



ZÁPIS z jednání rady č. 5/2022

Obec Horoměřice

datum: 1. 3. 2022, čas: 08:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (5) MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Ing. Ivana Petříková

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 01.03.2022 v 8:38:16

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:38:26

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc.

Předsedající: MVDr. Jan Herčík CSc.

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 8:38:26

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:45:20

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:45:24

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Závazky a faktury obce Horoměřice
4. Prodej či pronájem části pozemku č. parc. 400/138, k. ú. Horoměřice
5. Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č.8 - 2009 na zpracování ÚP pro obec Horoměřice
6. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti IP-12-6017323/1, Horoměřice, na pozemku parc. č. 161/23
7. Dlužné nájemné za byt v ul. Slunná 700

8. Žádost o vrácení příspěvku na infrastrukturu od Střešovické realitní spol., s.r.o.
9. Vnitřní směrnice č. 1/2022 - čerpání sociálního fondu
10. Geodetické zaměření uliční sítě pro možnost opravy komunikací a chodníků.
11. Různé

Diskuze zahájena v 8:45:24

V 08:46:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Herčík") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 12 - Nabídky na kamerový server

Hlasování

pro: (5) MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Marcela Helerová, Antonín Čacký, Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-33-5/22

zodpovídá:

termín: **IHNED** (1. 3. 2022)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:47:03

3. Závazky a faktury obce Horoměřice (bod číslo 3)

Předkladatel: Lenka Kulhavá

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:47:09

Důvodová zpráva

Závazky a faktury obce Horoměřice 18.2 - 23.2.2022.

Diskuze zahájena v 8:47:09

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:50:17

4. Prodej či pronájem části pozemku č. parc. 400/138, k. ú. Horoměřice (bod číslo 4)

Předkladatel: Eliška Klinerová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:50:22

Důvodová zpráva

Majitel č.p. 58, pan KXXXXXX podal žádost o prodej či pronájem části pozemku č. parc. 400/138, k. ú. Horoměřice, o velikosti cca 71,3 m².

Diskuze zahájena v 8:50:22

V 08:54:37 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Eliška Klinerová") v tomto znění:

Rada schvaluje záměr obce pronajmout (část) pozemku par. č. 400/138, k. ú. Horoměřice, cca 72 m², M. KXXXXXXX, na dobu 10 let s možností dalšího prodloužení nájemní smlouvy, za 150 Kč/m²/rok s

tím, že zájemce pořídí geometrický plán na své náklady.

Hlasování

pro: (5) MVDr. Jan Herčík CSc., Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová, Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-34-5/22

zodpovídá: Eliška Klinerová

termín: 15. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:54:45

5. Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 8 - 2009 na zpracování ÚP pro obec Horoměřice (bod číslo 5)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:54:54

Důvodová zpráva

Z důvodu potřeby úpravy návrhu ÚP Horoměřice podle vyhodnocení stanovisek a připomínek uplatněných k opakovanému společnému jednání se smlouva z roku 2009 upravuje Dodatkem č.3 ke smlouvě o dílo č. 08 - 2009 na zpracování Územního plánu Horoměřic

Diskuze zahájena v 8:54:54

V 08:57:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Herčík") v tomto znění:

Rada schvaluje uzavření Dodatku č.3 ke smlouvě o dílo č.8 -2009 na zpracování Územního plánu Horoměřice s Ing. arch. Milíčem Maryškou, Letohradská 3/369, 170 00 Praha 7 , IČ: 16125703, a souhlasí s navýšením ceny o 80 000 Kč. Zároveň pověřuje starostu k podpisu tohoto dodatku.

Hlasování

pro: (5) MVDr. Jan Herčík CSc., Antonín Čacký, Ivan Král, Ing. Marcela Helerová, Ing. Aleš Sedláček
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-35-5/22

zodpovídá: Ivan Král

termín: 31. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:58:10

6. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti IP-12-6017323/1, Horoměřice, na pozemku parc. č. 161/23 (bod

číslo 6)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 8:58:18

Důvodová zpráva

Žádost spol. ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, zastoupená společ. Elektromontáže s.r.o., se sídlem Lety u Dobřichovic, IČ: 25741101 o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6017323/1, Horoměřice, parc. č. 161/23, v k.ú. Horoměřice, obec Horoměřice, zapsané na LV 10001. Jedná se o zemní kabelové vedení v délce 7 bm, za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 100 Kč plus zákonné DPH. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, Horoměřice - na pozemku parc. č. 161/23, byla zastupitelstvem obce schválena UZ-37-5/20 dne 22.9.2020.

Diskuze zahájena v 8:58:18

V 08:59:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada obce souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene- služebnosti IV-12-6017323/1, Horoměřice, na pozemku parc. č. 161/23, v k. ú. Horoměřice, obec Horoměřice, zapsané na LV 10001, se spol. ČEZ Distribuce a.s., Děčín, zastoupená společ. Elektromontáže, s.r.o., Lety u Dobřichovic, za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 100 Kč plus zákonná sazba DPH.

Hlasování

pro: (5) MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, Ing. Marcela Helerová, Antonín Čacký
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-36-5/22

zodpovídá: Ivana Petříková

termín: 15. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 8:59:39

7. Dlužné nájemné za byt v ul. Slunná 700 (bod číslo 7)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 9:59:45

Důvodová zpráva

Pan MXXXXXXXXX měl uzavřenou nájemní smlouvu na byt č. 24, v ul. Slunná 700. Dne 8. 11. 2021 zemřel v nemocnici, kam byl odvezen již koncem měsíce října 2021. V účetnictví zůstala nevyrovnaná položka za nájem na měsíc listopad 2021 ve výši 2.825 Kč, služby za listopad hrazeny nebyly.

Diskuze zahájena v 9:59:45

V 10:03:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada obce souhlasí s odpisem pohledávky ve výši 2 825 za dlužné nájemné za měsíc listopad, byt č. 24, v ul. Slunná 700, Horoměřice, z důvodu úmrtí nájemce bytu.

Hlasování

pro: (5) Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová, Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc.
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-37-5/22

zodpovídá: Šárka Musilová

termín: 15. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:03:17

8. Žádost o vrácení příspěvku na infrastrukturu od Střešovické realitní spol., s.r.o. (bod číslo 8)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:03:23

Důvodová zpráva

Žádost Střešovické realitní s.r.o. o vrácení finančního příspěvku na infrastrukturu ve výši 150 000 Kč, který společnost uhradila obci v roce 2019.

Diskuze zahájena v 10:03:23

V 10:05:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Herčík") v tomto znění:

Rada schvaluje vrácení příspěvku na infrastrukturu firmě Střešovická realitní s. r. o., se sídlem U Stanice 11/4, 162 00 Praha 6, IČ: 25079506, ve výši 150 000 Kč, který firma uhradila obci v roce 2019.

Hlasování

pro: (5) Antonín Čacký, Ivan Král, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Aleš Sedláček, Ing. Marcela Helerová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-38-5/22

zodpovídá: Šárka Musilová

termín: 30. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:05:34

9. Vnitřní směrnice č. 1/2022 - čerpání sociálního fondu (bod číslo 9)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:05:40

Důvodová zpráva

Vnitřní směrnice č.1/2022 - Pravidla pro tvorbu, používání a čerpání prostředků sociálního fondu

Diskuze zahájena v 10:05:40

V 10:10:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Jan Herčík") v tomto znění:

Rada obce schvaluje Vnitřní směrnici č.1/2022 *Pravidla pro tvorbu, používání a čerpání prostředků sociálního fondu s účinností od 1.3.2022 a k tomuto dni ruší Vnitřní směrnici č.1/2020 Směrnici pro tvorbu, používání a čerpání prostředků sociálního fondu ze dne 16.6.2020.*

Hlasování

pro: (5) Ing. Marcela Helerová, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký, Ivan Král
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-39-5/22

zodpovídá: Ivana Petříková

termín: 15. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:10:19

10. Geodetické zaměření uliční sítě pro možnost opravy komunikací a chodníků. (bod číslo 10)

Předkladatel: Ivan Král

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:10:41

Důvodová zpráva

Z důvodu nutnosti provést opravy silničních povrchů a případně chodníků v ulicích Komenského i s budoucím parkovištěm před MŠ Horoměřice, v ul. Ke Skále a Sadové a prostoru před sběrným dvorem v ulici Do Oříšků, byla zadána poptávka na geodetické služby. Nabídku podal Petr Veidenthaler, sídlem K Rozkoši 257, Praha 4 IČ: 44291302, za cenu ve výši 70 000 Kč plus zákonná sazba DPH.

Diskuze zahájena v 10:10:41

V 10:19:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Ivan Král") v tomto znění:

Rada obce schvaluje zadání geodetických prací nutných pro vypracování projektu pro opravu povrchů ulic Komenského, včetně parkoviště před MŠ, Ke Skále, Sadová, a plochy před sběrným dvorem v ulici Do Oříšků za cenu ve výši 70 000 Kč plus zákonná sazba DPH.

Hlasování

pro: (5) Ivan Král, Antonín Čacký, MVDr. Jan Herčík CSc., Ing. Marcela Helerová, Ing. Aleš Sedláček
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-40-5/22

zodpovídá: Ivan Král

termín: 30. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:19:09

11. Nabídky na kamerový server (bod číslo 12)

Předkladatel: Ing. Aleš Sedláček

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:21:53

Důvodová zpráva

Nabídky na dodávku kamerového serveru (viz příloha):

fy Satelitní technika za cenu 408 676.29 Kč, nabídka fy ServerZone s.r.o. je dodávka bez software.

Diskuze zahájena v 10:21:53

V 10:32:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Aleš Sedláček") v tomto znění:

Rada obce rozhodla o uzavření smlouvy na kamerový server s firmou Satelitní technika, Praha 3, za cenu 408 676.29 Kč s DPH dle nabídky č. 44.

Hlasování

pro: (5) Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová, Ing. Aleš Sedláček, MVDr. Jan Herčík CSc.,
Ivan Král

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-41-5/22

zodpovídá: Ing. Aleš Sedláček

termín: 15. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 10:32:54

12. Různé (bod číslo 11)

Předkladatel: MVDr. Jan Herčík, CSc.

Projednávání bodu bylo zahájeno v 10:33:53

Důvodová zpráva

1) Rada projednala možnosti úsekového měření rychlosti v obci.

2) Započtení finančních nákladů coby příspěvku na infrastrukturu obce od společ. Opidum Develop a.s., IČ: 24145416 a J. Salcmána na vybudování Komunikace a zpevněné plochy na pozemcích parc. č. 199/1, 199/2, 199/4, 216/2, 216/3, 202/34, 202/35, 202/36, 202/38, 451/1, 451/16, 451/17 v k.ú. Horoměřice.

3) Na základě četných stížností a neprůjezdnosti ulic v obci rada obce se snaží řešit dopravní situaci v obci a rozhodla, že obec požádá ČVUT o zpracování dopravního auditu.

Diskuze zahájena v 10:35:03

V 10:36:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Aleš Sedláček") k bodu 2) v tomto znění:

Rada obce souhlasí se započtením finančních nákladů coby příspěvku na infrastrukturu obce od společ. Opidum Develop a.s., IČ: 24145416 a J. Salcmána na vybudování Komunikace a zpevněné

plochy na pozemcích parc. č. 199/1, 199/2, 199/4, 216/2, 216/3, 202/34, 202/35, 202/36, 202/38, 451/1, 451/16, 451/17, k.ú. Horoměřice.

Hlasování

pro: (5) MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-42-5/22

zodpovídá: Ing. Aleš Sedláček

termín: 15. 3. 2022

V 10:38:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Jan Herčík") k bodu 3) v tomto znění:

Rada obce rozhodla, že obec požádá fakultu ČVUT Praha o zpracování dopravního auditu v obci.

Hlasování

pro: (5) MVDr. Jan Herčík CSc., Ivan Král, Ing. Aleš Sedláček, Antonín Čacký, Ing. Marcela Helerová
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-43-5/22

zodpovídá: MVDr. Jan Herčík CSc.

termín: 15. 3. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 12:31:59

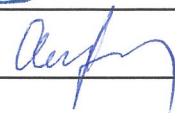
Jednání ukončeno 01.03.2022 v 12:40:41

Ověřeno ověřovateli:

1) 8. 3. 2022 15:14 MVDr. Jan Herčík CSc.

2) 8. 3. 2022 15:15 Ing. Aleš Sedláček





Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):



Místostarosta(ka):