantů všem žadatelům s tím, že jednotlivé navrhované částky byly poníženy.

Diskuze zahájena v 9:01:49

V 09:09:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Aleš Sedláček") v tomto znění:

Rada obce bere žádosti o přidělení Grantů pro oblast volného času pro rok 2021 na vědomí a po posouzení je doporučuje zastupitelstvu schválit v navrhované výši (viz příloha).

#### Hlasování

pro: (5) Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Marcela Helerová, Antonín Čacký, Ivan Král  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-91-9/21**

zodpovídá: Ing. Aleš Sedláček

termín: 1. 6. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:09:37*

## **6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6027492 VB 10, na pozemku parc.č. 149/15, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice (bod číslo 6)**

---

Předkladatel: Ivan Král

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:09:43*

### **Důvodová zpráva**

Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6027492 VB10", na pozemku parc.č. 149/15, zapsaný na LV 10001, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice (obec Horoměřice je podílový spoluvlastník pozemku) se spol. ČEZ Distribuce,a.s., se sídlem Děčín, zastoupená spol. Ungerer s.r.o., se sídlem Libušín, za jednorázovou úhradu 1000 Kč plus zákonná sazba DPH. Jedná se o 7 bm. Firma provede demontáž stávajícího kabelového vedení a připojí stávající vedení k trafostanici. Jedná se o ulici V Zahradě.

Diskuze zahájena v 9:09:43

V 09:14:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6027492 VB10, na pozemku parc.č. 149/15, k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice, pro spol. ČEZ Distribuce,a.s., se sídlem Děčín, zastoupená spol. Ungerer s.r.o., se sídlem Libušín za jednorázovou úhradu 1 000 Kč plus zákonná sazba DPH.

### Hlasování

pro: (5) Ivan Král, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Marcela Helerová, Antonín Čacký, Ing. Aleš Sedláček  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-92-9/21**

zodpovídá: Ivana Petříková

termín: 17. 6. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:14:15*

## **7. Poskytnutí příspěvku na rekondiční pobyt pro rok 2021 - senioři (bod číslo 7)**

---

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:14:20*

### **Důvodová zpráva**

Žádost Svazu tělesně postižených o poskytnutí příspěvku na rekondiční pobyt s lázněmi v Mariánských lázních v termínu 20.6. - 25.6. 2021 (cca 10 členů svazu tělesně postižených), místní organizace okr. Praha-západ a v září v Sezimově Ústí pro cca 15 členů (senioři) s trvalým pobytem v Horoměřicích.

Diskuze zahájena v 9:14:20

V 09:17:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Herčík") v tomto znění:

Rada obce schvaluje poskytnutí příspěvku na rekondiční pobyt pro občany s trvalým pobytem v Horoměřicích, pro cca 10 členů Svazu tělesně postižených (seniorů), ve výši 700 Kč/osobu/rok. Podmínkou je předložení faktury nebo příjmového dokladu úhrady rekondičního pobytu za příslušnou osobu OÚ Horoměřice.

#### Hlasování

pro: (5) MVDr. Jan Herčík CSc., Antonín Čacký, Ivan Král, Ing. Marcela Helerová, Ing. Aleš Sedláček  
proti (0)  
zdržel se: (0)  
nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-93-9/21**

zodpovídá: Eva Kybicová

termín: 30. 6. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:17:48*

## **8. Premonstráti - komplexní úprava vzájemných vztahů (bod číslo 8)**

---

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:17:54*

### **Důvodová zpráva**

Rada obce se zabývala podmínkami, které navrhla Královské kanonie premonstrátů. Z důvodu stanovení garancí obce Horoměřice v dohodě (smlouvě) Komplexní úprava vzájemných vztahů s Královskou kanonií premonstrátů, starosta svolává mimořádné jednání zastupitelstva dne 14.5.2021 v 18:00, on-line (videokonferenčně).

Diskuze zahájena v 9:17:55

**Rada bere materiály předložené k bodu č. 8 - Premonstráti - komplexní úprava vzájemných vztahů na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 9:35:17*

## **9. Poptávkové řízení na projekt studie - přístavba ZŠ Horoměřice (bod číslo 10)**

---

Předkladatel: Ivan Král

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:44:36*

### **Důvodová zpráva**

Na základě poptávkového řízení na studii dostavby ZŠ Horoměřice, tělocvičny-sportovní haly a řešení doravy v klidu, obdržel OÚ Horoměřice tři nabídky.

- 1) Hlaváček a partner s.r.o, se sídlem Vokovická 685/14, Praha 6, s celkovou nabídkovou cenou 480 000 Kč + zákonná sazba DPH
- 2) MgA. Jakub Sedmík, se sídlem Spojářů 1225, Praha - Zbraslav, s celkovou nabídkovou cenou 595 000 Kč ( není plátcem DPH)
- 3) STUDIO AM s.r.o, se sídlem Na bojišti 1470/24, Praha 2, s celkovou nabídkovou cenou 540 000

Kč + zákonná sazba DPH

Diskuze zahájena v 9:44:36

V 10:09:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada schvaluje zadat studii na dostavbu ZŠ Horoměřice, včetně tělocvičny-sportovní haly a studie dopravy v klidu, firmě Hlaváček a partner s.r.o., ič:48115380, sídlem Vokovická 685/14, Praha 6 za 480 000 Kč + zákonná sazba DPH.

#### Hlasování

pro: (5) Ivan Král, MVDr. Jan Herčík CSc., Antonín Čacký, Ing. Aleš Sedláček, Ing. Marcela Helerová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-94-9/21**

zodpovídá: Ivan Král

termín: 17. 6. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:10:01*

## **10. Odsouhlasení dodatku ke SoD - výstavba MŠ Komenského, pavilon A (bod číslo 11)**

---

Předkladatel: Ivan Král

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:10:15*

### **Důvodová zpráva**

Na základě nutnosti provést opakované výběrové řízení na výstavbu MŠ Komenského , pavilon A a probíhající covidové pandemie se uzavírá dodatek k SoD uzavřený 27.4.2021 odsouhlasené radou obce pod číslem usnesení UR-59-4/21. Dodatek se uzavírá ohledně posunutí termínu převzetí staveniště dodavatelskou firmou , První KEY -STAV a.s , sídlem 8.pěšího pluku, Frýdek - Místek 2173.

Bod jednání se přesouvá na příští jednání rady obce z důvodu doplnění podkladů.

Diskuze zahájena v 10:10:15

**Rada bere materiály předložené k bodu č. 11 - Odsouhlasení dodatku ke SoD - výstavba MŠ Komenského, pavilon A na vědomí.**

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:33:06*

## **11. Různé (bod číslo 9)**

---

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

*Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:33:11*

### **Důvodová zpráva**

1) Rekuperace - ZŠ - info I.krále o pokračování stavebních prací, rekuperační jednotky jsou připojené a jsou funkční, sádkokartony jsou dokončeny, v tělocvičně - klec, venkovní mřížky - vyrovnání a sjednocení barvy, chybí truhlářské práce - termín do 31.5.2021

- 2) MŠ Horoměřice - proběhlo jednání se zástupci fy Velvaria, ohledně výběru podlahových krytin
- 3) Rytířský sál - rekonstrukce - jsou položeny parkety, nyní se budou brousit, termín dokončení 31.5.2021
- 4) Workout hřiště - vybudování, podkladem pro výběr firmy bylo cenové srovnání (viz. příloha)
- 5) Komunitní kurník - vybudování (viz příloha).
- 6) Školská rada -schválila Výroční zprávu ZŠ Horoměřice za školní rok 2019-2020.
- 7) Požadavek ROPIDU, aby obec uhradila nedoplatek za MHD - ve výši 591 000 Kč za rok 2020 - není právně vymahatelné na obci, obec neuhradí
- 8) Jednání se spol. Landia Management s.r.o., Praha 6 (potencionální investor) - rekonstrukce objektu Zámek (statek), Velvarská 1

Diskuze zahájena v 10:33:11

V 14:20:20 odešel MVDr. Jan Herčík CSc., přítomni 4 radní.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (4) Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) MVDr. Jan Herčík CSc.

V 14:20:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Herčík") v tomto znění:

k bodu č. 4 Rada souhlasí s uzavřením smlouvy na vybudování (dodávka a montáž) workout hřiště se spol. Monotrend, s.r.o., Jamné 34, Tišnov za nabídkovou cenu ve výši 233 675,20 Kč s DPH.

#### Hlasování

pro: (4) Antonín Čacký, Ing. Aleš Sedláček, Ing. Marcela Helerová, Ivan Král

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-95-9/21**

zodpovídá: Ing. Aleš Sedláček

termín: 28. 4. 2021

V 14:27:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jan Herčík") v tomto znění:

k bodu č. 5) Rada obce souhlasí s realizací projektu vybudování komunitního kurníku za předpokládanou cenu ve výši cca 35 500 Kč.

#### Hlasování

pro: (4) Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký, Ivan Král, Ing. Marcela Helerová

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-96-9/21**

zodpovídá: Ing. Aleš Sedláček

termín: 28. 4. 2021

*Projednávání bodu bylo ukončeno v 14:34:56*



**Jednání ukončeno 28.04.2021 v 14:35:10**



**Ověřeno ověřovateli:**

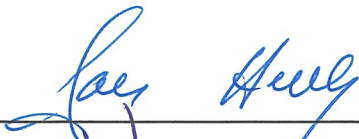
1) 3. 5. 2021 08:06 **MVDr. Jan Herčík CSc.**

2) 30. 4. 2021 13:34 **Ivan Král**

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

  
\_\_\_\_\_

Místostarosta(ka):

  
\_\_\_\_\_

